



LETNO POROČILO 2018

Fraport Slovenija, d.o.o.

Marec 2019

KAZALO VSEBINE

NAGOVOR POSLOVODNEGA DIREKTORJA	3
POSLOVNO POROČILO	6
1 UVOD	6
1.1 POUDARKI IZ POSLOVANJA	6
1.2 POMEMBNI DOGODKI	7
1.3 OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI FRAPORT SLOVENIJA, D.O.O.	9
1.4 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE	13
1.5 IZJAVA V SKLADU S 545. ČLENOM ZGD-1	15
2 POSLOVANJE DRUŽBE V LETU 2018 IN NAČRTI ZA LETO 2019	16
2.1 RAZMERE V EVROPSKEM LETALSTVU	16
2.2 GOSPODARSKE RAZMERE V SLOVENIJI	17
2.3 TRŽNI POLOŽAJ DRUŽBE IN NJENE TRŽENJSKE DEJAVNOSTI	17
2.4 ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA	22
2.5 INVESTICIJE	28
2.6 FRAPORTOVA LETALSKA AKADEMIJA	29
2.7 ZAPOSLENI	30
2.8 NAČRTI ZA LETO 2019	32
3 UPRAVLJANJE TVEGANJ	34
4 TRAJNOSTNI RAZVOJ	36
RAČUNOVODSKO POROČILO	39
1 IZJAVA POSLOVODSTVA	39
2 POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA	40
3 RAČUNOVODSKI IZKAZI	42
3.1 BILANCA STANJA	42
3.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA IN IZKAZ VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA	43
3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV	44
3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA	45
4 POMEMBNEJŠE RAČUNOVODSKE USMERITVE	46
4.1 POROČAJOČA DRUŽBA	46
4.2 PODLAGA ZA SESTAVITEV IZKAZOV	46
4.3 POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE	47

5	POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM	62
5.1	POJASNILA K BILANCI STANJA	62
5.2	POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA	76
5.3	POJASNILA K IZKAZU DENARNIH TOKOV	80
5.4	FINANČNA TVEGANJA	81
5.5	DRUGA POJASNILA	82

NAGOVOR POSLOVODNEGA DIREKTORJA

Za nami je leto rekordov, pred nami velike naložbe

Za nami je še eno leto, ki ga je zaznamovala visoka rast, velik razcvet pa je doživelo tudi širše območje letališča. Končno število potnikov iz leta 2017, tj. 1.688.558, smo v letu 2018 dosegli že 25. novembra. Prek ljubljanskega letališča je tako potovalo rekordno število 1.818.229 potnikov, kar je 7,7 odstotka več kot leto pred tem. Premikov letal je bilo za 3,1 odstotka več, 26.044 ton tovora, pa je predstavljalo 7,1-odstotno rast. Na povečanje potniškega prometa je predvsem v prvi polovici leta vplivala Adria Airways, obseg letenja pa so povečali čez celo leto na različne načine – z izboljševanjem polnjenja letal, dodajanjem frekvenc ali uvajanjem novih linij – in še nadalje povečevali tudi tuji prevozniki. V letu 2018 je na ljubljansko letališče letelo 11 rednih letalskih prevoznikov, ki so imeli v voznem redu 34 različnih destinacij.

Rekordnemu prometu so sledili rekordni finančni rezultati. Ustvarjeni poslovni prihodki v višini 46.483 tisoč evrov so bili za 11 odstotkov nad doseženimi v letu 2017. Dobiček iz poslovanja je dosegel 14.503 tisoč evrov in je presegel lanskega za 24,1 odstotka, medtem ko je bilo čistega dobička 11.870 tisoč evrov, kar je 23 odstotkov več kot leta 2017.

V minulem letu so stekli postopki za razširitev potniškega terminala. Oktobra je bilo objavljeno javno naročilo za GOI dela. Zaradi sprememb pravne prakse s področja javnega naročanja, ki bi utegnile bistveno vplivati na postopek, se je družba odločila za zavrnitev vseh šestih na javni razpis prispelih prijav in za ponovno oddajo javnega naročila z nekaterimi dopolnitvami. Dokončanje objekta se bo zaradi ponovitve zamaknilo za nekaj mesecev, pričakujemo pa, da bo v uporabo predan poleti leta 2021.

Upravljanje letališč je dodelano in zrelo gospodarsko področje, kjer je kljub razvoju in kontinuirani rasti težko izstopati. Na ta izziv odgovarjamo s Fraportovo letalsko akademijo, ki je bila uradno ustanovljena leta 2016, z namenom izvajanja širokega nabora usposabljanj, tako s področja letalstva kot s področja kriznega upravljanja ter zaščite in reševanja. S sprejeto strategijo razvoja leta 2017 je akademija poleg letalstva, tovora in komercialnih dejavnosti postala eden od štirih strateških stebrov Fraporta Slovenija. Premišljena vlaganja tako v rast kot v razširitev osnovne dejavnosti Fraporta Slovenija dvigajo konkurenčni položaj, plemenitijo blagovno znamko ter konsolidirajo sedanje in prihodnje poslovanje. Leta 2018 smo začeli z gradnjo novega centra za usposabljanje Fraportove letalske akademije, marca 2019 pa smo nekaj več kot 6 milijonsko investicijo slovesno predali svojemu namenu.

Novi center za usposabljanje dopolnjuje objekte v poslovno-logistični coni ob letališču, ki je v letu 2018 doživela pravi razcvet. Pospešek ji je dalo odprtje dolga leta načrtovane obvozne ceste okoli letališkega območja. Globalni logisti v coni odpirajo velike komplekse, cilj pa je, da bi letos pridobili tudi investitorja za hotel, zato so upravičene pobude, da bi v državne prostorske načrte vrnili pred leti že umeščeno železniško povezavo letališča z Ljubljano.

Hitra rast, ki jo beležimo, nam je v minulem letu predstavljala velik kadrovski izziv. Zaposlili smo 55 novih sodelavcev. Soočali smo se s pomanjkanjem in preobremenjenostjo osebja, zavedamo pa se, da so v storitveni dejavnosti prav ljudje najpomembnejši. To je glavni razlog, da smo ogromno truda vložili ne le v zaposlovanje, temveč tudi v izboljševanje pogojev za delo in v zadovoljstvo zaposlenih. Prenovili smo kolektivno pogodbo, uredili plačna nesorazmerja in skupno maso plač povečali za

približno 15 odstotkov. Na poti do tega cilja se nismo vselej strinjali, a nesoglasja smo zmogli urediti z dialogom in obljubo, da bomo z odpravo pomanjkljivosti s tega področja nadaljevali v letu 2019. Naš cilj je, ne le zaposlovanje najboljših, temveč da bi z odličnimi pogoji za delo sodelavce zadržali, da bi se pri nas dobro počutili in ne bi razmišljali, da bi odšli drugam. Naša prizadevanja na tem področju prepozna tudi okolica. Leta 2018 smo postali ponosni prejemniki nagrade v kategoriji »najboljši zaposlovalec«, ki jo je Javna agencija SPIRIT Slovenija že trinajstič podelila najboljšim tujim investitorjem oziroma podjetjem s tujim kapitalom, ki so v preteklem letu ustvarili izjemne rezultate ter prispevali k razvoju slovenskega gospodarstva. Kmalu po novem letu smo se že šestič, od tega četrtič zaporedoma, s priznanjem Ugledni delodajalec uvrstili med najuglednejše delodajalce v državi.

V letu 2018 je bilo ponovno precej nejasnosti okoli poslovanja našega največjega poslovnega partnerja. Zaključek leta je z napovedano in delno izvedeno dokapitalizacijo na tem področju prinesel nekoliko več gotovosti. Pričakujemo, da se bo konsolidacija odvila po načrtih in da se bo poslovanje Adrie Airways v letu 2019 ponovno stabiliziralo. Na splošno pričakujemo umirjanje skokovite rasti prometa, ki je zaznamovala leti 2017 in 2018. Ključno je, da podjetje v dobrih letih vlaga v infrastrukturo, opremo, organizacijo in zadovoljstvo zaposlenih ter nastavi temelje za manj optimistična obdobja. Pred nami je investicijski cikel, ki ga bodo najbolj zaznamovala gradbena dela za razširitev potniškega terminala ter analize scenarijev in odločitev o investiciji v infrastrukturo za tovorni promet.

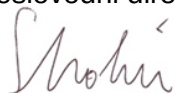


»Premišljena vlaganja tako v rast kot v razširitev osnovne dejavnosti Fraportu Slovenija dvigajo konkurenčni položaj, plemenitijo blagovno znamko ter konsolidirajo sedanje in prihodnje poslovanje.«

24. decembra je minilo 55 let, odkar je na ljubljanskem letališču pristalo prvo letalo. V 55 letih smo oskrbeli približno 42 milijonov 700 tisoč potnikov, več kot 1.127 tisoč premikov letal in približno 529 tisoč ton tovora. Ljubljansko letališče je v 55 letih delovanja zabeležilo številne vzpone in padce. Upravljavca letališča je nenehno skrbel za razvoj letališke infrastrukture, izboljševal kakovost svojih storitev in trajno povečeval obseg prometa. Kljub težkim dogodkom, med katerimi velja izpostaviti osamosvojitveno vojno, ko se je promet na letališču praktično ustavil, se lahko pohvalimo s konstantno rastjo prometa in odličnim poslovanjem. Pomemben aspekt delovanja podjetja sta tudi družbena in okoljska odgovornost. Družba ima izdelane smernice nadaljnjega razvoja območja letališča in za to ustrezne prostorske pogoje, z uresničevanjem katerih si bomo v prihodnjih letih prizadevali še okrepiti vlogo pomembnega ponudnika letalskih povezav in storitev za potniški in tovorni promet v regiji.

Zmago Skobir,

Poslovodni direktor



POSLOVNO POROČILO

1 UVOD

1.1 POUDARKI IZ POSLOVANJA

	2018	2017	Indeks 18 / 17
PROMET			
Potniki	1.818.229	1.688.558	107,7
Premiki letal	35.512	34.444	103,1
Tovor (v tonah)	26.044	24.314	107,1
POSLOVNI IZID v tisoč evrih			
Poslovni prihodki	46.483	41.890	111,0
Prihodki od prodaje	46.258	41.673	111,0
Poslovni odhodki	31.980	30.203	105,9
EBITDA – poslovni izid pred obrestmi, davki in amortizacijo	19.112	16.042	119,1
EBIT – poslovni izid iz poslovanja	14.503	11.686	124,1
Neto finančni prihodki/odhodki	-327	-113	289,6
Dobiček pred obdavčitvijo	14.177	11.573	122,5
Čisti dobiček	11.870	9.647	123,0
Celotni vseobsegajoči donos v obdobju	11.937	9.605	124,3
Dodana vrednost (poslovni prihodki – stroški materiala in storitev – drugi poslovni odhodki brez prevrednotovalnih poslovnih odhodkov in rezervacij)	34.750	30.768	112,9
BILANCA STANJA v tisoč evrih			
Sredstva na dan 31. 12.	124.513	109.706	113,5
Kapital na dan 31. 12.	105.480	93.546	112,8
ZAPOSLENI			
Število zaposlenih na dan 31. 12.	483	428	112,9
Povprečno število zaposlenih iz opravljenih ur	460,0	410,3	112,1
KAZALNIKI			
Delež EBITDA v poslovnih prihodkih (EBITDA marža)	0,41	0,38	107,4
Delež EBIT v poslovnih prihodkih (EBIT marža)	0,31	0,28	111,8
Čista dobičkonosnost kapitala – ROE – v % (čisti dobiček/povprečni kapital brez čistega dobička proučevanega obdobja)	12,68%	10,36%	122,5
Dobičkonosnost sredstev – ROA – v % (čisti dobiček/povprečno stanje sredstev)	10,14%	8,52%	119,0

1.2 POMEMBNI DOGODKI

POMEMBNI DOGODKI LETA 2018

JANUAR

26. januarja 2018 je bila odprta nova regionalna cesta Kranj – Spodnji Brnik. Gradnja ceste se je začela v sredini leta 2016 in zaključila konec leta 2017, v skupni vrednosti 5,5 milijona evrov. Fraport Slovenija je kot soinvestitor (skupaj z Republiko Slovenijo in Občino Cerklje na Gorenjskem) prispeval 1,2 milijona evrov.

31. januarja 2018 je upravljelec letališča Fraport Slovenija, d.o.o., sprejel nova Pravila za uporabo letališča, s katerimi morajo biti seznanjeni vsi potniki in uporabniki ter zaposleni na letališču.

MAREC

9. marca 2018 je družba s Sindikatom družbe Aerodroma Ljubljana podpisala spremenjeno Kolektivno pogodbo družbe Fraport Slovenija, ki je stopila v veljavo za vse delavce družbe z dnem njenega podpisa, uporabljati pa se je začela 1. aprila 2018.

Prevoznik Adria Airways je prehod na poletni vozni red in sedem napovedanih novih destinacij obeležil **25. marca 2018**, skupaj s slovesnim odprtjem letalske povezave z bolgarsko prestolnico Sofijo.

APRIL

V rekordnem času dveh mesecev smo prenovili celoten informacijski sistem kontrole potnikov v odhodu. Moderen in hiter informacijski sistem omogoča uvajanje novih storitev tako za potnike kot poslovne partnerje (letalske družbe) ter izboljšuje uporabniško in potniško izkušnjo. Sistem smo uvedli s **1. 4. 2018**.

MAJ

Po uspešno zaključeni zunanji presoji za sistem varnosti in zdravja pri delu je Fraport Slovenija pridobil standard ISO 45001.

JULIJ

1. julija 2018 je vodenje Odbora vlagatelja prevzel novi predsednik Holger Schaeffers.

25. julija 2018 je bila spremenjena kolektivna pogodba podpisana še z ostalima dvema reprezentativnima sindikatoma – Sindikatom poklicnega gasilstva Aerodroma Ljubljana in Svobodnim sindikatom Aerodrom Ljubljana.

AVGUST

Nizkocenovni letalski prevoznik easyJet je **2. avgusta 2018** s tremi leti tedensko vzpostavil novo redno povezavo z Berlinom.

OKTOBER

15. oktobra 2018 je bilo oddano javno naročilo za izvedbo »GOI del za razširitev potniškega terminala«.

Ruski letalski prevoznik Aeroflot se je po petnajstih letih z letalom Sukhoi Superjet 100 vrnil na ljubljansko letališče in **28. oktobra 2018** začel z dnevnimi leti v Moskvo. Za slovenske potnike je Aeroflotova povezava z Moskvo zaradi dobre mreže poletov odlično izhodišče za nadaljnja potovanja tako po Rusiji kot v države nekdanje Sovjetske zveze in v Azijo.

NOVEMBER

25. novembra 2018 je bilo preseženo rekordno število 1.688.558 milijona oskrbljenih potnikov, kar je obseg, s katerim je družba zaključila leto 2017.

28. novembra 2018 je Fraport Slovenija postal ponosni prejemnik nagrade v kategoriji »najboljši zaposlovalec«, ki jo je Javna agencija SPIRIT Slovenija že trinajstič podelila najboljšim tujim investitorjem oziroma podjetjem s tujim kapitalom, ki so v preteklem letu ustvarili izjemne rezultate ter prispevali k razvoju slovenskega gospodarstva.

DECEMBER

7. decembra 2018 je British Airways najavil, da bo v vrhuncu poletne sezone 2019 obogatil ponudbo letov na ljubljanskem letališču. Od 15. julija do 2. septembra bo dvakrat tedensko letel v London na letališče Heathrow, ki je eno najbolj prometnih svetovnih vozlišč in od koder je mogoče potovanja nadaljevati po celem svetu.

24. decembra 2018 je minilo 55 let, odkar je leta 1963 na ljubljanskem letališču pristalo prvo letalo. V 55 letih je prek letališča potovalo približno 42 milijonov 700 tisoč potnikov, bilo zabeleženih več kot 1.127 tisoč premikov letal in oskrbljenih približno 529 tisoč ton tovora.

Konec leta 2018 je bil uspešno zaključen projekt Začetni letališki operativni načrt (Initial Airport Operation Plan - IAOP), s katerim je družba nadomestila prometno-informacijski sistem in sistem za prikazovanje informacij o letih. Projekt je bil sofinanciran s strani Evropske komisije v okviru programa Instrument za povezovanje Evrope – IPE (Connecting Europe Facility – CEF), ki je namenjen spodbujanju rasti, zaposlovanja, in konkurenčnosti skozi financiranje infrastrukturnih investicij po celi Evropi.

POMEMBNI DOGODKI PO KONCU LETA 2018

JANUAR 2019

Zaradi sprememb pravne prakse s področja javnega naročanja, ki bi utegnile bistveno vplivati na postopek javnega naročila »GOI dela za razširitev potniškega terminala«, se je družba odločila za zavrnitev vseh šestih na javni razpis prispelih prijav in za ponovno oddajo javnega naročila z nekaterimi dopolnitvami.

22. januarja 2019 je Fraport Slovenija že šestič in četrto leto zapored prejel priznanje Ugledni delodajalec, ki ga podeljuje zaposlitveni portal Mojedelo.com. V strokovno poglobljeni raziskavi je sodelovalo več tisoč iskalcev zaposlitve in ti so Fraport Slovenija tudi letos uvrstili v vrh najuglednejših delodajalcev v državi.

MAREC 2019

6. marca 2019 je bil slovesno odprt Center za usposabljanje Fraportove letalske akademije. Nekaj več kot šestmilijonska investicija odgovarja na potrebe po usposabljanjih s področja

letalstva, kriznega upravljanja ter zaščite in reševanja za udeležence iz Skupine Fraport in širšega trga.



1.3 OSNOVNI PODATKI O DRUŽBI FRAPORT SLOVENIJA, D.O.O.

Fraport Slovenija, ki se je do aprila 2017 imenoval Aerodrom Ljubljana, upravlja ljubljansko letališče, osrednje slovensko mednarodno letališče, preko katerega poteka 97 odstotkov celotnega letalskega potniškega prometa v Sloveniji. Je ekonomsko uspešna ter okoljsko in družbeno odgovorna družba z več kot 50-letno tradicijo. Od leta 2014 je v lasti nemške družbe Fraport AG.

Strateška lega letališča omogoča razvoj letalskih povezav in na letalsko panogo vezanih dejavnosti, saj je umeščena v križišče prometnih tokov med Panonsko in Padsko nižino in carigrajskimi vrati prehoda z Bližnjega vzhoda v Evropsko unijo. Gravitacijsko območje letališča šteje več kot štiri milijone prebivalcev. Zajema kraje, ki so do 120 minut vožnje oddaljeni od letališča, vključno z obmejnimi deli Avstrije, Italije in Hrvaške. Letališče z vzletno pristajalno stezo, dolgo 3.300 metrov, je sodobno opremljeno in omogoča pristajanje v razmerah zmanjšane vidljivosti po kategoriji ICAO IIIB.

Družba ima v lasti zemljišča, ki ji omogočajo nadaljnje širjenje letališča in razvoj komplementarnih dejavnosti.

OSNOVNI PODATKI

Ime podjetja	Fraport Slovenija, upravljanje letališč, d.o.o.
	Zg. Brnik 130A, 4210 Brnik - Aerodrom, Slovenija
Sedež podjetja	Tel.: +386 (0)4 206 10 00
	e-naslov: info@fraport-slovenija.si , http://www.fraport-slovenija.si
Osnovna dejavnost	52.230 – Spremljajoče storitvene dejavnosti v zračnem prometu
Velikost podjetja	velika družba po Zakonu o gospodarskih družbah
Poslovodstvo družbe	Zmago Skobir, poslovodni direktor
	Robert Gradišar, direktor operative
Prokurista družbe	Babett Stapel, direktorica financ, komercialne in splošnih zadev
Številka in datum vpisa v sodni register	Srg. vpis: 2015/15628 z dne 14. 4. 2015
Matična številka	5142768000
Davčna številka	SI12574856
Osnovni kapital na dan 31. 12. 2018	15.842.626,44 EUR
Edini družbenik	Fraport AG Frankfurt Airport Services Worldwide
	UniCredit Banka Slovenija d. d.: SI56 2900 0000 3291 455
Transakcijska računa	Nova ljubljanska banka, d. d. Ljubljana: SI56 0292 1001 4174 945
Poslovno leto	koledarsko
Število zaposlenih na dan 31. 12. 2018	483

1.3.1 DEJAVNOST

Fraport Slovenija je upravljalet Letališča Jožeta Pučnika Ljubljana (v nadaljevanju ljubljansko letališče). Osnovne dejavnosti družbe obsegajo upravljanje in obratovanje letališča ter razvoj letališke infrastrukture, opravljanje storitev zemeljske oskrbe in različnih komercialnih dejavnosti.

1.3.2 POSLANSTVO, VIZIJA, VREDNOTE IN STRATEŠKI CILJI

Poslanstvo

Z ustvarjanjem spodbudnih storitev in uporabnikom prijaznih izkušenj ter trajnostnim upravljanjem letališča zagotavljamo povezljivost Slovenije.

Vizija

Naša vizija je postati:

1. učinkovita in najkakovostnejša regionalna vstopna točka;
2. platforma, ki ponuja mikavna nakupovalna doživetja;
3. glavno letališče v regiji za zračni prevoz tovora;
4. vodilna akademija za pridobivanje znanj in spretnosti v letalstvu.

Vrednote

Naše najpomembnejše vrednote so trajnostni razvoj, krepitev pomena/vrednosti, letalska varnost in visoka zmogljivost.

Trajnostni razvoj

Kot delodajalec in gospodarski faktor se zavedamo odgovornosti, ki jo imamo do naših zaposlenih, družbe in okolja ter ostale zainteresirane strani. Delujemo trajnostno, naša dejanja temeljijo na gospodarskih, okoljskih in družbenih merilih.

Krepitev pomena/ vrednosti

Prizadevamo si k stalni krepitvi pomena/vrednosti družbe, na vseh storitvenih področjih.

Letalska varnost

S kontinuiranim procesom odkrivanja nevarnosti in obvladovanja z njimi povezanih tveganj, zmanjšujemo verjetnost za poškodbe ljudi in/ali nastalo premoženjsko škodo.

Visoka zmogljivost

Naš integrirani poslovni model zagotavlja poslovno odličnost, uporabo varnih, učinkovitih in visoko kakovostnih procesov.

Visoka raven kakovosti storitev je temelj poslovanja družbe in vodilo prepoznavnosti na trgu. Kakovost storitev zagotavljamo s profesionalnostjo in znanjem zaposlenih, ki se zavedajo svoje vloge in pomena, saj motivirani in usposobljeni pripomorejo k grajenju ugleda družbe.

Strateški cilji v obdobju 2017-2025

Za uresničitev poslanstva in vizije svoj razvoj gradimo na štirih strateških stebrih:

1. letalstvo (letališke storitve in zemeljska oskrba);
2. komercialne dejavnosti;
3. tovor;

4. letalska akademija.

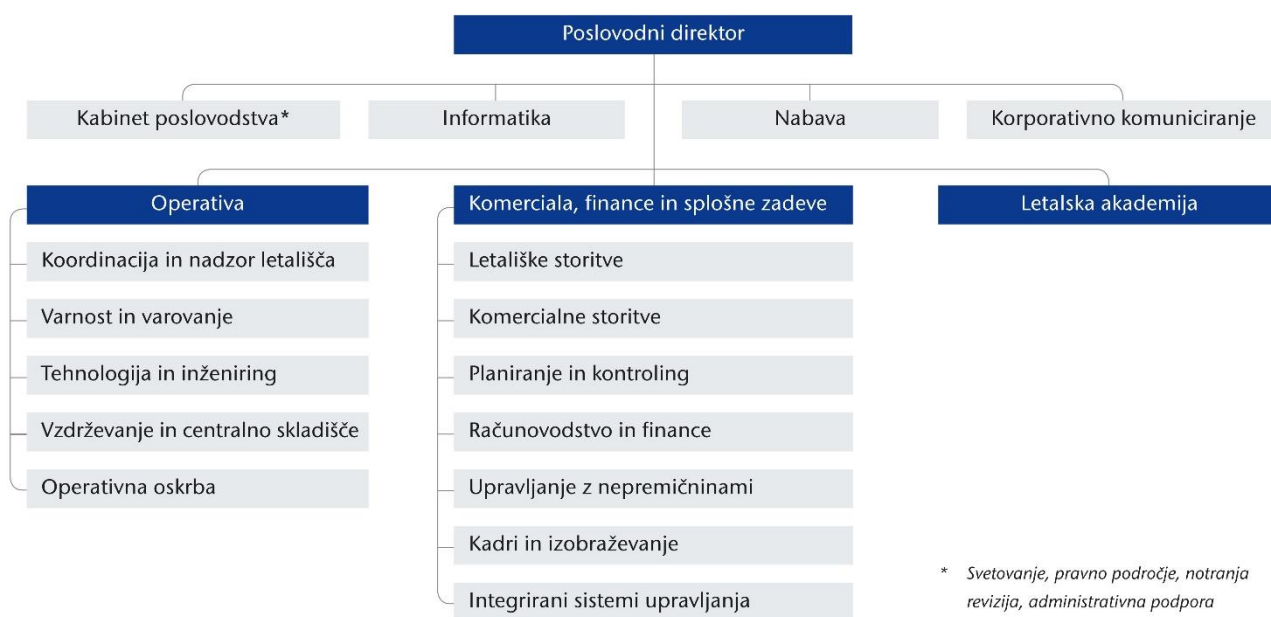
Osnovna dejavnost družbe so letalske storitve, od katerih je odvisna večina drugih dejavnosti. Komercialne dejavnosti prispevajo k izboljševanju izkušenj potnikov in so zato pomembno trženjsko orodje, s katerim povečujemo konkurenčnost letališča. Pri razvoju tovornih storitev se bomo osredotočili na zagotavljanje in trženje ustrezne infrastrukture. Fraport Slovenija upravlja letalsko akademijo, katere namen je zadostiti potrebam po usposabljanju in izobraževanju v skupini Fraport in tretjih oseb. Znanje in razvoj kadrov sta ključna dejavnika pri zagotavljanju učinkovitega delovanja in uresničevanju naših ciljev. Ti štirje stebri bodo glavni viri prihodkov za družbo.

Razvoj strateških stebrov bo omogočil:

1. povečanje prometa potnikov, letal in tovora;
2. povečanje prihodkov, zlasti iz komercialnih dejavnosti;
3. zagotavljanje ključnih naložb v infrastrukturo in opremo, ki bodo omogočile nadaljnji razvoj potniškega in tovornega prometa;
4. zagotavljanje razvojnih priložnosti logističnim podjetjem in zanesljive zemeljske oskrbe, s čimer bomo postali prednostno vozlišče za zračni prevoz tovora na zahodnem Balkanu;
5. razvoj priložnosti za naložbe v letališko mesto in privabljanje različnih podjetij;
6. razvoj družbe kot prepoznavnega ponudnika usposabljanj v letalstvu.

1.3.3 ORGANIZIRANOST

Organizacijska shema družbe Fraport Slovenija, d.o.o., veljavna z dnem 1. 4. 2018



Slika 1: Organizacijska struktura

1.3.4 MEDNARODNA DEJAVNOST

V letu 2018 smo nadaljevali svoje dejavnosti kot člani različnih strokovnih skupin, ki delujejo v okviru Združenja evropskih letališč (v nadaljevanju ACI Europe). Svetovalec posloводства družbe je član svetovalne skupine (Advisory Group) v okviru komiteja za politiko (Policy Committee), katerega vloga je oblikovanje strateških smernic za vodstvo ACI Europe ter koordinacija in povezovanje med drugimi odbori in delovnimi skupinami. Še naprej delujemo kot člani komiteja za varovanje (Aviation Security Committee), ki se ukvarja s problematiko varovanja civilnega letalstva na letališčih in predlaga nove rešitve na tem področju, interesne skupine regionalnih letališč (Regional Airport's Forum), ki pripravlja predloge v interesu malih in srednje velikih letališč, ter ACI Communications Group, ki združuje strokovnjake za digitalne komunikacije (Digital Communications Forum).

1.4 IZJAVA O UPRAVLJANJU DRUŽBE

Na podlagi določil petega odstavka 70. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) posloводство družbe Fraport Slovenija, d.o.o., podaja izjavo o upravljanju družbe za obdobje od 1. januarja 2018 do 31. decembra 2018.

Edini družbenik družbe Fraport Slovenija je javna delniška družba, ki je zavezana k upoštevanju kodeksa javnih delniških družb Zvezne republike Nemčije (<https://www.dcgk.de/en/home.html>).

Fraport Slovenija pri svojem poslovanju ne sledi nacionalnim priporočenim kodeksom upravljanja. Družba z omejeno odgovornostjo je v popolni lasti edinega družbenika, ki pri svojem poslovanju sledi zahtevam edinega družbenika, le-ta postavlja politiko upravljanja in poslovanja družbe v obliki skupnih politik na nivoju vseh povezanih družb v celotni skupini. Posebej smo vezani k uporabi politik notranjih kontrol in k urejanju nasprotij interesov.

Družba ne izvaja posebne politike raznolikosti.

1.4.1 SISTEM NOTRANJNH KONTROL IN UPRAVLJANJE TVEGANJ V DRUŽBI

Družba Fraport Slovenija, d.o.o., ima v okviru svojega poslovanja razvejan mehanizem notranjih kontrol in upravljanja tveganj v povezavi s postopkom računovodskega poročanja. Cilji sistema notranjih kontrol so usklajenost z veljavno zakonodajo in predpisi, doseganje strateških ciljev družbe in uresničevanje strategije družbe, zmanjševanje tveganj v zvezi s poslovanjem družbe ter točnost, popolnost in zanesljivost finančnega poročanja. Sistem je prilagojen sistemu internih kontrol celotne skupine Fraport.

V letu 2018 smo nadaljevali z ureditvijo poslovnih procesov, ki so prilagojeni novi organizacijski shemi družbe, veljavni z dne 1. 4. 2018. Določeni in prepoznani so bili vsi stiki med različnimi procesi ter na novo vzpostavljenimi procesi, glede na potrebe opravljanja dejavnosti, potrebe konkurenčnosti ter tržnega povpraševanja. Vsi poslovni procesi družbe vsebujejo pripadno referenčno dokumentacijo, ki je podlaga za njihovo izvedbo. Kreirali smo novo zaokroženo celoto upravljanja poslovnih procesov s pripadajočimi tveganji ter notranjimi kontrolami. Tako določamo kazalnike učinkovitosti in uspešnosti ter metode za nadziranje in merjenje učinkovitosti posameznih procesov.

Sistemske smo prepoznali tveganja, ki lahko nastanejo v posameznih aktivnostih znotraj poslovnih procesov in vzpostavili notranje kontrole za obvladovanje teh tveganj.

Pri notranjih kontrolah, tako kot je praksa na ravni Skupine, upoštevamo COSO metodologijo z namenom prepoznavanja, merjenja in obvladovanja tveganj, ki se pojavljajo v posameznih poslovnih procesih.

Notranja revizija

Notranja revizija je organizacijsko odgovorna poslovodstvu družbe in je ločena od drugih organizacijskih delov. Notranja revizija se v družbi izvaja že od leta 2000. Temeljno področje delovanja so notranje kontrole z vidika obvladovanja vseh poslovnih in drugih tveganj, ki jim je družba izpostavljena. Pri oceni ustreznosti in zadostnosti notranjih kontrol se preverjata tudi stalnost in zanesljivost njihovega delovanja.

Notranja revizija revidira posamezne poslovne procese in postopke, ki vplivajo na zagotavljanje doseganja zastavljenih ciljev poslovanja, predlaga izboljšave v poslovnih procesih ter s tem pomembno prispeva k povečanju uspešnosti poslovanja, preglednosti in zanesljivosti informacij. Notranja revizija o svojem delu poroča direktno poslovodstvu družbe.

Zunanja revizija

Na podlagi sklepa Odbora Vlagatelja z dne 11. 4. 2018, je računovodske izkaze družbe za leto 2018 revidirala revizijska družba PwC Slovenija, d.o.o., Ljubljana.

1.4.2 SESTAVA IN DELOVANJE ORGANOV VODENJA IN NADZORA

Vodenje in upravljanje družbe Fraport Slovenija, d.o.o., temelji na zakonskih določilih in določbah Akta o ustanovitvi družbe in politike upravljanja družbe.

Družbo upravlja edini družbenik, ki ima končno pristojnost za vprašanja poslovanja družbe.

Edini družbenik izvaja svoja pooblastila prek sklepov, sprejetih s strani pooblaščenih predstavnikov edinega družbenika ali, če se tako odloči edini družbenik, s strani Odbora Vlagatelja, ki deluje v imenu edinega družbenika.

Edini družbenik je pooblaščen za odločanje o vseh vprašanjih v zvezi z družbo, razen če je takšno pooblastilo izrecno dano drugim v skladu z zakonom ali z Aktom o ustanovitvi.

Edini družbenik sprejema svoje sklepe, kadarkoli je to potrebno, vendar v vsakem primeru vsaj enkrat letno sprejme letno poročilo družbe in končno odločitev o razdelitvi ali ponovnem vlaganju dobička družbe za poslovno leto družbe in v zvezi z imenovanjem revizorja družbe.

Odbor Vlagatelja

Edini družbenik lahko s sklepom edinega družbenika o ustanovitvi Odbora Vlagatelja pooblasti Odbor Vlagatelja, da v njegovem imenu izvaja vse ali del njegovih pristojnosti, v povezavi z družbo.

Odbor Vlagatelja je sestavljen iz 3 članov, ki jih imenuje edini družbenik. V letu 2018 je prišlo do zamenjave predsednika odbora vlagateljev in sicer je bil do 30. 4. 2018 predsednik Christoph Nanke, od 1. 5. 2018 do 30. 6. 2018 Alleta Von Massenbach, od 1. 7. 2018 dalje pa Holger Schaeffers, druga dva člana sta dr. Pierre Dominique Prümm (namestnik predsednika) in Kai Peter Holger Zobel (član), vsi iz družbe Fraport AG Frankfurt Airport Services Worldwide.

Odbor Vlagatelja ima tista pooblastila, ki so določena v sklepu edinega družbenika o ustanovitvi Odbora Vlagatelja ali v notranjih predpisih družbe, v kolikor so notranji predpisi sprejeti s sklepom edinega družbenika Fraport AG.

Vodenje družbe

Vsakodnevno poslovanje družbe Fraport Slovenija, d.o.o., vodi poslovodstvo družbe. Poslovodstvo vodi poslovanje družbe, je pooblaščen, da zastopa družbo in da deluje v imenu družbe v pravnih poslih s tretjimi strankami ter ima druga pooblastila, določena z Aktom o ustanovitvi ali s sklepom edinega družbenika.

Poslovodstvo družbe predstavlja poslovodni direktor družbe. Poslovodni direktor družbe je Zmago Skobir. Diplomiral je na Pravni fakulteti Univerze v Ljubljani, pravosodni izpit je opravil na Višjem sodišču v Ljubljani, specializacijo pa na pravni fakulteti v Beogradu. Ima bogate izkušnje na področju letalstva in turizma.

Družbo navzven zastopata poslovodni direktor in en prokurist.

Poslovni svetovalni odbor

Ključne naloge Poslovno svetovalnega odbora so: svetovanje in strokovna podpora poslovodstvu družbe, Odboru vlagatelja in lastniku o zadevah, ki so pomembne za razvoj podjetja, o ključnih gospodarskih temah, o letalski in letališki dejavnosti ter o drugih pomembnih izzivih, s katerimi se srečuje družba.

Poslovni svetovalni odbor se je sestel na seji v mesecu maja 2018, kjer je razpravljal o nadaljnjem letalskem in komercialnem razvoju družbe, ter vključenosti družbe v strategijo Slovenskega turizma.

1.5 IZJAVA V SKLADU S 545. ČLENOM ZGD-1

Družba Fraport Slovenija, d.o.o., je v okoliščinah, ki so nam bile znane v trenutku, ko je bil opravljen posamezen pravni posel z obvladujočo družbo Fraport AG in z njo povezanimi družbami, pri vsakem od teh poslov dobila ustrezno vračilo in s tem ni bila prikrajšana. Prav tako ni bilo storjeno ali opuščeno nobeno dejanje, s čimer bi bila družbi Fraport Slovenija, d.o.o., povzročena škoda, ki bi bila posledica vplivanja obvladujoče družbe Fraport AG na družbo Fraport Slovenija, d.o.o..

2 POSLOVANJE DRUŽBE V LETU 2018 IN NAČRTI ZA LETO 2019

2.1 RAZMERE V EVROPSKEM LETALSTVU

Letalska industrija je eden najpomembnejših dejavnikov rasti celotnega gospodarstva v Evropi. Po mnenju evropskega Združenja letališč (Airport Council International – ACI Europe) pomeni 10-odstotno povečanje obsega letalskih povezav 0,5 odstotno povečanje bruto domačega proizvoda (v nadaljevanju BDP) na prebivalca.

Letalski potniški promet še naprej ruši rekorde. Lani je število potnikov prvič preseгло štiri milijarde, kot so zapisali na Mednarodnem združenju letalskih prevoznikov (IATA).

Eurocontrol poroča, da se je evropski zračni promet v letu 2018 povečal za 3,8 odstotke v primerjavi z letom prej, in dosegel rekordno število 11.011.434 letov, pri čemer je bilo v povprečju dnevno realiziranih kar 30.168 letov. Leta 2018 je bilo zabeleženih v 19 dneh več kot 36.000 letov. Največ prometa je bilo 07. 09. 2018, ko je bilo doseženih rekordnih 37.101 letov. Na rekordno leto je vplivala predvsem močna rast prometa v mesecu novembru 2018 (4,2 %) in decembru 2018 (5,2 %).

Evropsko združenje letališč je poročalo, da so evropska letališča v zadnjih dveh desetletjih doživela veliko preobrazbo - od podjetij, ki so ponujale le infrastrukturo, do podjetij, ki tekmujejo za letalske prevoznike in promet na liberaliziranem evropskem trgu. Danes je 80 odstotkov evropskih upravljavcev letališč korporacij z vedno večjim vključevanjem zasebnega sektorja, zlasti na večjih letališčih.

V tem kontekstu dobiva letališka ekonomika osrednjo vlogo, pri čemer pa vprašanja o financiranju in lastništvu močno vplivajo na prihodnost razvoja letališke infrastrukture v Evropi. Izzivi financiranja velikih dolgoročnih infrastrukturnih projektov so se znatno povečali: medtem ko je javno financiranje postalo bolj omejeno zaradi povečanih proračunskih omejitev na nacionalni ravni in ravni Evropske unije (v nadaljevanju EU), je zaradi svetovne finančne krize dostop do kapitalskih trgov postal težji.

Hkrati so evropska letališča eden najpomembnejših gospodarskih akterjev v regiji, ki ji služijo. Njihov gospodarski vpliv je daljnosežen - letališča neposredno zaposlujejo veliko število zaposlenih, podpirajo številna delovna mesta in spodbujajo razvoj turizma in drugih gospodarskih dejavnosti.

Letališča bolj kot kdaj koli prej poskušajo dobiti nove letalske linije, letalske družbe pa imajo vedno več možnosti za širitev svojih omrežij. Razlike v poslovnih modelih med tradicionalnimi in nizkocenovnimi prevozniki se zmanjšujejo. Pred desetimi leti nihče ni pričakoval, da bo imel letalski prevoznik Ryanair svojo bazo na letališču v Frankfurtu ali da bo Norwegian opravljal medcelinske polete. Očitno je, da potniki dajejo prednost dobremu urniku poletov, direktnim letom in pogostosti povezav bolj kot blagovni znamki letalskih prevoznikov.

Uresničevanje letalske strategije izpričujejo tudi pogajanja o bilateralnih sporazumih med EU in tretjimi državami kot so ASEAN, Turčija in zalivske države. Cilj teh sporazumov je odpiranje trgov ob upoštevanju poštene konkurence za vse udeležence. Posebnega pomena za evropsko letalstvo bo tudi ohranitev »odprtega neba« in enakih pogojev z Veliko Britanijo v primeru Brexit.

Še naprej pa se ohranjajo visoki standardi EU glede varnosti, varovanja, okolja, socialnih vprašanj in pravic potnikov ter stremijo k napredku pri inovacijah, digitalnih tehnologijah in naložbah.

Obeti za uspešnost letalske industrije v letu 2019 ostajajo pozitivni, vsi kazalniki kažejo nadaljnjo vendar precej bolj umirjeno rast. Negotovost se kaže na ravni sedanje svetovne gospodarske in politične napetosti katero povzroča nekaj pomislekov glede razvoja sektorja. Po dostopnih študijah in komentarjih se negotovost pojavlja zaradi možnosti povečanja kapacitete evropskih letališč (po študiji Eurocontrola je le ta mogoča za največ 16 odstotkov), ter pri omejitvah tehnoloških inovacij, predvsem v pospeševanju postopkov ob pristankih in poletih.

2.2 GOSPODARSKE RAZMERE V SLOVENIJI

Pokrizna gospodarska rast Slovenije je bila v letu 2018 večja od povprečja evrskega območja. Nadaljevala se je visoka gospodarska rast predvsem zaradi pospešene rasti izvoza in večje dinamike investicij. Še naprej se je nadaljeval trend leta 2017, naraščanje števila delovno aktivnih in zmanjševanje števila brezposelnih, rast plač pa se je povzpela še višje kot v letu 2017.

Nadaljeval se je trend rasti tujega povpraševanja v državi, enako kot tudi v večini glavnih trgovinskih partneric Slovenije. Izboljšala se je izvozna učinkovitost, posledično pa tudi uvozna učinkovitost.

Rast gradbeništva, razpoložljivega dohodka gospodinjstev, tudi večjega trošenja tujih turistov in rast zunanje trgovine, so spodbujali nadaljevanje razmeroma visoke rasti prihodka v trgovini in v storitvenih dejavnostih. Po prvih znanih ocenah smo v Sloveniji zopet zabeležili 5-odstotno gospodarsko rast.

Krepitev storitvenega sektorja se odraža tudi v vse višji rasti cen storitev. Pretežni del so k rasti prispevale tudi višje cene naftnih derivatov. Po prvih podatkih za leto 2018 je bruto domači proizvod (v nadaljevanju BDP) znašal 45.948 milijonov evrov kar je za 6,9 odstotka več kot v letu 2017.

Pričakovanja analitikov in slovenskih podjetij nakazujejo nadaljnje umirjanje rasti predvsem izvozno usmerjenega gospodarstva, vendar obeti ostajajo pozitivni. Napovedi pristojnih organizacij segajo od 3,1-odstotne (Evropska komisija), 3,4-odstotne (Mednarodni denarni sklad) do 3,7-odstotne (Umar) gospodarske rasti. K upočasnjevanju močno prispevajo negotovosti politik na globalni ravni, nerešeni trgovinski spori, kot tudi vse večje nezaupanje podjetij in porabnikov.

2.3 TRŽNI POLOŽAJ DRUŽBE IN NJENE TRŽENJSKE DEJAVNOSTI

2.3.1 TRŽNI POLOŽAJ

V letu 2018 so vsa konkurenčna letališča v regiji, razen letališča Trst, uspela povečati število potnikov. Ljubljansko letališče je bilo s 7,7 odstotnim povečanjem števila potnikov ponovno med najbolj rastočimi.

Očitno je, da si vsi konkurenti prizadevajo za izboljšanje svojih omrežij in privabljajo potnike, ki običajno uporabljajo druga oziroma sosednja letališča. Pri tem je pomembno imeti tudi dobro razvite zemeljske povezave z zaledjem letališča. Dostopnost in dobre cestne povezave omogočajo potnikom iz naše potencialne bližnje regije, katera sega do 250 kilometrov zračne razdalje od letališča, da svoje potovalne navade ter izbor letalskega prevoznika in letališča venomer in hitro prilagajajo ponudbam cen letalskih vozovnic ter preferirajo izbiro glede na ostale osebne koristi. Kot

že omenjeno, potniki vedno bolj dajejo prednost dobremu urniku poletov, direktnim letom in pogostosti povezav, bolj kot blagovni znamki letalskih prevoznikov.

Ljubljansko letališče na eni strani izkorišča tri dnevne celoletne avtobusne povezave z avstrijsko Koroško, na drugi strani pa še vedno nima železniške povezave z Ljubljano. S ponovno vzpostavitvijo železniške povezave Ljubljana - Trst v letu 2018 postaja ta problem še bolj pereč.

Potem, ko je Slovenska turistična organizacija v skladu s Strategijo trajnostne rasti slovenskega turizma za obdobje od leta 2017 do leta 2021 sprejela pobudo Fraport Slovenija in prepoznala potrebo po sistematičnem spodbujanju Slovenije kot letalske destinacije na izbranih tujih trgih, je v 2018 naredila pomemben korak naprej. Določila je namreč razvojni model za povečanje letalske dostopnosti Slovenije. Javni razpis naj bi se začel izvajati že v letu 2019. Letalske družbe bi tako spodbudili k uvajanju novih destinacij ali dodajanju frekvenc na obstoječe lete v Ljubljano s tem, da bi namenili sredstva za trženje za promocijo teh letov.



Struktura potnikov na našem letališču ostaja enaka, beležimo potnike, ki potujejo v poslovne namene, turistične in zasebne namene. Trženjske aktivnosti so pomemben, vendar ne edini dejavnik rasti števila potnikov, prevoznikov in tovara. Majhnost trga in posamezni tržni segment ter raznovrstnost potovalnih potreb potnikov v regiji osredotočajo trženjsko politiko Fraport Slovenija na vse segmente potnikov.

2.3.2 PROMET IN LETALSKE STORITVE

	Realizacija		Indeksi 18 / 17	Deleži	
	2018	2017		2018	2017
POTNIKI	1.818.229	1.688.558	107,7	100,0	100,0
JAVNI PROMET	1.812.411	1.683.071	107,7	99,7	99,7
Domači prevozniki	1.024.778	985.555	104,0	56,4	58,4
Tuji prevozniki	787.633	697.516	112,9	43,3	41,3
SPLOŠNO LETALSTVO	4.671	4.506	103,7	0,3	0,3
OSTALI	1.147	981	116,9	0,1	0,1
PREMIKI LETAL	35.512	34.444	103,1	100,0	100,0
JAVNI PROMET	27.231	26.045	104,6	76,7	75,6
Domači prevozniki	17.651	17.166	102,8	49,7	49,8
Tuji prevozniki	9.580	8.879	107,9	27,0	25,8
SPLOŠNO LETALSTVO	7.128	7.319	97,4	20,1	21,2
OSTALI	1.153	1.080	106,8	3,2	3,1
MTOW	1.340.912	1.249.795	107,3	100,0	100,0
JAVNI PROMET	1.252.520	1.166.018	107,4	93,4	93,3
Domači prevozniki	738.102	680.294	108,5	55,0	54,4
Tuji prevozniki	514.418	485.724	105,9	38,4	38,9
SPLOŠNO LETALSTVO	30.655	29.990	102,2	2,3	2,4
OSTALI	57.737	53.787	107,3	4,3	4,3
TOVORNI PROMET (v tonah)	26.044	24.314	107,1	100,0	100,0
Letalo	10.903	10.961	99,5	41,9	45,1
Kamion	13.265	11.362	116,7	50,9	46,7
Pošta	1.475	1.367	107,9	5,7	5,6
Ostali	401	625	64,2	1,5	2,6

Visoka rast v letu 2018 je pomenila rekordno število potnikov in rekordne količine oskrbljenega tovora. V letu 2018 je največje letališče v Sloveniji odpremilo 1.818.229 potnikov. Število premikov letal je bilo za 3,1 odstotek večje kot leto prej.

Z novimi destinacijami Brač, Dubrovnik, Düsseldorf, Ženeva, Hamburg, Bukarešta, Sofija in Berlin je Ljubljana v letu 2018 okrepila svojo vlogo vozlišča z dobrimi povezavami med Balkanom in Zahodno Evropo. Poletni vozni red je vključeval redne prevoze iz Ljubljane do 34 destinacij v 24 državah ter 25 direktnih destinacij v 20 državah v zimskem vozni red.

K rasti potniškega prometa so največ prispevali Adria Airways, easyJet in Turkish Airlines. Žal večina novih destinacij Adria Airways ni izpolnila pričakovanj, kar je privedlo do ukinitve linij v Hamburg, Bukarešto, Düsseldorf in v Ženevo do zimske sezone 2018. Poleg omenjenih linij sta bili ukinjeni tudi liniji v Varšavo in Kijev.

Povečala se je prisotnost nizkocenovnih letalskih prevoznikov, saj so tovrstne letalske družbe predstavljale 19,6 odstotkov vseh potnikov. Rast v tem segmentu je v veliki meri pripisati dodatnim letom Transavie in easyJetovi novi destinaciji Berlin. Ista letalska družba je celo leto okrepila svojo prisotnost na London Stanstedu.

Povečanje števila potnikov na ljubljanskem letališču so zabeležile tudi druge redne letalske družbe v letu 2018, zlasti poljski LOT, ki je dodal tedensko frekvenco na svoji varšavski liniji. Še močnejša rast kot pri rednih letalskih prevoznikih je bila pri čarterskih letalskih prevoznikih, ki so povečali število potnikov za 23,9 odstotkov. Poleti je bilo največ čarterskih prevozov na mediteranske destinacije, v Grčijo, Turčijo in v Tunizijo.

Tržne aktivnosti Fraporta Slovenije so prispevale k povečanju prometa tujih letalskih prevoznikov, ki se je v letu 2018 povečal za 12,9 odstotkov. Z organiziranjem skupnih oglaševalskih akcij z letalskimi družbami je podjetju uspelo prepričati potnike, da izberejo ljubljansko letališče za svoja potovanja. Fraport Slovenija je bil, tako kot v preteklih letih, tudi v letu 2018 prisoten v brošurah partnerskih turističnih agencij.

Obseg tovora na ljubljanskem letališču je bil za 7,1 odstotka višji kot v predhodnem letu; letalski tovor se je zmanjšal za 0,5 odstotka, kamionski tovor pa se je povečal za 16,7 odstotka. Izkoristili smo ugodne gospodarske razmere in tako zabeležili visoko rast tovora tako pri uvozu, kot pri izvozu.

Komercialne aktivnosti

S komercialnimi dejavnostmi še naprej skrbimo za trgovinski in gostinski del ponudbe ter storitev prevozov na letališče, parkirišč in oglaševanja. Skrbimo za kakovost storitev, zadovoljstvo naših uporabnikov in posledično uspešnost našega poslovanja.

V letu 2018 smo uspešno naredili več strateških korakov, ki omogočajo nadaljnji razvoj v sklopu projekta Ljubljana Airport City in pri razvoju področja vzdrževanja letal na ljubljanskem letališču. Dokončali smo konsolidacijo zemljišč za pričetek projekta, začeli z gradnjo komunalne infrastrukture in spremenili občinski prostorski načrt – vse naštetu omogoča nam in vlagateljem večjo fleksibilnost in širši spekter uporabe posameznih področij znotraj projekta Ljubljana Airport City. Poleg oblikovanja tehničnih predpogojev, smo uspešno dokončali rekonstrukcijo hangarskega objekta za podjetje TNT Express Worldwide, d.o.o., in začeli pogodbeno pogajanja z logističnimi podjetji, ki načrtujejo gradnjo objektov na naših zemljiščih. Razvoj logističnih podjetij raste z roko v roki z rastjo našega tovarnega prometa. Da bomo zagotovili večje zadovoljstvo naših potnikov, smo začeli s pogovori z investitorji v hotelski industriji, ki se zanimajo za gradnjo letališkega hotela. Vse našete aktivnosti bodo pozitivno vplivale na letališko skupnost kot celoto ter na trajnosten razvoj komercialnih storitev Fraporta Slovenija.

V preteklem letu smo pričeli tudi s prenovo in posodobitvijo oglasnih medijev v potniškem terminalu in zunaj njega. Vzpostavili smo mrežo digitalnih oglasnih medijev v odhodni in prihodni avli ter s tem

ponudili oglaševalcem več možnosti prilagodljivega in ciljnega oglaševanja na sodobnih medijih ter optimizacijo oglasnih medijev namenjenih kratkoročnemu oglaševanju. Poleti smo pričeli z izvajanjem sezone periodične raziskave profila potnikov na ljubljanskem letališču, ki bo obstoječim in potencialnim novim oglaševalcem in najemnikom nudil poglobljen vpogled v ciljne skupine potnikov na našem letališču in tako še dodatno poudaril moč ter doseg oglaševanja na letališču.



Na področju gostinske in trgovske ponudbe smo si skupaj z našimi obstoječimi partnerji še naprej prizadevali izboljšati kvaliteto storitev. S prepoznavanjem potreb smo prilagodili ponudbo zahtevam potnikov in drugih strank letališča. Konec leta je bila prenovljena gostinska enota v terminalu pred varnostno kontrolo, ki od sedaj ponuja gostinsko izkušnjo v prijetnem in sodobnem ambientu, veliko pozornosti pa smo usmerili tudi načrtovanju novih priložnosti v prihajajočih letih.

Na področju shuttle prevozov in »car sharinga« smo razširili ponudbo. Fraport Slovenija v skladu s svojo trajnostno politiko nudi souporabo električnih vozil. Poleg omenjenega smo uredili območje ekskluzivnega parkirnega prostora za ponudnike rent-a-car storitev.

Veliko pozornost posvečamo rednemu spremljanju potreb in želja uporabnikov letališča ter si hkrati želimo presegati njihova pričakovanja.

S spremljanjem zadovoljstva do boljših storitev

Spremljamo potrebe in želje uporabnikov storitev, tako letalskih kot komercialnih, ter na ta način ugotavljamo lastne prednosti in slabosti ter izboljšujemo poslovanje družbe in zadovoljstvo uporabnikov. Z obvladovanjem pritožb in upoštevanjem predlogov težimo k razumevanju trenutnih in prihodnjih potreb uporabnikov, želimo izpolnjevati njihove zahteve in si prizadevamo presegati njihova pričakovanja. Vse prispele pritožbe in pohvale obravnavamo resno, jih evidentiramo, s korektivnimi ukrepi, odpravljamo pomanjkljivosti in neskladnosti ter odgovarjamo vsem pritožnikom.

Poleg tega spremljanje zadovoljstva uporabnikov dopolnjujemo še z dvema metodama. S pomočjo t. i. Mystery Shoppinga ali skrivnega nakupovanja redno preverjamo kakovost izvajanja različnih storitev na letališču, bodisi v izvajanju služb Fraport Slovenija ali zunanjih partnerjev. Ugotavljanje mnenja potnikov glede kakovosti prejete oskrbe na letališču dopolnjujemo tudi s prijazno in priročno napravo z imenom Sophie. Vprašani lahko na njej s pritiskom na gumb, ki označujejo štiri različne ravni zadovoljstva, preprosto in hitro izrazijo svoje mnenje o kakovosti prejete storitve ali ponudbe.

Mnenje potnikov o kakovosti oskrbe na našem letališču izredno cenimo, zato vsako leto opravimo tudi raziskavo o zadovoljstvu med potniki na letališču oziroma smo v letu 2018 pričeli izvajati bolj podrobno raziskavo o samem profilu naših potnikov.

2.4 ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA

2.4.1 POSLOVNI IZID

v tisoč evrih	Realizacija		Indeksi R18 / R17	Deleži	
	2018	2017		R18	R17
Poslovni prihodki	46.483	41.890	111,0	100,0	100,0
Prihodki od prodaje	46.258	41.673	111,0	99,5	99,5
Drugi poslovni prihodki	225	217	103,7	0,5	0,5
Poslovni odhodki	31.980	30.203	105,9	100,0	100,0
Nabavna vrednost blaga, stroški materiala in storitev	11.368	10.717	106,1	35,5	35,5
Stroški materiala	1.995	1.689	118,1	6,2	5,6
Stroški storitev	9.373	9.029	103,8	29,3	29,9
Stroški dela	15.310	13.073	117,1	47,9	43,3
Amortizacija	4.609	4.356	105,8	14,4	14,4
Drugi poslovni odhodki	692	2.057	33,7	2,2	6,8
Poslovni izid iz poslovanja pred obrestmi, davki in amortizacijo - EBITDA	19.112	16.042	119,1	41,1	38,3
Poslovni izid iz poslovanja - EBIT	14.503	11.686	124,1	31,2	27,9
Neto finančni prihodki / odhodki	-327	-113	289,6		
Finančni prihodki	53	239	22,3		
Finančni odhodki	380	352	108,0		
Poslovni izid pred obdavčitvijo	14.177	11.573	122,5		
Davek od dobička	2.307	1.927	119,7		
prih/odh iz odloženih davkov	-34	108	-31,7		
Čisti poslovni izid	11.870	9.647	123,0		

Leto 2018 je bilo za družbo Fraport Slovenija zelo uspešno, saj smo koledarsko leto zaključili z rekordnim številom potnikov in rekordnimi količinami oskrbljenega tovora, ter novimi komercialnimi

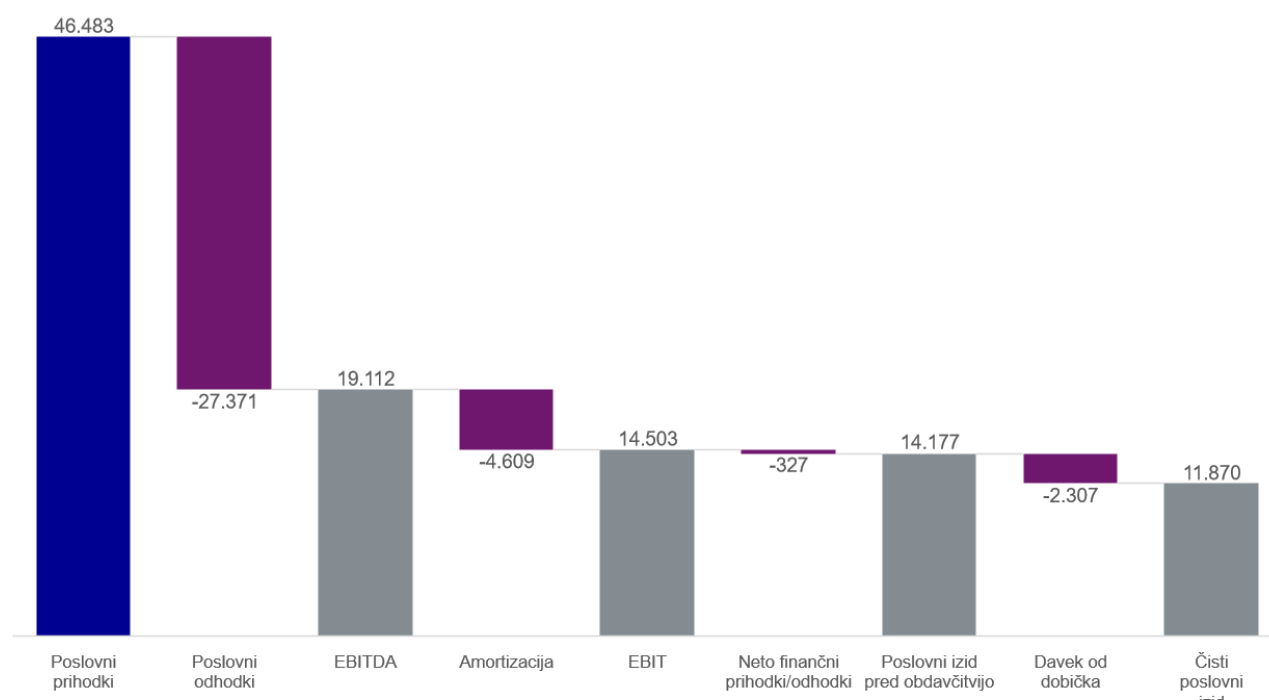
aktivnostmi. Presegli smo uspešno leto 2017, na nove uspehe so vplivale nove letalske linije in povečanje frekvenc na že obstoječih linijah, čarterski letalski prevozniki, nakup novih površin za oddajanje ter ostale komercialne aktivnosti.

Leto 2018 smo zaključili z dobičkom iz poslovanja pred obrestmi, davki in amortizacijo (EBITDA) v višini 19.112 tisoč evrov, kar je 3.070 tisoč evrov več kot v enakem obdobju lani.

Poslovni prihodki v višini 46.483 tisoč evrov so prav tako višji za 11 odstotkov realiziranih v letu 2017. Poslovni odhodki znašajo 31.980 tisoč evrov in realizirane v letu 2017 presegajo za 5,9 odstotka.

Dobiček iz poslovanja (EBIT) znaša 14.503 tisoč evrov in ustvarjenega v letu 2017 presega za 24,1 odstotka. Vezano na prodajo večine dolgoročnih finančnih naložb v letu 2016 in manjši del v letu 2017, so se finančni prihodki v letu 2018 znižali, kar rezultira v negativnem neto finančnem izidu, ki je nižji za 214 tisoč evrov v primerjavi z letom 2017.

Leto 2018 smo zaključili z dobičkom pred obdavčitvijo v višini 14.177 tisoč evrov in čistim dobičkom v višini 11.870 tisoč evrov, kar presega vrednosti, dosežene v letu 2017.

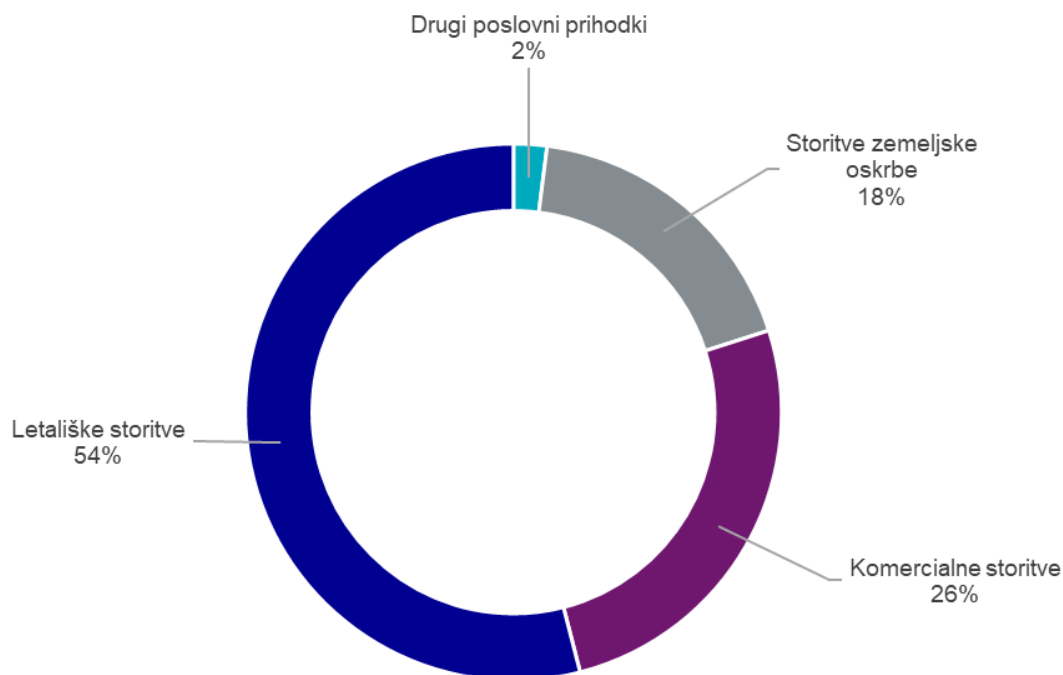


Graf 1: Poslovni izid

Poslovni prihodki

v tisoč evrih	Poslovni prihodki		Indeksi R18 / R17
	2018	2017	
Letališke storitve	25.100	22.639	110,9
Komercialne storitve	12.052	10.602	113,7
Storitve zemeljske oskrbe	8.396	7.740	108,5
Drugi poslovni prihodki	935	908	102,9
POSLOVNI PRIHODKI	46.483	41.890	111,0

V letu 2018 smo ustvarili za 46.483 tisoč evrov poslovnih prihodkov, kar je za 11 odstotkov oziroma za 4.593 tisoč evrov več kot v letu 2017. Preseganje v letu 2018 ustvarjenih poslovnih prihodkov je nadaljevanje trenda preteklega leta in je odraz povečanega obsega prometa tujih letalskih prevoznikov in povečanje letalskega prometa domačega letalskega prevoznika ter porasta prihodkov iz komercialnih storitev.



Graf 2: Struktura poslovnih prihodkov

Z vidika poslovnih prihodkov po vrstah storitev smo pri prihodkih od letaliških storitev, kot tudi pri prihodkih od storitev zemeljske oskrbe s povečanim obsegom prometa presegli poslovne prihodke ustvarjene v letu 2017. V segmentu prihodkov od komercialnih storitev smo v največji meri povečali prihodke od storitev izobraževanja, z naslova vedno bolj uveljavljene letalske akademije na trgu, iz najemnin gostinstva, saj smo že v letu 2017 skupaj s partnerji poiskali atraktivnejše lokacije in prilagodili ponudbo trenutnim zahtevam trga. Okrepili smo sodelovanje na področju shuttle prevozov in »car sharinga«, s tem smo povečali tudi prihodke iz storitev parkinga ter prihodke od skladiščno logističnih storitev.

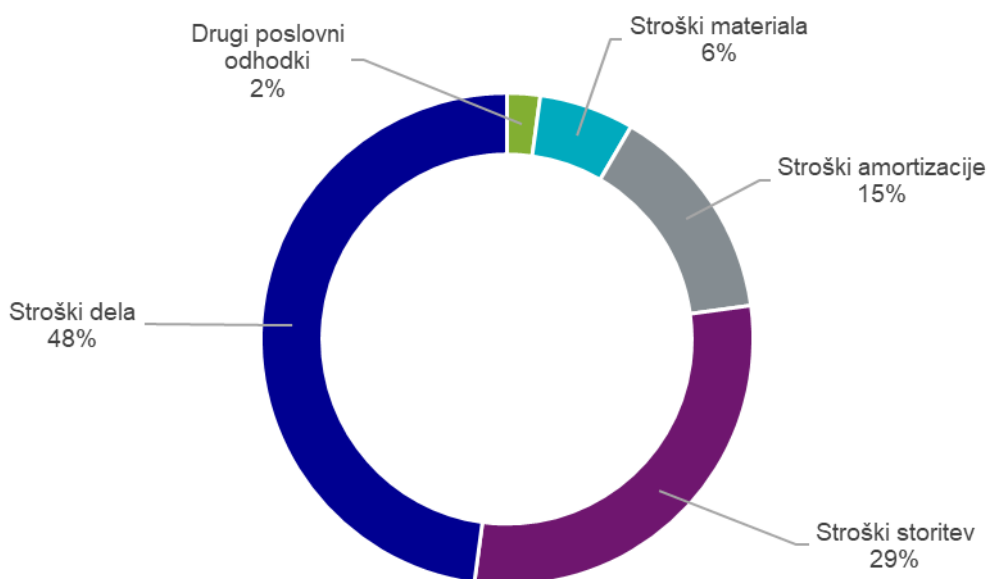
Poslovni odhodki

v tisoč evrih	Poslovni odhodki		Indeksi R18 / R17
	2018	2017	
Stroški dela	15.310	13.073	117,1
Stroški storitev	9.373	9.029	103,8
Stroški amortizacije	4.609	4.356	105,8
Stroški materiala	1.995	1.689	118,1
Drugi poslovni odhodki	692	2.057	33,7
POSLOVNI ODHODKI	31.980	30.203	105,9

Poslovni odhodki v letu 2018 znašajo 31.980 tisoč evrov in za 5,9 odstotka presegajo poslovne odhodke, ustvarjene v letu 2017.

Podrobneje so poslovni odhodki po vrstah razkriti v točki 5.2.2 Računovodskega poročila.

V strukturi poslovnih odhodkov prevladujejo stroški dela, sledijo stroški storitev, stroški amortizacije, materiala ter drugi poslovni prihodki. V strukturi se je v primerjavi z letom 2017 povišal strošek dela, z zvišanjem celotne mase plač in z novimi zaposlitvami, znižali so se drugi poslovni odhodki, saj smo v letu 2017 odpisali investicijo v teku v nov potniški terminal T2 (v višini 1.642 tisoč evrov), stroški storitev in materiala ter amortizacije so ostali na enaki ravni kot v predhodnem letu.

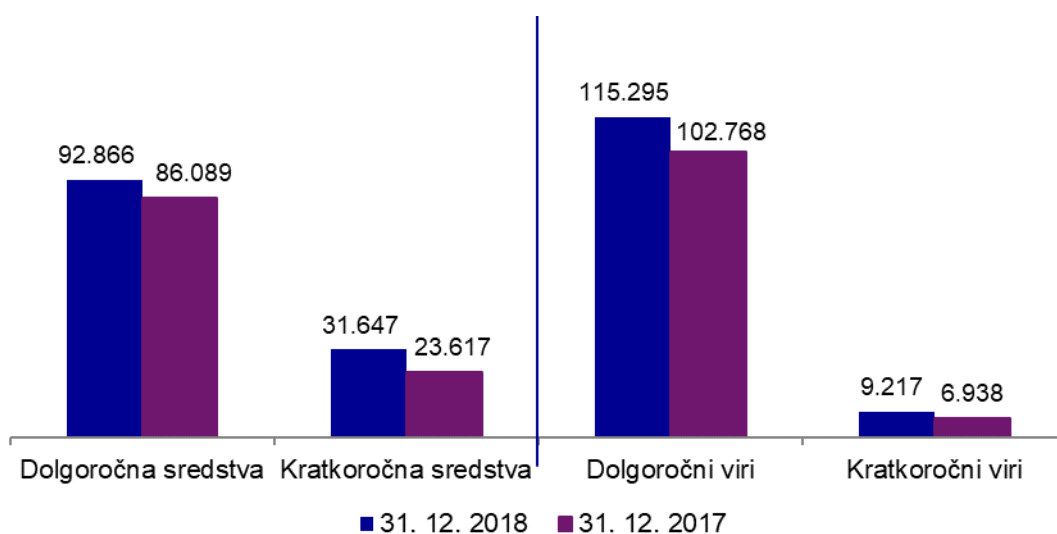


Graf 3: Struktura poslovnih odhodkov

Več kot polovico vseh stroškov materiala predstavljajo stroški energentov (*električna energija, kurivo za ogrevanje in pogonsko gorivo*), pomembnejše postavke pa so še stroški potrošnega materiala, materiala za tekoče vzdrževanje, porabljeni material za čiščenje in stroški uniform. Med *stroški storitev* slabo četrtno predstavljajo stroški *storitev varovanja*, večje postavke pa so še stroški *storitev vzdrževanja, marketinških storitev, storitev, povezanih z izvajanjem osnovne dejavnosti, intelektualne storitve, storitve Javne agencije za civilno letalstvo ter zavarovalne premije*.

2.4.2 IZKAZ FINANČNEGA POLOŽAJA DRUŽBE

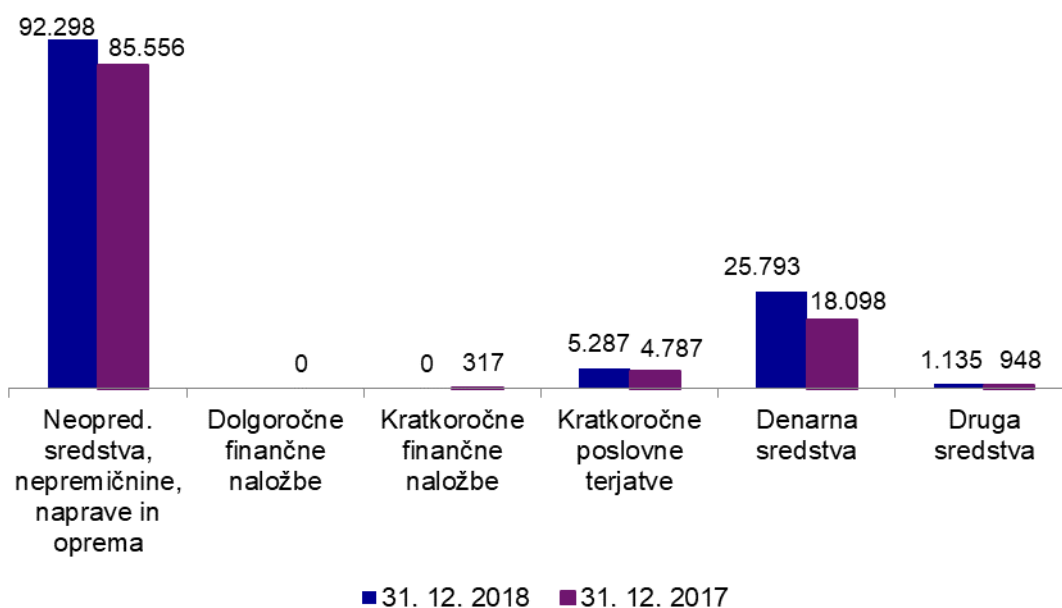
v evrih	31. 12. 2018	31. 12. 2017	Indeks 18 / 17	Deleži	
				2018	2017
SREDSTVA	124.513	109.706	113,5	100,0	100,0
Dolgoročna sredstva	92.866	86.089	107,9	74,6	78,5
Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	9.955	9.230	107,9	8,0	8,4
Opredmetena sredstva	82.343	76.326	107,9	66,1	69,6
Druška dolgoročna sredstva	568	533	106,5	0,5	0,5
Kratkoročna sredstva	31.647	23.617	134,0	25,4	21,5
Denarna sredstva	25.793	18.098	142,5	20,7	16,5
Kratkoročne poslovne terjatve	5.287	4.787	110,4	4,2	4,4
Druška kratkoročna sredstva	567	732	77,5	0,5	0,7
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	124.513	109.706	113,5	100,0	100,0
Kapital	105.480	93.546	112,8	84,7	85,3
Dolgoročne obveznosti	9.815	9.222	106,4	7,9	8,4
Kratkoročne obveznosti	9.217	6.938	132,9	7,4	6,3



Graf 4: Sredstva in obveznosti do virov sredstev po ročnosti

V strukturi **sredstev** prevladujejo *dolgoročna sredstva* s 74,6-odstotnim deležem. Vrednost nepremičnin, naprav in opreme se je v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2017 povišala za 7,9 odstotka.

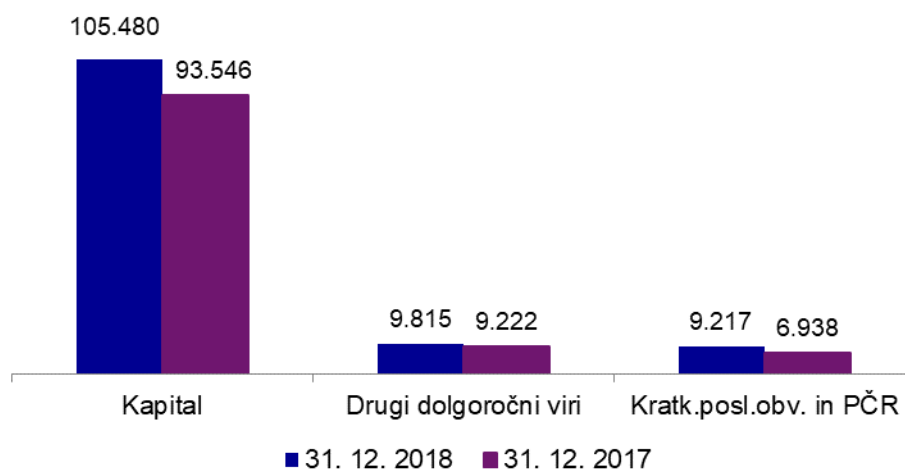
Kratkoročna sredstva, ki na dan 31. 12. 2018 predstavljajo 25,4 odstotka bilančne vsote, so za 34 odstotka višja v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2017. Denarna sredstva, ki na dan 31. 12. 2018 znašajo 25.793 tisoč evrov, so v primerjavi z enakim obdobjem lani višja. Kratkoročne poslovne terjatve so v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2017 višje, znašajo 5.287 tisoč evrov, razlog je v povečanju prometa in posledično kratkoročnih terjatev do kupcev.



Graf 5: Sredstva

Med **obveznostmi do virov sredstev** z 92,6-odstotnim deležem prevladujejo *dolgoročni viri* v višini 115.295 tisoč evrov, s katerimi so financirana vsa dolgoročna sredstva in pomemben del kratkoročnih sredstev družbe. Pretežni del dolgoročnih virov se nanaša na kapital v višini 105.480 tisoč evrov, ki predstavlja 84,7 odstotka bilančne vsote, preostanek 7,9 odstotka bilančne vsote pa zavzemajo drugi dolgoročni viri. Med njimi so pomembne dolgoročne poslovne obveznosti, ki se pretežno nanašajo na obveznosti iz naslova generalne stavbne pravice.

Kratkoročni viri obsegajo 7,4 odstotka bilančne vsote, pri čemer večji del le-teh predstavljajo kratkoročne poslovne obveznosti s 6,8-odstotnim deležem v bilančni vsoti v višini 8.446 tisoč evrov. V primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2017 so se le-te povečale za 34,6 odstotka, kar je (za 2.170 tisoč evrov, pretežno na račun kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev).



Graf 6: Obveznosti do virov sredstev

Družba na dan 31. decembra 2018 nima finančnih obveznosti.

Podrobnejša pojasnila posameznih postavk bilance stanja so prikazana v točki 5.1 Računovodskega poročila.

2.4.3 FINANČNO UPRAVLJANJE

Likvidnost družbe smo v letu 2018 ohranili na visoki ravni, kar je rezultat dobrega poslovanja družbe. Družba redno poravnava vse svoje poslovne obveznosti. Prosta denarna sredstva v skladu s finančno politiko poslovne skupine ohranjamo na računih pri poslovnih bankah.

Družba je v pretežnem delu financirana z lastniškim kapitalom. V preteklih letih izvedene naložbe so bile v celoti financirane z lastnimi sredstvi, tako da družba nima finančnih obveznosti. Dolgoročne poslovne obveznosti, izkazane v bilanci stanja na dan 31. 12. 2018, se v pretežnem nanašajo na obveznosti za plačilo nadomestila za generalno stavbno pravico.

Upošteva premoženjsko stanje družbe ter strukturo virov financiranja in pod predpostavko rednega plačevanja s strani kupcev naših storitev v letu 2019 ne načrtujemo potreb po zunanjih virih financiranja.

2.5 INVESTICIJE

V letu 2018 smo za naložbe v objekte in opremo porabili skupno 11.118 tisoč evrov, od tega smo v objekte vložili 6.511 tisoč evrov, preostanek pa za nakup opreme za potrebe dejavnosti (2.992 tisoč evrov) in v nakup računalniške opreme (1.615 tisoč evrov).

v tisoč evrih	2018	2017	Indeks 18 / 17
Neopredmetena sredstva	578	604	96
Objekti, pripadajoča oprema in zemljišča	6.511	3.618	180
Računalniška oprema (strojna oprema)	1.037	217	477
Oprema za potrebe dejavnosti	2.992	1.032	290
Skupaj	11.118	5.471	203

V mesecu aprilu 2017 je odbor vlagateljev na svoji seji sprejel sklep o pričetku projekta razširitve potniškega terminala. Nov potniški terminal bo prinesel dodatnih 8.700 kvadratnih metrov in bo končan poleti 2021. Do konca leta 2018 je bil izveden projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja in projekt za izvedbo del. S širitvijo potniškega terminala prilagajamo našo infrastrukturo hitri rasti potnikov in zapisani strategiji razvoja letališča.

V mesecu januarju 2018 je bila odprta nova regionalna cesta Kranj – Spodnji Brnik. Gradnja ceste se je začela v sredini leta 2016 in zaključila konec leta 2017, v skupni vrednost 5,5 milijona evrov (Fraport Slovenija je prispeval 1,2 milijona evrov).

Dokončana je bila tudi povezovalna cesta glavne regionalne ceste z infrastrukturo letališča. Pričeli smo z nadaljnjim razvojem poslovno logistične cone in z gradnjo mreže internih cest. Le-te bodo omogočile pozidavo zemljišč severno od sedanje ceste kot tudi ostalih zemljišč tik ob letališču.



Zaključili smo gradnjo Fraportove letalske akademije in gradnjo skladišča ter pisarniških prostorov za podjetje TNT, d.o.o., kar je predstavljalo pretežni del investicij v objekte.

Za opremo za potrebe dejavnosti smo namenili 2.992 tisoč evrov. V računalniško opremo smo v letu 2018 investirali 1.615 tisoč evrov, od tega 578 tisoč evrov za programsko opremo ter 1.037 tisoč evrov za računalniško strojno opremo.

2.6 FRAPORTOVA LETALSKA AKADEMIJA

Novembra 2016 je bila na ljubljanskem letališču ustanovljena letalska akademija, katere upravljanje je bilo zaupano Fraportu Slovenija. Glavni namen ustanovitve je bil zadostiti izobraževalnim potrebam letališč iz skupine Fraport in širšega trga.

V sklopu svojega delovanja si prizadeva razviti in posredovati znanja in izkušnje ter tako povezati različna področja letalstva v integriran učni koncept. Visoki standardi in kvalitetne storitve so rezultat nenehnega vlaganja v razvoj in izobraževanje zaposlenih v letalski industriji.

Letalska akademija trenutno ponuja skupaj kar 68 usposabljanj s področja upravljanja letališč, zemeljske oskrbe, letališkega in splošnega gasilstva, kriznega upravljanja, kontrole zračnega prometa in letalskih družb. Med drugimi je bil razvit tudi program usposabljanja operaterjev heliporta, odobrenega s strani Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije, in tako je Fraportova Letalska Akademija postala edini ponudnik omenjenega usposabljanja v Sloveniji. Usposabljanje je bilo predstavljeno tudi na vaji Zlomljeno krilo 2018, ki ga je organiziralo podjetje Fraport Slovenija, v sodelovanju s Stalno komisijo za preiskovanje letalskih nesreč in incidentov vojaških zrakoplovov in Nacionalnega forenzičnega laboratorija Ministrstva za notranje zadeve. V letu 2018 smo sodelovali tudi na mnogih dogodkih, kot so okrogle mize, študije primera in predavanja preko katerih je bilo možno dodatno poudariti pomembnost varnosti in zaščite.



V drugi polovici leta 2018 je Fraportova letalska akademija, na vadbenem poligonu frankfurtskega letališča, v Izobraževalnem centru za zaščito in reševanje IG ter z izvajanjem usposabljanj na lokaciji po želji stranke, izvedla 20 usposabljanj za 33 različnih strank, oziroma 260 udeležencev. Število usposabljanj se bo povečalo z odprtjem novega centra za usposabljanje v začetku marca 2019.

V želji povezati znanja iz različnih področij smo v sodelovanju s Fakulteto za organizacijske vede v Kranju Univerze v Mariboru, v letu 2017 pripravili študijski program s področja kriznega upravljanja, ki je bil odobren in mednarodno priznan.

2.7 ZAPOSLENI

Na dan 31. decembra 2018 je bilo v družbi 483 zaposlenih, od tega 474 za nedoločen in 9 za določen čas. Prevladujejo moški v 75,6-odstotkih (365 zaposlenih), žensk pa je 24,4 odstotkov (118 zaposlenih). Število zaposlenih na dan 31. 12. 2018 se je, v primerjavi z letom 2017, povečalo za 55 novih zaposlenih.

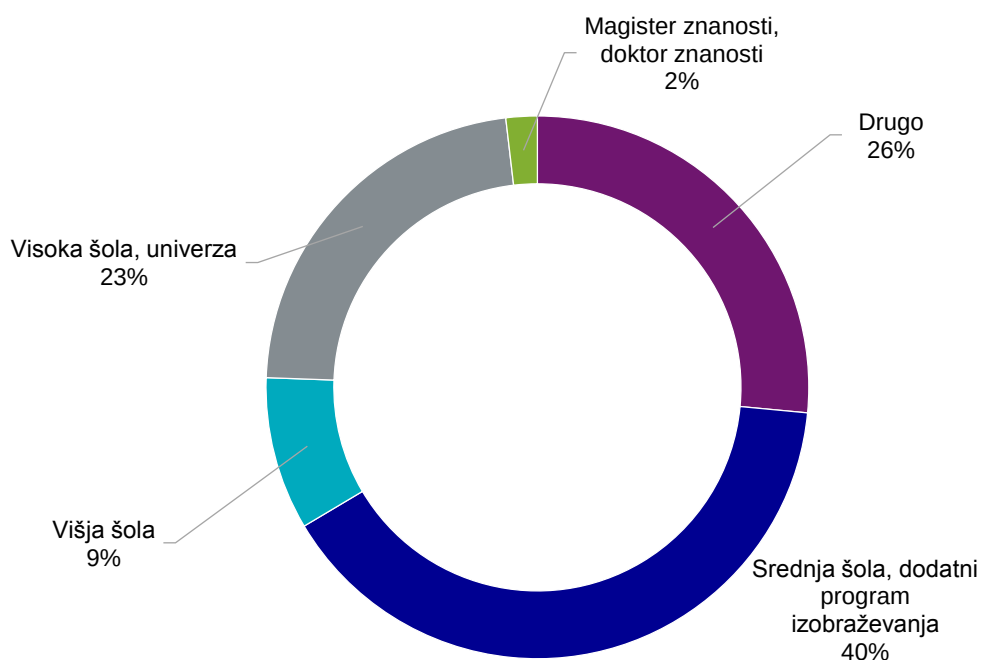
Starostna struktura zaposlenih

Povprečna starost zaposlenih ob koncu leta 2018 je bila 41,43 let.

63,15 odstotkov vseh zaposlenih šteje med 31 in 50 let (305 zaposlenih). Od 19 do 30 let šteje 17,60 odstotkov zaposlenih (85 zaposlenih), 19,25 odstotka zaposlenih (93 zaposlenih) pa je starejših od 51 let.

Izobrazbena struktura

Spodbujanje zaposlenih k dvigu izobrazbene ravni, se na dan 31. decembra 2018, odraža v spremembi izobrazbene strukture. V primerjavi z 31. decembrom 2017 je višjo stopnjo izobrazbe pridobilo 14 zaposlenih (2 magistrsko, 2 visoko, 6 višjo in 4 srednjo poklicno izobrazbo).



Sodelovanje z izobraževalnimi ustanovami, delovna praksa

V letu 2018 smo praktično usposabljanje omogočili štirim študentom in sedmim dijakom iz osmih različnih šol oziroma fakultet. Skupaj so opravili 1.670 ur.

Izobraževanje zaposlenih/kadrov

V družbi je izobraževanje in usposabljanje zaposlenih med strateškimi prioritetami, saj so vrhunski kadri tradicionalno naša konkurenčna prednost. V skladu s svojo storitveno dejavnostjo, kjer je potrebnih veliko specifičnih znanj, spodbujamo tako interna izobraževanja, kakor tudi šolanja v izobraževalnih ustanovah v Sloveniji in tujini.

Večji poudarek smo v letu 2018 dali izobraževanjem, ki so prilagojena zahtevam delovnih procesov, izobraževanju vodij, prehodu na nove informacijske sisteme in varnosti v podjetju ter na območju letališča.

Pripadnost zaposlenih družbi gradimo s sprotnim, poštenim in celovitim informiranjem ter z odprtim dialogom, kar prispeva k sproščeni organizacijski klimi. Zadovoljstvo z delovnimi razmerami in

medsebojnimi odnosi pomembno gradi aktivno zavzetost vseh zaposlenih in motiviranost za delo. Stremimo k primernem številu, sestavi in zavzetosti zaposlenih za prenovljene in optimizirane procese.

V letu 2018 smo že šesto in četrto leto zapored prejeli nagrado Ugledni delodajalec, ki jo podeljuje portal Mojedelo.com. Priznanje je potrditev za trud, ki ga družba vlaga v prepoznavnost na trgu in hkrati odraz naših dolgoletnih prizadevanj ter naše prakse, ki temelji na trajnostnih odnosih z zaposlenimi.

2.8 NAČRTI ZA LETO 2019

Tako kot drugim članicam Evropske unije (v nadaljevanju EU) se tudi Sloveniji napoveduje umirjanje gospodarske rasti.

V letu 2019 se osredotočamo na povečan obseg potniškega in tovornega prometa ter prav tako komercialnih aktivnosti. Nadaljevali bomo z izvajanjem novih in krepili že obstoječe tržne aktivnosti za pritegnitev novih letalskih prevoznikov in novih destinacij z namenom, da izboljšamo letalsko dostopnost Slovenije.

Velik del trženja storitev bo še vedno potekal z neposrednim stikom s sedanjimi in potencialnimi poslovnimi partnerji. V segmentu turističnih potovanj bomo dejavno sodelovali z organizatorji potovanj in oglaševali v njihovih katalogih ter tako krepili sinergije za prepoznavnost ljubljanskega letališča.

Oziramo se tudi za rastjo tovornega prometa, saj bomo z novimi logističnimi centri v okolici pridobili veliko, prvi logistični centri bodo operativni že v letu 2019. Na področju komercialnih storitev bomo nadaljevali obstoječo prodajno strategijo in cenovno politiko, prilagojeno lokaciji in storitvam, ki jih izvajamo. Obseg zmogljivosti in ponudbe bomo prilagajali razvoju prometa in sledili povpraševanju naših poslovnih partnerjev in končnih odjemalcev storitev. Sledili bomo nakupovalnim trendom in željam strank ter se še vedno usmerjali v drugačnost in s proaktivnim pristopom nadaljevali doseganje že načrtanih ciljev in postavljanje novih ciljev.

Še naprej želimo spremljati in meriti zadovoljstvo potnikov, ki potujejo z letališča Jožeta Pučnika v svet. Tako bomo tudi na tem področju nadaljevali z različnimi anketami ter drugimi pristopi merjenja zadovoljstva.

V prihodnjih letih se narekuje še večja uporaba letalskih prevozov, kot ocenjujejo letalski proizvajalci kot tudi največje letalske družbe, tovornega prometa ter razvoj komercialnih dejavnosti na letališču skladno s povpraševanjem končnih odjemalcev. Z novim centrom za usposabljanje, Fraportovo Letalsko Akademijo, nameravamo zadostiti potrebam po strokovnih kadrih znotraj skupine Fraport in širšega trga.

S povečanjem letalskega prometa in drugimi aktivnostmi bomo še naprej krepili dobro ime podjetja ter stremeli k nazivu najboljšega delodajalca v regiji, kot do sedaj.

V prihajajočem letu bomo nadaljevali z investiranjem v infrastrukturo. V največji meri bomo usmerjeni v širitev potniškega terminala, ki bo dokončan do poletja 2021. Pomemben del sredstev bomo namenili še za nadaljnjo gradnjo internih cest in obnovo gasilske brigade. Nadaljevali bomo z zamenjavo in nakupom opreme za opravljanje osnovne dejavnosti letališča.



3 UPRAVLJANJE TVEGANJ

Družba Fraport Slovenija je vključena v sistem obvladovanja tveganj Skupine Fraport. Skupina Fraport ima podrobno izdelan sistem upravljanja s tveganji, ki omogoča prepoznavanje in analiziranje tveganj v zgodnji fazi in njihovo obvladovanje z ustreznimi ukrepi. Za upravljanje s tveganji je najprej odgovorno poslovodstvo družbe. Določeno imamo odgovorno osebo za upravljanje s tveganji in povezavo z ustreznimi službami na ravni Skupine Fraport.

Redno spremljamo vse spremembe zakonodaje, ki bi lahko vplivale na poslovanje družbe tako na domači in evropski ravni, ter ustrezno ukrepamo s predlogi za spremembe. Spremljamo tudi tekoče poslovanje naših največjih kupcev ter izvajamo tržne dejavnosti za ohranitev obstoječega in za povečanje obsega prometa.

Vpeljane metode spremljanja tveganj v podjetju omogočajo zgodnje zaznavanje sprememb in hitro ukrepanje takoj po ugotovitvi takšnega tveganja.

Družba je primorana vsako četrtoletje poročati skupini o vseh pomembnih tveganjih, ukrepih za obvladovanje teh tveganj in nastalih spremembah v zadnjem poročevalnem obdobju.

Upravljanje s tveganji podpira raznolik mehanizem notranjih kontrol in notranjega revidiranja (točka 1.4.1 Poslovnega poročila).

Priložnosti

Medtem ko tveganja predstavljajo nevarnost uresničitve določenega dogodka z negativnimi posledicami za družbo, pomenijo priložnosti uresničitve določenega dogodka s koristnimi posledicami v finančnem ali operativnem smislu. Sistem notranjih kontrol v podjetju kot tudi v Skupini Fraport je učinkovito in uspešno sredstvo pri doseganju poslovnih ciljev.

Fraport Slovenija v prvi vrsti vidi priložnosti v tržnem potencialu regije, v uvedbi rednih potniških in tovornih medkontinentalnih povezav, organiziranju baze dodatnega letalskega prevoznika in vključevanju novih velikih podjetij na področju tovarnega prometa, močno prodajo storitev letalske akademije v Skupini Fraport in tretjim osebam, v sodelovanju s Slovensko turistično organizacijo v smeri skupnega privabljanja tujih letalskih gostov v Slovenijo in ne nazadnje nadaljnji razvoj poslovne cone in spremljevalnih dejavnosti.

Skladnost poslovanja

Na področju skladnosti poslovanja smo vključeni v sistem skladnosti Skupine Fraport.

Etični kodeks za zaposlene in Standardi ravnanja določata temeljna načela in pravila, v skladu s katerimi morajo zaposleni in druge osebe, ki delajo v Fraport Slovenija, d.o.o., delovati. Kodeks in standardi vključujejo pravila in načela, ki jih družba izvaja, da bi zaščitila zaposlene in samo podjetje pred tveganji kršitev, pred neizpolnjevanjem ali neupoštevanjem pogodbenih in drugih obveznosti v zvezi z zaposlovanjem ter za zaščito ugleda družbe in vsakega člana osebja. Ustanovljen etični odbor nadzira izvajanje etičnega kodeksa, katerega naloge obsegajo zbiranje, obdelavo in analizo pisnih in ustnih poročil o kršitvah etičnega ravnanja ali drugih nepravilnosti v podjetju. Etični odbor v letu 2018 ni prejel nobenih poročil o kršitvah etičnega kodeksa.

Za nadzorovanje in izboljševanje celotnega sistema skladnosti poslovanja je bil ustanovljen tudi Odbor za skladnost poslovanja, katerega namen je obravnavati poročila o kršitvah skladnosti poslovanja ter z namenom preprečevanja konflikta interesov zaposlenih pregledovati Izjave o družinskih članih in presojeti o vrsti konflikta interesov ter morebitnih posledicah. Odbor za skladnost poslovanja je v letu 2018 obravnaval 3 kršitve, s katerimi je bilo seznanjeno poslovodstvo družbe, ki je sprejelo ukrepe za odpravo neskladnosti.

4 TRAJNOSTNI RAZVOJ

Trajnostni razvoj za družbo pomeni več kot le družbeno odgovorno ravnanje v skladu z zakoni, pravili in predpisi. Pomeni tudi prevzem lastne odgovornosti na področju gospodarstva, varstva okolja in socialnih zadev, s katero krepi širšo družbeno blaginjo. Trajnostni razvoj je ena ključnih vrednot Fraporta Slovenija. Kot delodajalec in gospodarski faktor se zavedamo odgovornosti, ki jo imamo do naših zaposlenih, družbe in okolja ter ostale zainteresirane strani. Delujemo trajnostno, naša dejanja temeljijo na gospodarskih, okoljskih in družbenih merilih.

V družbi smo že pred leti sprejeli okoljske zaveze in strateške cilje, ki se ne spreminjajo in ki bodo naše vodilo tudi pri nadaljnjih aktivnostih in razvoju družbe. Še naprej bomo dokumentirano in strukturirano vodili sisteme vodenja, skladno s standardi ISO 9001, ISO 14001 in ISO 45001. Kolikor je v naši moči, bomo vplivali na minimiziranje obremenjenosti s hrupom v okolju in si prizadevali, da le ta ne bi presegal dovoljenih vrednosti. Z različnimi ukrepi bomo zmanjševali ogljični odtis, skrbeli za krožno ravnanje z odpadki in varstvo odpadnih voda. Povečevali bomo svojo energetske učinkovitost ter prehajali na ekološko sprejemljivejšo in obnovljive vire energije. Ohranjali bomo status zanesljivega in skrbnega zaposlovalca, ki svojim zaposlenim ponuja spoštljivo, odgovorno, varno, prijetno in zdravo delovno okolje. Prav tako bomo na ravni družbe nadaljevali načrtane družbeno odgovorne aktivnosti in v trajnostno delovanje vključevali širšo letališko skupnost. Za sprejem trajnostne strategije in programa je odgovorno najvišje vodstvo podjetja, medtem ko so v implementacijo trajnostnega programa vključeni vsi zaposleni. Zavedamo se, da kot upravljalec letališča s svojimi dejavnostmi povzročamo negativne vplive na okolje, zlasti na povišan hrup, kakovost zraka in biodiverziteto v lokalnem okolju.

Letalski sektor ima pomembno vlogo pri doseganju podnebnih ciljev Evropske unije (v nadaljevanju EU), saj uvaja ukrepe za zmanjšanje emisij toplogrednih plinov. Eden od ukrepov je tudi sodelovanje letališč v programski shemi Program certificiranja ogljičnega odtisa (*Airport Carbon Accreditation Programme*), ki je edini institucionalno priznani standard za certificiranje upravljanja ogljičnega odtisa letališč, in v katero je vključeno tudi ljubljansko letališče. V družbi že več let porabljamo električno energijo, ki se črpa iz 100-odstotno obnovljivih virov, kar dodatno prispeva k zmanjševanju toplogrednih plinov in kaže na našo naravnost na področju trajnostnih energentov. Aktivnosti na področju zmanjševanja toplogrednih plinov nadgrajujemo tudi z aktivnostmi in ukrepi za ozelenjevanje pisarne, za kar smo leta 2013 prejeli certifikat Evropske zelene pisarne, ki ga vsako leto obnavljamo. Letalski hrup je pomemben okoljski vidik, ki ga skrbno upravljamo. Sistematičen pristop k spremljanju hrupa smo v neposredni okolici letališča vzpostavili že pred desetimi leti. Zagotovili smo merilne terminale v štirih najbolj izpostavljenih naseljih pod pristajalnimi in vzletnimi ravninami. Z lokalnimi skupnostmi smo se dogovorili o omejevanju letenja nad naseljenimi kraji v nočnem času, zato nočni kazalniki hrupa praviloma niso prekoračeni. Ker se zavedamo, da so kar se da nizke emisije hrupa bistvenega pomena za kakovost življenja okoliških prebivalcev, skrbimo za njihovo čim večjo obveščenost o meritvah hrupa.

V preteklih letih smo skupaj s Kontrolo Zračnega prometa Slovenije in drugimi pomembnimi deležniki pristopili k reševanju problematike izpostavljenosti naselja Šenčur letalskemu hrupu. Poleg stalnega monitoringa hrupa in sprememb priletno-odletnih procedur, ki oddaljujejo letalski promet od naselja, smo v sodelovanju z Ministrstvom za infrastrukturo Republike Slovenije na območju med letališčem in Šenčurjem poiskali primerno lokacijo za zasaditev vegetacijske protihrupne bariere. Skupaj z

Zavodom za gozdove Slovenije smo pripravili načrt pogozditve, s katerim smo določili primerne drevesne in grmovne vrste ter način zasaditve. V zaključku leta 2016 smo opravili zasaditev približno 13.000 sadik avtohtonih slovenskih vrst, ki so značilne za gozdno pokrajino v okolici letališča.

Celotni evropski letalski sektor ima tudi neugodne vplive, saj prispeva k podnebnim spremembam, prispeva k obremenjenosti z okoljskim hrupom in vpliva na kakovost zraka in vode v lokalnem okolju. Ključno je, da negativne vplive na okolje pravočasno prepoznavamo, celostno upravljamo in nenehno znižujemo.

Ena od naših strateških prioritiet je tudi trajnostno sobivanje s pticami. Na območju letališča je nujno nadzorovano sobivanje tako letal kot ptic. Preprečevanja nevarnosti trkov letal s pticami smo se lotili s popolnoma novim pristopom. Leta 2012 smo začeli izvajati dolgoročno ekološko študijo, ki ugotavlja stanje bioloških populacij in spremlja učinkovitost ukrepov. Iščemo in uvajamo načine, ki temeljijo na sodobnih sistemih opazovanja in beleženja ter "mehkih" pristopih preusmerjanja ptic, na primer s posegi v okolje, ki jim ponuja hrano. Skladno s priporočili študije smo poskrbeli za ustreznejša tehnična sredstva in usposabljanje kadrov za izvajanje monitoringa ter odvrčanje prosto živečih živali na varen in učinkovit, obenem pa etično in zakonsko sprejemljiv način.

V Fraportu Slovenija merimo tudi ostale okoljske vidike, ki lahko pomembno vplivajo na okolje. V skladu z zakonodajo smo tako dolžni izvajati poleg občasnega monitoringa emisij hrupa v okolje, redne meritve dimnih plinov iz kotlovnice in drugih kurilnih naprav in občasni monitoring odpadnih vod. 1. junija 2018 se je celoten kompleks letališča priključil na centralno čistilno napravo Domžale - Kamnik. Obstoječa čistilna naprava na letališču je bila porušena. Pristojnim državnim institucijam za okolje tudi redno poročamo še o našem ravnanju z odpadki in ozonu škodljivimi snovmi.

Za promocijo trajnostnih, zlasti okoljskih vsebin med sodelavci skrbi Zelena ekipa, ki spodbuja uresničevanje ciljev, ki so načrtani v okviru projekta Zelena pisarna. Eden od uresničenih ciljev je tudi vzpostavitev postajališča za souporabo električnih vozil na letališču, ki je na voljo tudi zaposlenim za službene poti. Širitev ponudbe zelenih načinov prevoza prispeva k prizadevanjem družbe za zmanjševanje ogljičnega odtisa in predstavlja del širše usmeritve družbe k omejevanju škodljivih vplivov njenih dejavnosti na okolje oziroma njene okoljske politike, ki predvideva ogljično nevtralnost do leta 2025 in opredeljuje prehod v nizkoogljično družbo kot enega strateških okoljskih ciljev.



Dodatno merimo vse tiste okoljske vidike, ki niso zakonsko predpisani, je pa njihovo vrednotenje pomembno zaradi ekonomskih in okoljskih učinkov. To so poraba vode, poraba vseh energentov, poraba pogonskih goriv in poraba nevarnih materialov. Svoje družbeno odgovorno in trajnostno poslanstvo razumemo v kontekstu širšega delovanja, kar vključuje tudi naše številne poslovne partnerje, med katerimi so vzdrževalci, dobavitelji energentov ter osebne varovalne in delovne opreme, transportne organizacije, izvajalci obratovalnih monitoringov in podobnih meritev, izvajalci gradbenih del in drugi.

Od naših poslovnih partnerjev pričakujemo, da bodo spoštovali okoljevarstvena pravila glede na veljavne mednarodne standarde in zakonske določbe. V vse nove najemne pogodbe in pogodbe z izvajalci vključujemo posebno pogodbeno določilo, s katerim se najemnik oziroma izvajalec seznanja s politiko varstva okolja najemodajalca, ki je podrobneje določena s Pravili za uporabo letališča ali s Splošnimi pogoji varstva okolja. V prihodnje bomo vse elemente svoje trajnostne zaveze sistematično prenašali na odnose z dobavitelji na vseh ravneh.

Prizadevamo si, da so projekti in posamezniki, ki jim pomagamo, asociativno povezani z našo dejavnostjo in družbenim okoljem, v katerem delujemo, v njih pa vedno iščemo pomen, ki je širši od komercialnega in ki ima tako kratkoročne kot dolgoročne učinke za obe strani. Trdno verjamemo, da pozitivno sled lahko puščajo le projekti, ki nastajajo partnersko in vzajemno. Sponzorske in donatorske aktivnosti družbe gradimo na treh stebrih: šport, umetniško-kulturna in humanitarna dejavnost.

Kaj smo na področju okoljske in družbene odgovornosti dosegli do sedaj, podrobneje razgrinja naše vsakoletno trajnostno poročilo, ki je tretje po vrsti, prvega smo objavili za leto 2015.

Trajnostno poročilo za leto 2017 je v celoti dostopno na povezavi:

<http://www.fraport-slovenija.si/sl/podjetje/varstvo-okolja/>

RAČUNOVODSKO POROČILO

1 IZJAVA POSLOVODSTVA

Poslovodni direktor družbe Fraport Slovenija, d.o.o., Zmago Skobir zagotavljam, da je letno poročilo družbe Fraport Slovenije, d.o.o., sestavljeno in objavljeno v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah (ZGD-1 v nadaljevanju) in Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja. Pri tem ravnamo v skladu s pristojnostmi, skrbnostjo in odgovornostmi, kot jih za družbo z omejeno odgovornostjo določa ZGD-1.

Poslovodni direktor izjavljam, da je po mojem najboljšem vedenju:

- računovodsko poročilo družbe Fraport Slovenija, d.o.o., za leto 2018 sestavljeno v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska unija, ter da je resničen in pošten prikaz sredstev in obveznosti, finančnega položaja, poslovnega izida in vseobsegajočega donosa družbe Fraport Slovenija, d.o.o.;
- v poslovno poročilo vključen pošten prikaz razvoja in izidov poslovanja družbe ter njenega finančnega položaja, vključno z opisom bistvenih vrst tveganja, ki jim je družba Fraport Slovenija, d.o.o., izpostavljena.

Kot poslovodni direktor potrjujem svojo odgovornost za ustrezno vodenje računovodstva, za sprejetje ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja in drugih sredstev, za ohranjanje vrednosti premoženja, za preprečevanje in odkrivanje prevar ter drugih nepravilnosti. Potrjujem tudi, da so računovodski izkazi družbe Fraport Slovenija, d.o.o., izdelani na podlagi predpostavke o nadaljnjem poslovanju družbe, da so bile pri njihovi izdelavi dosledno uporabljene ustrezne računovodske usmeritve ter da so bile računovodske ocene izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja.

Poslovodni direktor družbe Fraport Slovenija, d.o.o., izjavljam, da sem seznanjen z vsebino vseh sestavnih delov letnega poročila, se z njo strinjam in to potrjujem s svojim podpisom.

Zmago Skobir

Poslovodni direktor



Zg. Brnik, 22. marca 2019

2 POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA



POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Druženiku družbe **Fraport Slovenija, d.o.o.**

Mnenje

Revidirali smo računovodske izkaze gospodarske družbe **Fraport Slovenija, d.o.o.**, ki vključujejo bilanco stanja na dan **31.12.2018**, izkaz poslovnega izida, izkaz vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije.

Po našem mnenju so priloženi računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih resnični in pošten prikaz finančnega položaja družbe **Fraport Slovenija, d.o.o.** na dan **31.12.2018** ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU.

Podlaga za mnenje

Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja (MSR). Naše odgovornosti na podlagi teh pravil so opisane v našem poročilu v odstavku *Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov*. V skladu s Kodeksom etike za računovodske strokovnjake, ki ga je izdal Odbor za mednarodne standarde etike za računovodske strokovnjake (Kodeks IESBA) skupaj z etičnimi zahtevami, ki se nanašajo na revizijo računovodskih izkazov v Sloveniji, potrjujemo svojo neodvisnost od družbe in, da smo izpolnili druge etične zahteve v skladu s temi zahtevami in Kodeksom IESBA.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Druge informacije

Za druge informacije je odgovorno poslovodstvo. V skladu s 1. odstavkom 60. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1), druge informacije obsegajo letno poročilo (vendar ne vključujejo računovodskih izkazov in našega revizorjevega poročila o njih).

Naše mnenje o računovodskih izkazih se ne nanaša na letno poročilo in ne podajamo revizorjevega mnenja o njem. V povezavi z opravljeno revizijo računovodskih izkazov je naša odgovornost prebrati letno poročilo in pri tem presoditi, ali je letno poročilo pomembno neskladno z računovodskimi izkazi ali našim poznavanjem družbe, pridobljenim pri revidiranju, ali se kako drugače kaže kot pomembno napačno. Če na podlagi opravljenega dela sklenemo, da v letnem poročilu obstajajo bistveno napačne navedbe, smo dolžni poročati o tem.

Poleg naših odgovornosti in poročanja v skladu z MSR v zvezi z letnim poročilom smo prav tako opravili postopke, ki jih zahteva Zakon o gospodarskih družbah (ZGD-1). Ti postopki vključujejo ocenjevanje, ali je letno poročilo skladno z računovodskimi standardi za isto poslovno leto in ali je bilo letno poročilo pripravljeno skladno z veljavnimi pravnimi zahtevami.

Na podlagi opravljenih postopkov v času revidiranja poročamo naslednje:

- letno poročilo za poslovno leto, za katerega so bili pripravljeni računovodski izkazi, je skladno z omenjenimi revidiranimi računovodskimi izkazi; in
- letno poročilo je bilo pripravljeno skladno z zahtevami Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1).

Poleg tega smo na podlagi poznavanja in razumevanja družbe in njenega okolja, ki smo ju pridobili tekom revizije, dolžni poročati o tem, ali smo zaznali bistvene napačne navedbe v letnem poročilu, ki smo ga prejeli pred datumom tega revizorjevega poročila. V zvezi z letnim poročilom nismo zaznali nobenih bistveno napačnih navedb.

PricewaterhouseCoopers d.o.o., Cesta v Kleče 15, SI-1000 Ljubljana, Slovenija
T: +386 (1) 5836 000, F: +386 (1) 5836 099, www.pwc.com/si
Matična št.: 5717159 Davčna št.: SI35498161

Družba je vpisana v sodni register pri Okrožnem sodišču v Ljubljani s sklepom Srg. 200110427 z dne 19. 07. 2001 pod vlačno številko 12156800 ter v register revizijskih družb pri Slovenskem inštitutu za revizijo pod številko RD-A-014. Vključena v poslovanje omenjenega kapitala je 34.802 EUR. Seznam zaposlenih revizorjev z veljavno licenco za delo je na voljo na sedežu družbe.



Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela EU, in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Posloводство je pri pripravi računovodskih izkazov družbe odgovorno za oceno njene sposobnosti, da nadaljuje kot delujoče podjetje, razkritje zadev, povezanih z delujočim podjetjem in uporabo predpostavke delujočega podjetja, kot podlago za računovodenje, razen če namerava posloводство podjetje likvidirati ali zaustaviti poslovanje, ali če nima druge možnosti, kot da napravi eno ali drugo.

Revizorjeva odgovornost za revizijo računovodskih izkazov

Naši cilji so pridobiti sprejemljivo zagotovilo o tem ali so računovodski izkazi kot celota brez pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, in izdati revizorjevo poročilo, ki vključuje naše mnenje. Sprejemljivo zagotovilo je visoka stopnja zagotovitve, vendar ni jamstvo, da bo revizija, opravljena v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja, vedno odkrila pomembno napačno navedbo, če ta obstaja. Napačne navedbe lahko izhajajo iz prevare ali napake, ter se smatrajo za pomembne, če je upravičeno pričakovati, da posamič ali skupaj vplivajo na gospodarske odločitve uporabnikov, sprejete na podlagi teh računovodskih izkazov.

Med izvajanjem revidiranja v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja uporabljamo strokovno presojo in ohranjamo poklicno nezaupljivost. Prav tako:

- prepoznamo in ocenimo tveganja pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih, bodisi zaradi napake ali prevare, oblikujemo in izvajamo revizijske postopke kot odzive na ocenjena tveganja ter pridobivamo zadostne in ustrezne revizijske dokaze, ki zagotavljajo podlago za naše mnenje. Tveganje, da ne bomo odkrili pomembne napačne navedbe, ki izvira iz prevare, je višje od tistega, povezanega z napako, saj prevara lahko vključuje skrivne dogovore, ponarejanje, namerno opustitev, napačno razlago ali izogibanje notranjih kontrol;
- pridobimo razumevanje notranjih kontrol, pomembnih za revizijo, z namenom oblikovanja revizijskih postopkov, ki so okoliščinam primerni, vendar ne z namenom izraziti mnenje o učinkovitosti notranjih kontrol družbe;
- presodimo ustreznost uporabljenih računovodskih usmeritev in sprejemljivost računovodskih ocen ter z njimi povezanih razkritij posloводства;
- na podlagi pridobljenih revizijskih dokazov o obstoju pomembne negotovosti glede dogodkov ali okoliščin, ki zbuja dvom v sposobnost organizacije, da nadaljuje kot delujoče podjetje, sprejememo sklep o ustreznosti poslovske uporabe predpostavke delujočega podjetja, kot podlage računovodenja. Če sprejememo sklep o obstoju pomembne negotovosti, smo dolžni v revizorjevem poročilu opozoriti na ustrezna razkritja v računovodskih izkazih, ali če so taka razkritja neustrezna, prilagoditi mnenje. Revizorjevi sklepi temeljijo na revizijskih dokazih, pridobljenih do datuma izdaje revizorjevega poročila, vendar kasnejši dogodki ali okoliščine lahko povzročijo prenehanje organizacije kot delujočega podjetja;
- ovrednotimo splošno predstavitev, strukturo, vsebino računovodskih izkazov vključno z razkritji, in presodimo ali računovodski izkazi predstavljajo zadevne posle in dogodke na način, da je dosežena poštena predstavitev.

Posloводство med drugim obveščamo o načrtovanem obsegu in času revidiranja in pomembnih revizijskih ugotovitvah, vključno s pomanjkljivostmi notranjih kontrol, ki jih zaznamo med našo revizijo.

Ljubljana, 22.3.2019

Za PricewaterhouseCoopers d.o.o.

 PricewaterhouseCoopers d.o.o.



Aleš Dular
Pooblaščen revizor

3 RAČUNOVODSKI IZKAZI

3.1 BILANCA STANJA

v evrih

Bilanca stanja	Pojasnila	31. 12. 2018	31. 12. 2017
SREDSTVA		124.512.598	109.706.000
Dolgoročna sredstva - skupaj		92.865.945	86.088.765
Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	5.1.1	9.954.847	9.230.023
Nepremičnine, naprave in oprema	5.1.2	82.343.192	76.325.681
Dolgoročne finančne naložbe	5.1.3	0	0
Dolgoročne poslovne terjatve		59.873	59.873
Odložene terjatve za davek	5.1.4	508.033	473.188
Kratkoročna sredstva – skupaj		31.646.653	23.617.235
Kratkoročna sredstva brez aktivnih časovnih razmejitev		31.421.468	23.504.551
Zaloge		342.155	302.499
Kratkoročne finančne naložbe	5.1.5	18	316.889
Kratkoročne poslovne terjatve	5.1.6	5.286.689	4.787.342
- od tega terjatve za davek od dobička		0	0
Denarna sredstva	5.1.7	25.792.606	18.097.821
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	5.1.8.	225.185	112.684
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		124.512.598	109.706.000
Kapital	5.1.9	105.480.183	93.545.931
Osnovni kapital		15.842.626	15.842.626
Kapitalske rezerve		24.287.659	24.287.659
Rezerve iz dobička		43.933.874	43.933.874
Presežek iz prevrednotenja		-151.636	-218.170
Zadržani čisti dobiček		21.567.660	9.699.942
Dolgoročne obveznosti – skupaj		9.815.121	9.221.995
Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve	5.1.10	1.785.335	1.715.452
Rezervacije za jubilejne nagrade, odpravnine in prihodnje prihodke		1.363.935	1.370.622
Dolgoročne pasivne časovne razmejitve		421.400	344.830
Dolgoročne obveznosti		8.029.786	7.506.543
Dolgoročne poslovne obveznosti	5.1.11	8.029.786	7.506.543
Kratkoročne obveznosti – skupaj		9.217.294	6.938.074
Kratkoročne obveznosti		8.445.956	6.275.483
Kratkoročne poslovne obveznosti	5.1.12	8.445.956	6.275.483
- od tega obveznosti za davek od dobička		673.154	158.022
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	5.1.13	771.338	662.591

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA IN IZKAZ VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

		v evrih	
Izkaz poslovnega izida	Pojasnila	1.–12.2018	1.–12.2017
Poslovni prihodki	5.2.1	46.483.009	41.889.645
Prihodki od prodaje		46.258.280	41.673.031
Drugi poslovni prihodki		224.729	216.614
Poslovni odhodki	5.2.2	-31.979.662	-30.203.445
Stroški materiala in storitev		-11.367.857	-10.717.440
Stroški materiala		-1.995.245	-1.688.744
Stroški storitev		-9.372.612	-9.028.696
Stroški dela		-15.310.378	-13.073.158
Amortizacija		-4.608.934	-4.355.945
Drugi poslovni odhodki		-692.493	-2.056.902
Dobiček iz poslovanja		14.503.347	11.686.200
Neto finančni prihodki/odhodki	5.2.3	-326.675	-112.798
Finančni prihodki		53.211	238.927
Finančni odhodki		-379.886	-351.725
Dobiček pred obdavčitvijo		14.176.672	11.573.402
Davek iz dobička	5.2.4	-2.340.738	-1.819.183
Odloženi davki	5.2.4	34.117	-107.672
Čisti dobiček obračunskega obdobja		11.870.051	9.646.547

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

		v evrih	
Izkaz vseobsegajočega donosa	Pojasnila	1.–12.2018	1.–12.2017
Čisti dobiček obračunskega obdobja		11.870.051	9.646.547
Postavke, ki bodo lahko kasneje prerazvrščene v poslovni izid		-3.098	19.063
Čisti dobički/izgube, pripoznani v presežku iz prevrednotenja v zvezi s finančnimi sredstvi, razpoložljivimi za prodajo		-3.826	23.535
- dobički/izgube, pripoznane v presežku iz prevrednotenja		-3.029	20.993
- prenos dobičkov/izgub iz presežka iz prevrednotenja v poslovni izid		-797	2.542
Davek od dohodkov pravnih oseb v zvezi s postavkami, ki bodo lahko pozneje prerazvrščene v poslovni izid		728	-4.472
- v zvezi z dobički/izgubami, pripoznanimi v presežku iz prevrednotenja		576	-3.989
- v zvezi s prenosom dobičkov/izgub iz presežka iz prevrednotenja v poslovni izid		152	-483
Postavke, ki kasneje ne bodo prerazvrščene v poslovni izid		69.631	-60.248
Nerealizirani aktuarski dobički/izgube iz pozaposlitvenih zaslužkov		67.299	-65.292
Realizirana aktuarska izguba (po izplačanih pozaposlitvenih zaslužkih)		2.332	5.044
Skupaj drugi vseobsegajoči donos v obdobju	5.2.5	66.533	-41.185
Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja		11.936.584	9.605.362

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.3 IZKAZ DENARNIH TOKOV

v evrih			
Izkaz denarnih tokov	Pojasnilo 5.3	2018	2017
DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU			
Čisti dobiček, korigiran za odloženi davek		11.835.933	9.754.219
Prilagoditve za:		5.976.631	5.411.760
– davek od dobička, pripoznan v izkazu poslovnega izida		2.340.738	1.819.183
– amortizacijo opredmetenih ter neopredmetenih osnovnih sredstev		4.608.934	4.355.954
– dobiček/izgubo pri odtujitvi/izločitvi opredmetenih ter neopredmetenih osnovnih sredstev		304.500	1.621.958
– oblikovanje popravkov vrednosti zalog		2.072	3.962
– oblikovanje popravkov vrednosti terjatev		1.820	5.304
– oblikovanje in odpravo rezervacij		40.755	61.917
– druge nederarne transakcije		155.277	211.365
– prihodke iz naložbenja		-29.409	-220.919
– odhodke iz naložbenja		377.550	349.462
– plačani davek od dobička		-1.825.606	-2.796.426
Denarni tok iz poslovanja pred gibljivim kapitalom		17.812.564	15.165.979
Začetne manj končne poslovne terjatve		-1.405.767	-2.829.049
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve		68.197	-26.674
Začetne manj končne zaloge		-41.728	-61.561
Končni manj začetni poslovni dolgovi		362.665	1.797.300
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve		-117.274	-45.972
Čisti denarni tok iz poslovanja		16.678.657	14.000.023
DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU			
Prejemki pri naložbenju		655.143	1.048.019
Prejemki od obresti in deležev v dobičku, od naložbenja		24.808	35.751
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev		328.335	446.251
Prejemki od odtujitve naložb v pridružene družbe		0	199.217
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb		302.000	366.800
Izdatki pri naložbenju		-9.639.112	-4.546.759
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev		-791.764	-739.311
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev		-8.847.348	-3.807.448
Čisti denarni tok iz naložbenja		-8.983.969	-3.498.740
DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU			
Izdatki pri financiranju		0	-18.498.321
Izdatki za izplačilo deleža v dobičku		0	-18.498.321
Čisti denarni tok iz financiranja		0	-18.498.321
Čisto povečanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov		7.694.688	-7.997.038
Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov		18.097.821	26.095.394
Učinki sprememb menjalnih tečajev na denarna sredstva		97	-535
Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov		25.792.606	18.097.821

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

3.4 IZKAZ GIBANJA KAPITALA

v evrih

Izkaz gibanja kapitala	Osnovni kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička	Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Skupaj kapital
1. 1. 2017	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-176.985	9.450.609	9.047.712	102.385.495
Prenos čistega dobička preteklega leta	0	0	0	0	0	0	9.047.712	-9.047.712	0
Čisti dobiček v obdobju	0	0	0	0	0	0	0	9.646.547	9.646.547
Drugi vseobsegajoči donos v obdobju	0	0	0	0	0	-41.185	0	0	-41.185
Črpanje aktuarskega primanjkljaja	0	0	0	0	0	0	-5.044	0	-5.044
Odpis obveznosti za dividende starejše od 5 let	0	0	0	0	0	0	58.439	0	58.439
Izplačilo deleža v dobičku	0	0	0	0	0	0	-18.498.321	0	-18.498.321
31. 12. 2017	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-218.170	53.395	9.646.547	93.545.931
1. 1. 2018	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-218.170	53.395	9.646.547	93.545.931
Prenos čistega dobička preteklega leta	0	0	0	0	0	0	9.646.547	-9.646.547	0
Čisti dobiček v obdobju	0	0	0	0	0	0	0	11.870.051	11.870.051
Drugi vseobsegajoči donos v obdobju	0	0	0	0	0	66.533	0	0	66.533
Črpanje aktuarskega primanjkljaja	0	0	0	0	0	0	-2.332	0	-2.332
31. 12. 2018	15.842.626	24.287.659	4.013.029	12.039.085	27.881.760	-151.637	9.697.610	11.870.051	105.480.183

Pojasnila k računovodskim izkazom so del računovodskih izkazov in jih je treba brati v povezavi z njimi.

4 POMEMBNEJŠE RAČUNOVODSKE USMERITVE

4.1 POROČAJOČA DRUŽBA

Fraport Slovenija, d.o.o. (v nadaljnjem besedilu: družba) je registrirana pravna oseba s sedežem v Sloveniji. Naslov registriranega sedeža je Zgornji Brnik 130 a, 4210 Brnik – aerodrom.

Na 9. seji skupščine delničarjev 30. junija 2005 je bil sprejet sklep, da bo družba od 1. januarja 2006 naprej sestavljala računovodske izkaze in poročila iz prvega odstavka 60. člena ZGD-1 v skladu z Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja, kot jih je sprejela Evropska unija (v nadaljnjem besedilu: MSRP).

Računovodski izkazi družbe Fraport Slovenija, d.o.o., se uskupinjujejo v konsolidirane računovodske izkaze skupine Fraport AG, ki so dostopni na spletni strani www.fraport.com.

Poslovodstvo družbe je računovodske izkaze potrdilo dne 22. marca 2019.

4.2 PODLAGA ZA SESTAVITEV IZKAZOV

Izjava o skladnosti

Računovodski izkazi za leti 2018 in 2017 so sestavljeni v skladu z MSRP, kot jih je sprejela Evropska unija. Uporabljene so računovodske in poročevalske zahteve MSRP, zahteve ZGD-1 in notranja pravila družbe.

Podlaga za merjenje

Računovodski izkazi so pripravljani ob upoštevanju izvirnih vrednosti, z izjemo naložb v deleže in obveznice, ki so vrednotene ob upoštevanju njihovih poštenih vrednosti.

Funkcijska in predstavitvena valuta

Računovodski izkazi so predstavljeni v evrih, ki so funkcijska valuta podjetja. Vse računovodske informacije so zaokrožene na najbližje celo število.

Uporaba ocen in presoj

Poslovodstvo mora pri sestavi računovodskih izkazov podati ocene, presoje in predpostavke, ki vplivajo na uporabo računovodskih usmeritev ter s tem na izkazane vrednosti sredstev, obveznosti, prihodkov in odhodkov. Dejanski rezultati lahko od teh ocen odstopajo.

Ocene in predpostavke je treba stalno pregledovati. Popravki računovodskih ocen se pripoznajo za obdobje, v katerem se ocena popravi, in za vsa prihodnja leta, na katera popravek vpliva.

Ocene in presoje so prisotne najmanj pri:

- Ocen rezervacij (točka 4.3 - rezervacije in točka 5.1.10 Računovodskega poročila),

- Ocenah življenjskih dob neopredmetenih sredstev ter nepremičnin, naprav in opreme (točka 4.3 - neopredmetena sredstva ter nepremičnine, naprave in oprema ter točki 5.1.1 in 5.1.2 Računovodskega poročila),
- Ocení udenarljive vrednosti terjatev (točka 4.3 - oslabitev sredstev ter točka 5.1.6 Računovodskega poročila),
- Ocení poštene vrednosti finančnih naložb (točka 4.3 - finančni instrumenti ter točki 5.1.3 in 5.1.5 Računovodskega poročila),
- Presoji oslabitev sredstev (točka 4.3 Računovodskega poročila – oslabitev sredstev),
- Presoji možnosti koriščenja terjatev za odloženi davek (točka 4.3 - davek od dobička in točka 5.1.4 Računovodskega poročila).

4.3 POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE

Uporabljene računovodske usmeritve, narava in stopnja pomembnosti so opredeljene v internih aktih družbe. Pri vseh pomembnih prikazanih zneskih v računovodskih izkazih smo razkrili tudi primerjalne informacije iz preteklega obdobja, navedene so tudi številčne in opisne informacije.

Računovodske usmeritve, navedene v nadaljevanju, so bile dosledno uporabljene v vseh obdobjih, prikazanih v priloženih računovodskih izkazih.

4.3.1 TUJA VALUTA

Posli, izraženi v tujih valutah, se preračunajo po referenčnem tečaju Evropske centralne banke (ECB) na dan posla. Denarna sredstva in obveznosti, izkazane v tujih valutah na dan bilance stanja, se preračunajo v evre po takrat veljavnih referenčnih tečajih ECB. Tečajne razlike se pripoznajo v izkazu poslovnega izida. Družba na dan bilance stanja ne izkazuje terjatev v tujih valutah.

4.3.2 DELITEV SREDSTEV IN OBVEZNOSTI NA FINANČNA IN NEFINANČNA

Skladno z MSRP 7 družba deli sredstva in obveznosti na finančna in nefinančna.

v evrih			
	Vrsta sredstva / obveznosti	2018	2017
SREDSTVA			
Dolgoročne poslovne terjatve	Nefinančno sredstvo	59.873	59.873
Kratkoročne finančne naložbe	Finančno sredstvo	18	316.889
Kratkoročne poslovne terjatve		5.286.689	4.787.342
- Kratkoročne terjatve do kupcev	Finančno sredstvo	4.977.983	4.530.460
- Druge poslovne terjatve	Finančno sredstvo	308.706	256.882
Denarna sredstva	Finančno sredstvo	25.792.606	18.097.822
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve		225.185	112.684
- Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	Nefinančno sredstvo	31.451	75.663
- Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	Finančno sredstvo	193.734	37.021
OBVEZNOSTI			
Dolgoročne poslovne obveznosti		8.029.786	7.506.543
- Dolgoročne poslovne obveznosti	Finančna obveznost	7.684.182	7.160.939
- Dolgoročne poslovne obveznosti	Nefinančna obveznost	345.604	345.604
Kratkoročne poslovne obveznosti		8.445.956	6.275.483
- Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	Finančna obveznost	5.731.077	4.230.544
- Druge kratkoročne obveznosti	Finančna obveznost	2.714.879	2.044.939
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve		771.338	662.591
- Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	Finančna obveznost	724.364	593.255
- Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	Nefinančna obveznost	46.974	69.336

4.3.3 FINANČNI INSTRUMENTI

Vezano na uveljavitev IFRS 9 s 1. 1. 2018 je v družba posodobila računovodske usmeritve v povezavi s finančnimi instrumenti, kar pojasnjujemo v nadaljevanju. V skladu z določili tega standarda primerjalni podatki na dan 31. 12. 2017 oziroma za leto 2017 niso bili preračunani.

Obračunavanje finančnih prihodkov in odhodkov je opisano v točki Finančni prihodki in finančni odhodki.

a) Kapitalski in dolžniški instrumenti ter izpeljani finančni instrumenti

V skladu s finančno politiko skupine Fraport predvsem z namenom obvladovanja finančnih tveganj ni predvideno, da bi družba Fraport Slovenija prosta denarna sredstva samostojno nalagala v različne oblike finančnih instrumentov in s tem dosegala finančne prihodke. Prav tako ni predvideno, da bi družba uporabljala izpeljane finančne instrumente za varovanje pred tveganji, kot tudi, da bi hranila ali izdajala izpeljane finančne instrumente za namene trgovanja. Družba tudi ne izkazuje nobenih terjatev ali obveznosti iz naslova danih ali prejetih posojil.

Družba ima v svojem portfelju naložbe v deleže in delnice, ki jih je pridobila še pred vstopom v skupino Fraport ter so bile pred letom 2018 v celotni vrednosti oslabiljene. Znesek le-teh ni pomemben, družba pa ocenjuje, da je njihova knjigovodska vrednost enaka njihovi pošteni vrednosti.

b) Poslovne terjatve

Poslovne terjatve so finančni instrumenti, razvrščeni v kategorijo v posesti do zapadlosti, pri čemer je cilj realizacija pogodbeno dogovorjenih denarnih tokov.

Dolgoročne poslovne terjatve so terjatve, katerih poplačilo je predvideno v roku, daljšem od 12 mesecev, medtem ko so kratkoročne poslovne terjatve tiste, katerih poplačilo je predvideno v roku, krajšem od 12 mesecev.

Poslovne terjatve merimo po odplačni vrednosti, pri čemer dolgoročne poslovne terjatve merimo po diskontirani vrednosti, kratkoročne poslovne terjatve pa po bruto vrednosti (brez upoštevanja diskontiranja).

Dolgoročne poslovne terjatve ne predstavljajo pomembne kategorije v sredstvih družbe.

Oslabitev

Najmanj na dan bilance stanja se presodi izterljiva vrednost poslovnih terjatev, pri čemer se terjatve obravnavajo posamično. Za terjatve, pri katerih je zaznan bistven porast kreditnega tveganja, se presodi potreba po oblikovanju popravkov vrednosti, ki temelji na oceni iztržljive vrednosti terjatev; razlika med njo in knjigovodsko vrednostjo predstavlja celotno pričakovano izgubo; za znesek le-te se oblikuje popravek vrednosti.

Dodatno se presoja tudi potreba po oblikovanju popravkov vrednosti terjatev za pričakovane bodoče izgube. Družba popravke vrednosti terjatev za pričakovane bodoče izgube oblikuje po poenostavljenem modelu upošteva kreditno tveganje oziroma njegov porast po posameznih skupinah poslovnih terjatev. Glede na trenutno starostno strukturo terjatev, dejstvo, da oblikovani popravki vrednosti v letih 2013-2017 kažejo na trend zmanjševanja ter da so znesku oblikovanih popravkov vrednosti v zadnjih dveh letih nepomembni, popravkov vrednosti terjatev za pričakovane prihodnje kreditne izgube družba ne oblikuje.

c) Denarna sredstva

Denarna sredstva in njihovi ustrezniki obsegajo denar v blagajni in na transakcijskih računih pri bankah ter vloge na vpogled (depozite) z zapadlostjo do treh mesecev.

4.3.4 NEPREMIČNINE, NAPRAVE IN OPREMA

Pripoznanje in merjenje

Nepremičnine, naprave in oprema so izkazane po nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek vrednosti in morebitno nabrano izgubo zaradi oslabitve. Nabavna vrednost zajema stroške, ki se neposredno pripisujejo nabavi sredstev. Deli nepremičnin, naprav in opreme, ki imajo različne dobe koristnosti, se obravnavajo kot sestavni deli.

V skladu z MRS 40 je bila izvedena presoja, ali katera od nepremičnin družbe morda spada med naložbene nepremičnine. Ugotovljeno je bilo, da nobena od nepremičnin ne izpolnjuje pogojev za umestitev med naložbene nepremičnine.

Poznejši stroški

Pozneje nastali stroški v zvezi z nepremičninami, napravami in opremo se izkazujejo kot povečanje nabavne vrednosti sredstva, če njihova vrednost povečuje prihodnje ekonomske koristi. Kot povečanje nabavne vrednosti nepremičnin, naprav in opreme se prizna tudi zamenjava posameznih delov, če so pri tem izpolnjena sodila za pripoznavanje. Za knjigovodsko vrednost pomembnejših delov, ki so zamenjani, se pripoznanje odpravi. Vsi ostali stroški v zvezi z nepremičninami, napravami in opremo (stroški vzdrževanja, servisiranja in podobno) so pripoznani v izkazu poslovnega izida ob njihovem nastanku.

Amortizacija

Amortizacija se obračuna po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti vsake posamezne nepremičnine, naprave in opreme. Zemljišča se ne amortizirajo.

Amortizacija nepremičnin, naprav in opreme se začne, ko je sredstvo na razpolago za uporabo.

Ocenjene dobe koristnosti sredstev so naslednje:	2018
Gradbeni objekti (s sestavnimi deli)	10–40 let
Računalniška oprema	2–12,5 let
Motorna vozila	5–12,5 let
Druge naprave in oprema	5–20 let

Amortizirljivi znesek sredstva se določi z odštetjem preostale vrednosti od nabavne vrednosti. Ocenjujemo, da preostala vrednost nepremičnin, naprav in opreme po končani dobi koristnosti ne pomeni bistvenega deleža sredstva, zato je ne pripoznamo. Ocenjene dobe koristnosti nepremičnin, naprav in opreme ter njihove preostale vrednosti se ob koncu vsakega poslovnega leta pregledajo, in če so pričakovanja drugačna od prejšnjih ocen, se sprememba obravnava kot sprememba računovodske ocene.

V letu 2018 ni bilo sprememb amortizacijskih stopenj, z izjemo zvišanj amortizacijskih stopenj določenih sredstev, za katere je v prihodnjih letih vezano na načrtovane naložbe v objekte predvideno rušenje (učinek je pojasnjen v točki 5.1.2).

4.3.5 NEOPREDMETENA SREDSTVA

Pripoznanje in merjenje

Neopredmetena sredstva so izkazana po nabavni vrednosti, zmanjšani za amortizacijski popravek vrednosti in morebitno nabrano izgubo zaradi oslabitve.

Poznejši stroški

Poznejši stroški v zvezi z neopredmetenimi sredstvi so usredstveni le v primerih, ko povečujejo prihodnje gospodarske koristi, ki izhajajo iz sredstva, na katero se stroški nanašajo. Vsi drugi stroški so pripoznani v izkazu poslovnega izida v obdobju nastanka.

Amortizacija

Amortizacija se obračuna po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti neopredmetenih sredstev (razen če so te dobe nedoločene; v tem primeru je treba izvesti test slabitve najmanj na dan bilance stanja). Amortizacija neopredmetenih sredstev z določenimi dobami koristnosti se začne, ko je sredstvo na razpolago za uporabo.

Ocenjene dobe koristnosti za licence in programsko opremo so od dve do deset let. Ocenjene dobe koristnosti za stavbne pravice so enake obdobju, za katero so bile stavbne pravice podeljene.

Ocenjene dobe koristnosti neopredmetenih sredstev in njihove preostale vrednosti se ob koncu vsakega poslovnega leta pregledajo, in če so pričakovanja drugačna od prejšnjih ocen, se sprememba obravnava kot sprememba računovodskih ocen.

4.3.6 ZALOGE

Med zalogami izkazujemo zaloge materiala za vzdrževanje in zaloge materiala, ki se uporablja pri opravljanju storitev.

Ob začetnem pripoznanju se zaloge ovrednotijo po nabavni vrednosti, ki jo sestavljajo nakupna cena, povečana za uvozne in druge nevračljive nakupne dajatve, ter neposredni stroški nabave, zmanjšani za dobljene popuste. Za vrednotenje porabljenih zalog se uporablja metoda tehtanih povprečnih cen.

4.3.7 OSLABITEV SREDSTEV

Družba na datum poročanja preveri knjigovodske vrednosti sredstev in oceni, ali obstajajo kakršni koli znaki, da bi bilo lahko sredstvo oslabiljeno. Če taki znaki obstajajo, je treba oceniti nadomestljivo vrednost sredstva.

Oslabitev sredstva ali denar ustvarjajoče enote se pripozna, kadar njegova knjigovodska vrednost presega njegovo nadomestljivo vrednost. Oslabitev se izkaže v izkazu poslovnega izida. Če družba posluje z dobičkom, v okviru poslovnih načrtov in če ni drugih znakov slabitev, potem ni razlogov zanje.

Zaloge se oslabijo, če izkazana knjigovodska vrednost presega njihovo tržno vrednost. S tržno vrednostjo je mišljena nadomestljiva vrednost, razen če je ta večja od čiste iztržljive vrednosti (v takem primeru se šteje za tržno vrednost čista iztržljiva vrednost). Za zmanjšanje vrednosti zalog zaradi oslabitve pripoznamo poslovne odhodke.

Nadomestljiva vrednost drugih sredstev je njihova poštena vrednost, zmanjšana za stroške prodaje, oziroma vrednost pri uporabi, in sicer tista, ki je višja. Pri določanju vrednosti sredstva pri uporabi se pričakovani prihodnji denarni tokovi diskontirajo na njihovo sedanjo vrednost z uporabo diskontne stopnje pred obdavčitvijo, ki odraža sprotne tržne ocene časovne vrednosti denarja in tveganja, ki so značilna za sredstvo. Pri sredstvih, ki večinoma ne ustvarjajo neodvisnih finančnih pritokov, se določi nadomestljiva vrednost za denar ustvarjajočo enoto, ki ji sredstvo pripada.

Izgube zaradi oslabitve, pripoznane pri drugih sredstvih, je treba odpraviti, če so se spremenile ocene, uporabljene za ugotovitev nadomestljivih vrednosti sredstev.

Izguba zaradi oslabitve sredstva se odpravi do višine, do katere povečana knjigovodska vrednost sredstva ne preseže knjigovodske vrednosti, ki bi bila ugotovljena po odštetu amortizacijskega odpisa, če pri sredstvu v prejšnjih letih ne bi bila pripoznana izguba zaradi oslabitve.

4.3.8 KAPITAL

Kapital sestavljajo osnovni kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, zadržani čisti dobiček, ki je sestavljen iz prenesenega čistega dobička prejšnjih let in iz čistega dobička ali izgube tekočega leta, ter presežek iz prevrednotenja.

Izplačilo čistega dobička lastniku se izvede na osnovi sklepa Odbora vlagatelja, ki deluje v imenu edinega družbenika (glej točko 1.4 Poslovnega poročila).

4.3.9 ZASLUŽKI ZAPOSLENIH

a) Pokojninske obveznosti in pozaposlitveni zaslužki

Obvezni prispevki v pokojninski sklad so zabeleženi kot stroški plač, ko nastanejo. Podjetje nima druge pokojninske sheme in posledično nima drugih obveznosti v zvezi s pokojninami zaposlenih. Poleg tega podjetje ni obvezano nuditi kakršnih koli pozaposlitvenih zaslužkov.

b) Odpravnina

Odpravnine podjetje izplača ob prekinitvi delovnega razmerja pred običajnim datumom upokojitve ali kadar zaposleni sprejme prostovoljno prekinitev v zameno za to izplačilo. Podjetje odpravnine pripozna, ko je nazorno odločeno, ali prekiniti delovno razmerje trenutnega zaposlenega v skladu s podrobnim uradnim načrtom brez možnosti umika ali zagotoviti odpravnino na podlagi ponudbe, ki spodbuja prostovoljno odpuščanje delavcev.

c) Dolgoročni zaslužki zaposlenih

Družba je v skladu z zakonskimi predpisi, kolektivno pogodbo in internim pravilnikom zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so oblikovane dolgoročne rezervacije. Druge pokojninske obveznosti ne obstajajo.

d) Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade

Rezervacije so oblikovane v višini ocenjenih bodočih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na konec poročevalskega obdobja. Izračun je narejen za vsakega zaposlenega tako, da so upoštevani stroški odpravnin ob upokojitvi ter stroški vseh pričakovanih jubilejnih nagrad do upokojitve. Izračun z uporabo projicirane enote pripravi pooblaščen aktuar za vsako poslovno leto. Morebitni aktuarski dobički in izgube od odpravnin so pripoznani v drugem vseobsegajočem donosu, medtem ko se dobički in izgube iz naslova jubilejnih nagrad pripoznajo v poslovnem izidu v obdobju njihovega nastanka.

4.3.10 NEPOVRATNA SREDSTVA OZ. DRŽAVNE PODPORE

Vse vrste prejetih državnih podpor se sprva pripoznajo v računovodskih izkazih kot odloženi prihodki, ko obstaja sprejemljivo zagotovilo, da bo družba podpore prejela in da bo izpolnila pogoje v zvezi z njimi. Državne podpore, prejete za kritje stroškov, se pripoznavaajo kot prihodki v obdobjih nastanka, ko naj bi jih le-te nadomestile. S sredstvi povezane državne podpore se v izkazu poslovnega izida pripoznavaajo strogo dosledno med drugimi prihodki iz poslovanja v dobi koristnosti posameznega sredstva.

4.3.11 NAJEMI

Najem, pri katerem najemodajalec prevzame vse pomembne oblike tveganja in koristi, povezane z lastništvom sredstva, se obravnava kot finančni najem. Po začetnem pripoznanju je najeto sredstvo izkazano v znesku, ki je enak poštenu vrednosti ali, če je ta nižja, sedanji vrednosti najmanjše vsote najemnin. Po začetnem pripoznanju se sredstvo obračunava v skladu z računovodskimi usmeritvami, ki veljajo za takšna sredstva.

Ostali najemi se obravnavajo kot poslovni najemi.

4.3.12 REZERVACIJE

Družba v bilanci stanja izkaže rezervacije, če ima zaradi preteklega dogodka sedanjo pravno ali posredno obveznost in če obstaja verjetnost, da bo za poravnavo te obveznosti potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Kjer je učinek časovne vrednosti denarja bistven, se znesek rezervacije določi z diskontiranjem pričakovanih prihodnjih denarnih tokov po diskontni stopnji pred obdavčitvijo, ki odraža sedanje cene časovne vrednosti denarja in po potrebi tudi tveganja, značilna za obveznost.

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade

Družba je skladno z delovno pravno zakonodajo in kolektivno pogodbo zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so oblikovane dolgoročne rezervacije. Drugih pokojninskih obveznosti družba nima.

4.3.13 ČASOVNE RAZMEJITVE

Dolgoročne časovne razmejitve

Dolgoročne aktivne časovne razmejitve se nanašajo na dolgoročno odložene stroške, ki bodo bremenili poslovni izid v obdobju, daljšem od enega leta.

Med dolgoročnimi pasivnimi časovnimi razmejitvami se izkazujejo dolgoročno odloženi prihodki, ki bodo v obdobju, daljšem od leta dni, pokrili predvidene odhodke. V to kategorijo se uvrščajo dotacije države, prejete za pridobitev nepremičnin, naprav in opreme v letih 1993 in 1994, prejeta EU sredstva za projekt IAOP - Initial airport operation plan ter neodplačno pridobljena služnostna pravica

na zemljiščih v lasti Republike Slovenije (točka 5.1.10 Računovodskega poročila). Navedene dolgoročne pasivne časovne razmejitve so namenjene pokrivanju stroškov amortizacije teh sredstev.

Kratkoročne časovne razmejitve

Med kratkoročnimi aktivnimi časovnimi razmejitvami družba izkazuje kratkoročno nezaračunane prihodke in kratkoročno odložene stroške.

Med kratkoročnimi pasivnimi časovnimi razmejitvami družba izkazuje kratkoročno odložene prihodke in vnaprej vračunane stroške.

4.3.14 POSLOVNI PRIHODKI

Izkaz poslovnega izida je izkazan po različici I, kjer se dobiček ugotavlja stopenjsko.

a) Prihodki iz opravljenih storitev

Pretežni del prihodkov od letaliških storitev in storitev zemeljske oskrbe izhaja iz opravljenih storitev na podlagi sklenjenih pogodb z letalskimi prevozniki. Med prihodki od letaliških storitev so pomembne kategorije prihodki od storitev pristanka, storitve centraliziranih infrastruktur, potniških in varnostnih taks, med prihodki od storitev zemeljske oskrbe pa prihodki od storitev redne zemeljske oskrbe letal, potnikov in tovara.

Prihodki od komercialnih storitev se nanašajo na pester nabor opravljenih komercialnih storitev, ki jih nudi družba, s tem da družba pretežni del teh storitev ustvari z oddajanjem poslovnih, trgovskih, gostinskih, hangarskih in skladiščno-logističnih prostorov, s parkirninami, s storitvami oglaševanja ter storitvami skladiščenja tovara v avioblagovnem skladišču.

V skladu z IFRS15, ki velja od 1. 1. 2018 dalje, družba prihodke od opravljenih storitev pripoznava na način, ki odraža prenos storitev h kupcu in v znesku, ki odraža pričakovano nadomestilo, do katerega bo upravičena v zameno za opravljene storitve. Upošteva se načelo, da se prihodki od opravljenih storitev pripoznavajo po modelu petih korakov:

- Opredelitev pogodbe,
- Opredelitev izvršitvenih obvez,
- Določanje transakcijske cene,
- Razporeditev transakcijske cene na izvršljive obveze,
- Pripoznavanje prihodkov potem, ko družba izpolni izvršitvene zaveze.

Družba pripozna prihodke na podlagi sklenjenih pogodb s kupci samo, če so izpolnjena vsa v nadaljevanju naštetna merila:

- pogodbene stranke so odobrile pogodbo in so zavezane k izpolnitvi svojih obvez,

- družba lahko opredeli pravice vsake pogodbene stranke v zvezi z blagom ali storitvami, ki bodo prenesene,
- družba lahko opredeli plačilne pogoje za storitve, ki bodo prenesene,
- pogodba ima komercialno vsebino in
- verjetno je, da bo podjetje prejelo nadomestilo, do katerega bo imelo pravico v zameno za storitve, ki bodo prenesene kupcu.

Storitev, ki se obljubi kupcu, je ločena, če sta izpolnjeni obe naslednji merili:

- Kupec lahko koristi storitev bodisi samostojno,
- Izvršitveno obljubo družbe za prenos storitve kupcu se lahko opredeli ločeno od drugih izvršilnih obljub.

Transakcijska cena je znesek nadomestila, za katerega družba pričakuje, da ga bo prejela v zameno za prenos (izvršitev) obljubljenih storitev kupcu. Nadomestilo lahko vključuje fiksni del, variabilni del ali oboje. Variabilni del nadomestila družba oceni z metodo pričakovane vrednosti ali po metodi najverjetnejšega zneska, s tem da je izbor metode odvisen od pogodbenih določil, pri čemer se za eno pogodbo dosledno uporablja samo ena od omenjenih metod. Družba v transakcijsko ceno vključuje celotno ali del variabilnega nadomestila le, v kolikor je zelo verjetno, da ne bo prišlo do pomembnega zmanjšanja zneska pripoznanih skupnih prihodkov potem, ko bo odpravljena negotovost, povezana z variabilnim delom nadomestila. V kolikor je financiranje pomembna sestavina pogodbe, se nadomestilo ustrezno prilagodi za upoštevanje časovne vrednosti denarja, s tem da družba za pogodbe, ki predvidevajo plačila prej ko v enem letu od opravljene storitve, časovne vrednosti denarja ne upošteva. V primeru, da je dogovorjeno nadomestilo ali del nadomestila v nadenarni obliki, se le-to izmeri po njegovi pošteni vrednosti. V kolikor družba razumne ocene poštene vrednosti nadenarnega nadomestila ne more pridobiti, se poštena vrednost nadomestila izmeri s sklicevanjem na samostojno prodajno ceno storitev, obljubljenih kupcu v zameno za nadenarno nadomestilo. Pri določitvi transakcijske cene se upošteva tudi nadomestilo, ki ga družba plača kupcu; le-to se upošteva kot znižanje transakcijske cene.

Za razporeditev transakcijske cene na posamezne izvršljive obveze se upošteva relativne samostojne cene.

Družba pripozna prihodek v trenutku oziroma za obdobje, ko izpolni (ali izpolnjuje) izvršitveno obvezo s prenosom storitve kupcu, pri čemer je storitev prenesena, ko kupec pridobi vse koristi, ki izhajajo iz storitve. Z vidika izpolnitve izvršilne obveze se za letališke storitve in storitve zemeljske oskrbe šteje trenutek vzleta letala. Za komercialne storitve se za trenutek izpolnitve šteje trenutek, ko je storitev opravljena (na primer zaključeno parkiranje ali skladiščenje), medtem ko se za komercialne storitve, ki se izvajajo kontinuirano, kot na primer najemnine in storitve oglaševanja, z vidika izpolnitve pogodbene obveze upošteva obdobje enega meseca. Za storitve, opravljene po ceniku, se praviloma upošteva plačilni rok 15 dni, medtem ko je za storitve, zaračunane na podlagi sklenjenih pogodb s kupci, praviloma določen od 15 do 30 dnevni plačilni rok. S ciljem zmanjšanja kreditnega tveganja se od določenih partnerjev zahteva avansno plačilo.

V skladu z veljavno cenovno politiko družba letalskim prevoznikom nudi določene popuste v skladu z veljavno Shemo vzpodbud, ki je sestavni del cenika letaliških storitev in storitev zemeljske oskrbe. Namen omenjene sheme vzpodbud je transparentno in nediskriminatorno spodbujanje rasti

prometa, in sicer preko popustov, ki jih prevoznikom odobrimo glede na skupni obseg prometa, za vzpostavljane linij na nove destinacije, za povečevanje frekvence letenja na obstoječih linijah ter za ohranjanje linij, ki so bile prvotno vzpostavljene samo za čas poletne sezone, tudi preko zimske sezone. Vzpodbude vezane na skupni opravljeni obseg prometa se prevoznikom določijo vsako leto na novo, pri čemer se upošteva skupni obseg prometa prevoznika v preteklem koledarskem letu; upoštevajo se direktno pri vsakem izstavljenem računu. Ostale zgoraj omenjene vzpodbude so vezane na posamezne linije prevoznika in se odobrijo po izpolnitvi pogojev v določenem obdobju, s tem da gre običajno za enoletno obdobje, ki je različno od koledarskega leta. Učinki teh vzpodbud se redno mesečno ocenjujejo (po posameznih linijah za prevoznika) in evidentirajo v poslovnih knjigah kot znižanje ustvarjenih poslovnih prihodkov.

V pogodbah s pomembnejšimi najemniki, ki zagotavljajo gostinsko in trgovsko ponudbo na našem letališču, je najemnina določena variabilno upošteva realizirani obseg prodaje najemnika, s tem da je določen tudi letni minimalni znesek najemnine. Ob koncu koledarskega leta se tem najemnikom v primeru, da je letni variabilni znesek najemnine nižji od letnega minimalnega zneska najemnine, razlika dodatno zaračuna.

b) Državne podpore

Državne podpore se na začetku pripoznajo v računovodskih izkazih kot dolgoročno odloženi prihodki (dolgoročne pasivne časovne razmejitve), pripoznajo se šele, ko obstaja sprejemljivo zagotovilo, da bo podjetje podpore prejelo in da bo izpolnilo pogoje v zvezi z njimi. Državne podpore, prejete za kritje stroškov, se pripoznajo kot prihodki v obdobjih, ko nastajajo zadevni stroški, ki naj bi jih državne podpore nadomestile. Državne podpore, povezane s sredstvi, se v izkazu poslovnega izida pripoznajo med drugimi prihodki iz poslovanja v dobi koristnosti zadevnega sredstva, in sicer v enaki višini kot znaša obračunana amortizacija z državnimi podporami pridobljenih sredstev.

4.3.15 ODHODKI

Stroški se pripoznajo kot odhodki v obdobju, ko nastanejo. Razvrščamo jih skladno z njihovo naravo. Izkazujemo in razkrivamo jih po naravnih vrstah.

4.3.16 FINANČNI PRIHODKI IN FINANČNI ODHODKI

Finančni prihodki obsegajo prihodke od obresti in pozitivne tečajne razlike ter morebitne prihodke od dividend in kapitalski dobiček od odsvojitve za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev ter se pripoznajo v izkazu poslovnega izida.

Prihodki iz obresti od finančnih naložb se pripoznajo ob njihovem nastanku z uporabo metode efektivne obrestne mere. Prihodki od zamudnih obresti se pripoznajo ob njihovem plačilu. Prihodki od dividend se v izkazu poslovnega izida pripoznajo na dan, ko je uveljavljena delničarjeva pravica do plačila.

Finančni odhodki zajemajo odhodke za obresti iz naslova pridobljene stavbne pravice, odhodke za obresti iz naslova rezervacij za odpravnine in jubilejne nagrade, negativne tečajne razlike, kapitalske

izgube od odsvojitve za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev ter odhodke iz slabitev finančnih naložb. Stroški obresti se v izkazu poslovnega izida pripoznajo po metodi efektivnih obresti.

4.3.17 DAVEK OD DOBIČKA

Davek od dobička obsega odmerjeni in odloženi davek. Izkaže se v izkazu poslovnega izida, razen zneska odloženega davka, ki se nanaša na postavke, ki se izkazujejo neposredno v kapitalu, in se zato izkazuje med kapitalom.

Odmerjeni davek je davek, za katerega se pričakuje, da bo plačan od obdavčljivega dobička za poslovno leto ob uporabi davčnih stopenj, uveljavljenih na datum bilance stanja, in morebitne prilagoditve davčnih obveznosti v povezavi s preteklimi poslovnimi leti.

Pri izkazovanju odloženega davka se uporablja metoda obveznosti po bilanci stanja, pri čemer se upoštevajo začasne razlike med knjigovodsko vrednostjo sredstev in obveznosti ter njihovo davčno vrednostjo. Znesek odloženega davka temelji na pričakovanem načinu povrnitve oziroma poravnave knjigovodske vrednosti sredstev in obveznosti ob uporabi davčnih stopenj, uveljavljenih na datum bilance stanja.

Odložena terjatev za davek se pripozna samo v obsegu, za katerega obstaja verjetnost, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odloženo terjatev. Odložene terjatve za davek se zmanjšajo za znesek, za katerega ni več verjetno, da bo mogoče uveljaviti davčno olajšavo, povezano s sredstvom.

Družba mora pobotati odložene terjatve in odložene obveznosti za davek, če ima zakonsko izterljivo pravico pobotati odmerjene terjatve in obveznosti za davek, ker so le-te izkazane do istega davčnega organa.

4.3.18 SPREMEMBE RAČUNOVODSKIH STANDARDOV

Računovodski standardi ter dopolnitve in pojasnila k obstoječim standardom, ki veljajo od vključno 1. januarja 2018 in jih je potrdila EU:

MSRP 9 »Finančni instrumenti: Razvrščanje in merjenje« (dopolnjeno julija 2014 in velja za letna obdobja od vključno 1. januarja 2018 naprej. EU je standard odobrila z istim datumom veljavnosti). Glavne značilnosti novega standarda so:

- Finančna sredstva je treba razvrstiti v tri kategorije: finančna sredstva, izmerjena po odplačni vrednosti; finančna sredstva, izmerjena po pošteni vrednosti prek drugega vseobsegajočega donosa; in finančna sredstva, izmerjena po pošteni vrednosti prek poslovnega izida.
- Razvrstitev dolžniških instrumentov temelji na poslovnem modelu podjetja za upravljanje s finančnimi sredstvi in vprašanju, ali pogodbeni denarni tokovi predstavljajo izključno plačila glavnice in obresti. Če je dolžniški instrument v posesti za plačilo, je lahko izkazan po odplačni vrednosti, v kolikor je v skladu s kriterijem izključnega plačila glavnice in obresti. Dolžniški instrumenti, ki so v skladu s kriterijem izključnega plačila glavnice in obresti in so v portfelju, kjer ima družba v posesti tako sredstva za pobiranje denarnih tokov kot tudi

sredstva za prodajo, se lahko opredelijo kot finančna sredstva po pošteni vrednosti prek drugega vseobsegajočega donosa. Finančna sredstva, ki ne vsebujejo denarnih tokov, ki so izključno plačila glavnice in obresti, morajo biti izmerjena po pošteni vrednosti prek poslovnega izida (npr. izpeljani finančni instrumenti). Vgrajeni izpeljani finančni instrumenti niso več ločeni od finančnih sredstev, ampak bodo vključeni v ocenjevanje pogoja izključnega plačila glavnice in obresti.

- Naložbe v kapitalske instrumente se vedno merijo po njihovi pošteni vrednosti. Vseeno pa lahko uprava sprejme nepreklicno odločitev, da bodo spremembe prikazane po pošteni vrednosti v drugem vseobsegajočem donosu, v kolikor instrument ni v posesti za trgovanje. Če je kapitalski instrument v posesti za trgovanje, so spremembe poštene vrednosti prikazane v izkazu poslovnega izida.
- Večina zahtev v MRS 39 v povezavi z razvrščanjem in merjenjem finančnih obveznosti je bila v MSRP 9 prenesena brez sprememb. Ključna sprememba je, da bo morala družba predstaviti učinke sprememb lastnega kreditnega tveganja pri finančnih obveznostih, označenih po pošteni vrednosti, prek izkaza poslovnega izida v drugem vseobsegajočem donosu.
- MSRP 9 vpeljuje nov model za pripoznanje izgub zaradi oslabitev – model pričakovanih kreditnih izgub. Tu obstaja »tristopenjski« pristop, ki temelji na spremembi kreditne kakovosti finančnih sredstev vse od začetnega pripoznanja sredstev. V praksi nova pravila pomenijo, da bodo morale družbe zabeležiti neposredno izgubo, enakovredno 12-mesečnim pričakovanim kreditnim izgubam, po začetnem pripoznanju finančnih sredstev, ki niso kreditno oslabljena (ali doživljenjske pričakovane kreditne izgube v primeru terjatev do kupcev). Kjer se je kreditno tveganje znatno povečalo, je slabitev izmerjena z doživljenjskimi pričakovanimi kreditnimi izgubami in ne 12-mesečnimi pričakovanimi kreditnimi izgubami. Model vključuje operativne poenostavitve za najem in terjatve.
- Zahteve obračunavanja varovanja pred tveganjem so bile dopolnjene za večjo usklajenost med obračunavanjem in upravljanjem s tveganji. Standard omogoča družbam izbiro računovodske usmeritve, in sicer uveljavitev zahtev o obračunavanju varovanja pred tveganjem v skladu z MSRP 9 ali nadaljevanje uporabe standarda MRS 39 v okviru vseh varovanj pred tveganji, saj standard trenutno ne obravnava obračunavanja makro varovanja pred tveganji.

Družba ocenjuje, da sprememba ne bo imela bistvenega vpliva na njene računovodske standarde.

MSRP 15 Prihodki iz pogodb s strankami (izdano 28. maja 2014 in velja za obdobja od vključno 1. januarja 2018 naprej. EU je standard odobrila z istim datumom veljavnosti). Novi standard uvaja osnovno načelo, da morajo biti prihodki ob prenosu blaga in posredovanja storitev kupcu pripoznani v višini transakcijske cene. Vsi paketi blaga ali storitev, ki so različni, morajo biti pripoznani ločeno, vsi popusti oz. rabati na pogodbeno ceno pa morajo biti dodeljeni posameznim elementom. Če je nadomestilo iz kateregakoli razloga spremenljivo, morajo biti pripoznani minimalni zneski, v kolikor ne obstaja bistveno tveganje za zmanjšanje oz. odpravo prihodkov. Stroške, ki nastanejo iz naslova zavarovanja pogodb s strankami, je potrebno usredstviti in amortizirati v obdobju, v katerem se koristi pogodbe uporabijo.

Družba ocenjuje, da sprememba ne bo imela bistvenega vpliva na njene računovodske standarde.

Dopolnitve MSRP 15, Prihodki iz pogodb s strankami (izdano 12. aprila 2016 in velja za letna obdobja od vključno 1. januarja 2018 naprej. EU je standard odobrila z istim datumom veljavnosti). Dopolnitve ne spreminjajo osnovnih načel standarda, ampak pojasnjujejo, kako je treba ta načela uporabljati. Dopolnitve pojasnjujejo kako identificirati izvršitveno obvezo (obljubo o prenosu blaga oz. storitev kupcu) v pogodbi; kako določiti, ali je podjetje principal (ponudnik blaga oz. storitev) ali agent (odgovoren za organizacijo blaga oz. storitev); in kako določiti, ali bi moral biti prihodek od podelitve licence pripoznan v določenem trenutku ali skozi določeno časovno obdobje. Poleg pojasnil dopolnitve vključujejo dodatni oprostivi za zmanjšanje stroškov in kompleksnosti podjetjem ob prvi uporabi standarda.

Družba ocenjuje, da sprememba ne bo imela bistvenega vpliva na njene računovodske standarde.

Odbor za pojasnjevanje mednarodnih standardov računovodskega poročanja (OPMSRP) 22 – Transakcije v tujih valutah in vnaprejšnja plačila (izdano 8. decembra 2016 in velja za letna obdobja od vključno 1. januarja 2018 naprej. EU je standard odobrila z istim datumom veljavnosti). Interpretacija obravnava, kako določiti datum transakcije za namen določitve menjalnega tečaja, ki se uporabi ob začetnem pripoznanju povezanih sredstev, odhodkov ali prihodkov (ali delu le-teh) ob odpravi pripoznanja nadenarnih sredstev ali nadenarnih obveznosti, ki izhajajo iz vnaprejšnjega plačila v tuji valuti. V skladu z MRS 21 je datum transakcije za namen določitve menjalnega tečaja za uporabo ob začetnem pripoznanju povezanih sredstev, odhodkov ali prihodkov (ali delu le-teh) datum, na katerega podjetje začetno pripozna nadenarno sredstvo ali nadenarno obveznost iz naslova vnaprejšnjega plačila. Če gre za več plačil ali prejemkov vnaprej, mora podjetje določiti datum transakcije za vsako plačilo oz. prejemek vnaprej. OPMSRP 22 velja zgolj v primerih, ko podjetje pripozna nadenarno sredstvo ali nadenarno obveznost, ki izhaja iz prejemkov vnaprej. OPMSRP 22 ne podaja napotkov za uporabo opredelitve denarnih in nadenarnih postavk. Vnaprejšnje plačilo ali prejemek lahko povzroči pripoznanje nadenarnega sredstva ali nadenarne obveznosti, vendar prav tako lahko povzroči denarno sredstvo ali obveznost. Podjetje bi morda moralo uporabiti presojo pri določanju, ali je postavka denarna ali nadenarna.

Družba ocenjuje, da sprememba ne bo imela bistvenega vpliva na njene računovodske standarde.

Novi računovodski standardi ter dopolnitve in pojasnila k obstoječim standardom, ki jih je izdal Upravni odbor za mednarodne računovodske standarde (UOMRS), veljajo za letna obdobja od vključno 1. januarja 2019 naprej in jih družba ni predčasno vpeljala.

MSRP 16 “Najemi” (izdano 13. januarja 2016 in velja za letna obdobja od vključno 1. januarja 2019 naprej. EU je standard odobrila z istim datumom veljavnosti). Novi standard določa načela za pripoznavanje, merjenje, predstavitev in razkritje najemov. Rezultat vsakega najema je, da najemodajalec pridobi pravico do uporabe sredstva ob začetku najema in, če so plačila za najem opravljena v določenem časovnem obdobju, pridobi tudi financiranje. Skladno s tem MSRP 16 ne razvršča najemov kot poslovne najeme ali kot finančne najeme, kot je zahtevano v skladu z MRS

17, temveč uvaja računovodski model enotnega najema. Najemodajalci bodo morali pripoznati: (a) sredstva in obveznosti za vse najeme, ki so daljši od 12 mesecev, razen če ima zadevno sredstvo nizko vrednost; in (b) amortizacijo najetih sredstev ločeno od obresti od obveznosti iz najema v izkazu poslovnega izida. MSRP 16 v veliki meri prenese naprej najemodajalčeve računovodske zahteve v MRS 17. Tako najemodajalec še naprej razvršča najeme kot poslovne oziroma kot finančne najeme in ti dve vrsti najemov različno obračunava.

Sprememba standarda s 1. januarjem 2019 bo rezultirala v povečanju bilančne vsote v predvideni vrednosti 2,2 milijona evrov.

OPMSRP 23 »Negotovost glede obravnave davkov iz dobička« (izdano 7. junija 2017 in velja za letna obdobja, ki se začnejo 1. januarja 2019 ali pozneje. EU je standard odobrila z istim datumom veljavnosti). MRS 12 določa, kako se obračunava sedanje in odložene davke, vendar ne določa, kako prikazati učinke negotovosti. Interpretacija pojasnjuje, kako upoštevati zahteve MRS 12 po pripoznanju in merjenju v primeru negotovosti glede obravnave davka iz dobička. Podjetje mora določiti, ali bo vsako posamezno negotovost glede davčne obravnave obravnavalo ločeno ali skupaj z eno ali več drugimi primeri negotovosti glede davčne obravnave, glede na to, kateri pristop bolje predvidi odpravo negotovosti. Podjetje mora domnevati, da bo davčni organ preveril zneske, katere ima pravico preveriti, in da bo pri tem v celoti seznanjen z vsemi povezanimi informacijami. Če podjetje sklene, da ni verjetno, da bi davčni organ potrdil negotovo davčno obravnavo, se bodo učinki negotovosti odražali pri določanju zadevnega obdavčljivega dobička ali izgube, davčne osnove, neizrabljenih davčnih izgub, neizrabljenih davčnih dobropisov ali davčnih stopenj, z uporabo bodisi najbolj verjetnega zneska bodisi pričakovane vrednosti, odvisno od metode, za katero podjetje meni, da bolje predvideva odpravo negotovosti. Podjetje bo učinek spremembe dejstev in okoliščin ali novih informacij, ki vplivajo na presojo ali ocene, ki jih zahteva interpretacija, odražalo kot spremembo računovodske ocene. Primeri sprememb dejstev in okoliščin ali novih informacij, ki lahko izvirajo iz ponovnega pregleda presoje ali ocene, vključujejo brez omejitev preučitve ali ukrepe davčnega organa, spremembe pravil, ki jih je določil davčni organ, ali potek pravice davčnega organa do preučitve ali ponovne preučitve davčne obravnave. Ni verjetno, da bi samo pomanjkanje strinjanja ali nestrinjanja davčnega organa glede davčne obravnave predstavljajo spremembo dejstev in okoliščin ali nove informacije, ki bi vplivale na presojo in ocene, ki jih zahteva interpretacija.

Družba ocenjuje, da sprememba ne bo imela bistvenega vpliva na njene računovodske standarde.

Dopolnitve Temeljnega okvira za finančno poročanje (izdano 29. marca 2018 in velja za letna obdobja od vključno 1. januarja 2020 naprej. EU standarda še ni odobrila). Posodobljen Temeljni okvir vključuje novo poglavje o merjenju; smernice glede poročanja o finančni uspešnosti; izboljšane definicije in usmeritve - predvsem definicijo obveznosti; ter pojasnila pomembnih področij, kot je vloga upravljanja, potrebne skrbnosti in merjenja negotovosti pri finančnem poročanju.

Definicija pomembnosti - dopolnitve MRS 1 in MRS 8 (izdano 31. oktobra 2018 in velja za letna obdobja od vključno 1. januarja 2020. EU standarda še ni odobrila). Dopolnitve pojasnjujejo definicijo pomembnosti in kako naj se uporablja, in sicer z vključitvijo navodil, ki so bila doslej navedena drugod v MRSP, v definicijo. Poleg tega so bila pojasnila v zvezi z definicijo izboljšana. Dopolnitve prav tako zagotavljajo, da je definicija pomembnosti dosledna pri vseh standardih MSRP. Informacija je pomembna, če bi opustitev, napačna navedba ali zakrivanje te informacije dejansko lahko vplivalo

na odločitve, ki jih primarni uporabniki računovodskih izkazov za splošne namene sprejmejo na podlagi teh računovodskih izkazov in ki zagotavljajo finančne informacije o določenem poročajočem podjetju.

Družba trenutno ocenjuje vpliv dopolnitev na računovodske izkaze.

5 POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM

5.1 POJASNILA K BILANCI STANJA

5.1.1 NEOPREDMETENA SREDSTVA IN DOLGOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

v evrih		
Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	2018	2017
Neopredmetena sredstva	9.954.847	9.222.385
Dolgoročne aktivne časovne razmejitve	0	7.638
Skupaj	9.954.847	9.230.023

v evrih				
	Licence, programska oprema	Premoženjske pravice	Neopredmetena sredstva v pridobivanju	Skupaj
NABAVNA VREDNOST				
31. 12. 2017	2.387.936	8.982.547	513.656	11.884.139
Pridobitve	0	0	1.268.618	1.268.618
Prenos iz opredmetenih osnovnih sredstev	0	0	50.871	50.871
Aktiviranje	979.033	687.033	-1.666.066	0
Izločitve	0	-118.052	0	-118.052
31. 12. 2018	3.366.969	9.551.528	167.079	13.085.576
POPRAVEK VREDNOSTI				
31. 12. 2017	1.811.938	849.816	0	2.661.754
Aktiviranje	0	1.590	0	1.590
Amortizacija	231.649	247.787	0	479.436
Izločitve	0	-12.051	0	-12.051
31. 12. 2018	2.043.587	1.087.142	0	3.130.729
NEODPISANA VREDNOST				
31. 12. 2017	575.998	8.132.731	513.656	9.222.385
31. 12. 2018	1.323.382	8.464.386	167.079	9.954.847

NABAVNA VREDNOST				
31. 12. 2016	2.144.843	8.411.721	94.324	10.650.888
Pridobitve	0	0	1.267.331	1.267.331
Aktiviranje	245.106	602.893	-847.999	0
Izločitve	-2.013	-32.067	0	-34.080
31. 12. 2017	2.387.936	8.982.547	513.656	11.884.139
POPRAVEK VREDNOSTI				
31. 12. 2016	1.545.476	627.484	0	2.172.960
Amortizacija	268.475	225.138	0	493.613
Izločitve	-2.013	-2.806	0	-4.819
31. 12. 2017	1.811.938	849.816	0	2.661.754
NEODPISANA VREDNOST				
31. 12. 2016	599.367	7.784.237	94.324	8.477.928
31. 12. 2017	575.998	8.132.731	513.656	9.222.385

Neopredmetena sredstva so na dan 31. 12. 2018 izkazana v vrednosti 9.954.847 evrov in so prosta bremen.

Med premoženjskimi pravicami je izkazana generalna stavbna pravica, pridobljena na osnovi generalne Pogodbe o medsebojnih odnosih in ustanovitvi stavbne pravice glede rabe določenih zemljišč (sklenjena v marcu 2014 z Republiko Slovenijo, Ministrstvom za infrastrukturo in prostor). Po tej pogodbi smo s 1. 1. 2014 za obdobje 40 let, to je do 1. 1. 2054, pridobili stavbno pravico na 242 hektarjih zemljišč v lasti Republike Slovenije, ki jih družba uporablja za opravljanje osnovne letalske dejavnosti oziroma delno predstavljajo funkcionalno zemljišče. V letu 2017 je bil sklenjen aneks št. 1 k navedeni pogodbi, s katerim je družba za obdobje do 1. 1. 2054 pridobila stavbno pravico še na dodatnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije v izmeri 1,8 hektarja, hkrati pa obseg stavbne pravice zmanjšala na zemljiščih v izmeri 1.012 m², kjer v prihodnje stavbne pravice ne bo potrebovala.

Nadomestilo za stavbno pravico se plačuje v letnih obrokih. Iz tega naslova družba na dan 31. 12. 2018 izkazuje 7.510.793 evrov dolgoročnih in 448.518 evrov kratkoročnih poslovnih obveznosti (pojasnili 5.1.11 in 5.1.12).

V decembru 2018 je bila zaključena in aktivirana investicija v prometni informacijski sistem IAOP (IAOP - Initial airport operation plan) v skupni vrednosti 617.789 evrov, ki je izkazana v kategoriji programska oprema. Ta naložba prispeva k izboljšanju procesov za povečanje pretočnosti letalskega prometa, s čimer se zmanjšujejo zamude, na katere lahko vpliva letališče in izhajajo iz postopkov oskrbe potnikov, letal in tovora ter postopkov obratovanja letališča. Projekt je v skladu s pogodbo Grant agreement under the connecting Europe facility (CEF) – Transport Sector v deležu 50 odstotkov sofinanciran s sredstvi EU. V času trajanja projekta (od 2016 do 2018) so poleg zgoraj navedenih investicijskih vlaganj nastali tudi stroški dela in storitev v skupni višini 125.180 evrov (v letu 2018 je bilo teh 65.501 evrov - pojasnilo 5.2.2). Skupen znesek sofinanciranja s strani EU tako znaša 371.272 evrov, s tem da je bil del teh sredstev v višini 178.147 evrov družbi nakazan že v letu 2016, za del sredstev v višini 193.125 evrov, za katere pa postopek odobritve še poteka, pa družba na dan 31. 12. 2018 izkazuje aktivne časovne razmejitve (pojasnilo 5.1.8). Za znesek sofinanciranja stroškov dela in storitev, nastalih v letu 2018, je družba izkazala druge poslovne prihodke (za leto 2018 le-ti znašajo 32.644 evrov – pojasnilo 5.2.1), za znesek sofinanciranja investicijskih vlaganj (308.894 evrov) pa so na dan 31. 12. 2018 izkazani dolgoročno odloženi prihodki (pojasnilo 5.1.10), ki bodo črpani v prihodnjih letih skladno z obračunano amortizacijo.

Na dan 31. 12. 2018 ima družba na podlagi že sklenjenih, a še nerealiziranih pogodb za nabavo neopredmetenih sredstev, zaveze v vrednosti 19.957 evrov.

5.1.2 NEPREMIČNINE, NAPRAVE IN OPREMA

Nepremičnine, naprave in oprema	v evrih	
	2018	2017
Zemljišča	16.297.138	15.208.607
Objekti	47.621.775	48.344.486
Naprave in oprema	11.194.303	9.082.157
Nepremičnine, naprave in oprema v pridobivanju	7.229.976	3.690.431
Skupaj	82.343.192	76.325.681

						v evrih
	Zemljišča	Objekti	Naprave in oprema	Naprave in oprema izven uporabe	Nepremičnine, naprave in oprema v pridobivanju	Skupaj
NABAVNA VREDNOST						
31. 12. 2017	15.208.607	114.079.375	50.256.349	0	3.690.431	183.234.762
Pridobitve	0	0	0	0	10.838.717	10.838.717
Prenos med neopredm. osnovna sredstva					-50.871	-50.871
Aktiviranje	1.088.531	1.528.157	4.069.079	0	-6.685.767	0
Izravnavna	0	0	0	0	-4	-4
Slabitev	0	0	0	0	-29.265	-29.265
Izločitve	0	-848.849	-2.788.296		-533.265	-4.170.410
31. 12. 2018	16.297.138	114.758.683	51.537.132	0	7.229.976	189.822.929
POPRAVEK VREDNOSTI						
31. 12. 2017	0	65.734.889	41.174.192	0	0	106.909.081
Amortizacija	0	2.182.423	1.947.075	0	0	4.129.498
Izločitve	0	-780.404	-2.778.438	0	0	-3.558.842
31. 12. 2018	0	67.136.908	40.342.829	0	0	107.479.737
NEODPISANA VREDNOST						
31. 12. 2017	15.208.607	48.344.486	9.082.157	0	3.690.431	76.325.681
31. 12. 2018	16.297.138	47.621.775	11.194.303	0	7.229.976	82.343.192
NABAVNA VREDNOST						
31. 12. 2016	14.983.770	112.714.215	48.083.909	78.856	5.457.325	181.318.075
Pridobitve	0	0	0	0	4.806.632	4.806.632
Aktiviranje	224.837	1.365.160	2.906.340	0	-4.496.337	0
Izločitve	0	0	-733.900	-78.856	-2.077.189	-2.889.945
31. 12. 2017	15.208.607	114.079.375	50.256.349	0	3.690.431	183.234.762
POPRAVEK VREDNOSTI						
31. 12. 2016	0	63.573.668	40.206.114	78.856	0	103.858.638
Amortizacija	0	2.161.221	1.701.120	0	0	3.862.341
Izločitve	0	0	-733.042	-78.856	0	-811.898
31. 12. 2017	0	65.734.889	41.174.192	0	0	106.909.081
NEODPISANA VREDNOST						
31. 12. 2016	14.983.770	49.140.547	7.877.795	0	5.457.325	77.459.437
31. 12. 2017	15.208.607	48.344.486	9.082.157	0	3.690.431	76.325.681

Nepremičnine, naprave in oprema, ki jih družba izkazuje na dan 31. 12. 2018, so prosta bremen, prav tako zanje niso prisotni znaki slabitve. Na dan 31. 12. 2018 izkazuje družba obveznosti do dobaviteljev nepremičnin, naprav in opreme v višini 3.007.718 evra.

Zemljišča

Družba je na dan 31. decembra 2018 lastnica 34,9 hektarja zazidljivih in nezazidljivih zemljišč v katastrskih občinah Grad, Šenčur, Cerklje na Gorenjskem, Velesovo in Zgornji Brnik.

V letu 2018 so bila pridobljena zemljišča v površini 1,77 hektarja v vrednosti 149.584 evrov.

Povečanje vrednosti zemljišč v znesku 932.306 evrov se nanaša na prestavitev glavne ceste mimo letališča, ki je bila dokončana januarja 2018. Družba je pri tem projektu sodelovala kot sofinancer, s tem da so zemljišča, katerih vrednost je bila povečana, predvidena za nadaljnji razvoj komercialnih dejavnosti, povezanih z osnovno dejavnostjo letališča.

Zemljišča v izmeri 510 hektarjev na območju Letališča Jožeta Pučnika Ljubljana, kjer družba opravlja osnovno letališko dejavnost, so v obdobju lastninjenja družbe postala last Republike Slovenije in

niso izkazana v poslovnih knjigah družbe. Za del teh zemljišč je bila na podlagi generalne pogodbe o medsebojnih odnosih in ustanovitvi stavbne pravice, sklenjene z Republiko Slovenijo, Ministrstvom za infrastrukturo in prostor, pridobljena stavbna pravica na 244 hektarjih teh zemljišč (podrobneje obrazloženo v točki 5.1.1 Računovodskega poročila). Manjši del preostalih površin so funkcionalna zemljišča letališča, ki so ali bodo dodeljena v uporabo drugim uporabnikom letališča oziroma obratovalcem drugih infrastruktur (Kontrola zračnega prometa Slovenije, Ministrstvo za obrambo, Ministrstvo za notranje zadeve, Adria Airways, Adria Airways Tehnika itd.), večji del pa bo ostal še naprej v upravljanju Ministrstva za infrastrukturo kot funkcionalno zemljišče oziroma varovano območje.

Objekti

V letu 2018 se je vrednost objektov iz naslova aktiviranj povečala za 1.528.157 evrov, kar zajema tudi naslednje večje postavke:

	v evrih
	2018
Predelava objekta za garažiranje sredstev za oskrbo letal v skladiščno logistični objekt za oddajo v najem	844.686
Dostopna cesta do letališča (povezava letališča s prestavljeno novo glavno cesto mimo letališča)	330.041
Razsvetljava v parkirni hiši (zamenjava obstoječe razsvetljave)	90.348

Izločitve objektov se v pretežnem delu nanašajo na pogodbeno dogovorjeni prenos obstoječega vodovodnega in kanalizacijskega sistema, ki ga je družba v preteklih letih gradila sama, na Občino Cerklje, ter na izločitev dotrajane biološke čistilne naprave, kar je vezano tudi na priklop objektov družbe na javni kanalizacijski sistem:

	v evrih		
	Nabavna vrednost	Popravek vrednost	Sedanja vrednost
Prenos obstoječega vodovodnega in kanalizacijskega sistema na Občino Cerklje	444.563	405.328	39.235
Izločitev dotrajane biočistilne naprave (priklop na javni kanalizacijski sistem)	157.457	157.457	0
Izločitev vezana na predelavo objekta za garažiranje letal v skladiščno-logistični objekt za oddajo v najem	44.133	16.600	27.533

Naprave in oprema

Leta 2018 so bile aktivirane naprave in oprema v skupni vrednosti 4.069.079 evrov. V tabeli so prikazane večje postavke, vključene v tem znesku:

	v evrih
	2018
Vozilo za razleditev letal	775.700
Računalniška oprema za podporo procesa oskrbe potnikov	414.783
2 letališka avtobusa	396.000
Gasilsko vozilo	253.420
Kontrola pristopa	241.355
3 transportni trakovi	193.970
Vlečne stopnice	133.560
Vozilo za meritev drsnosti	124.324
Pometalno sesalni stroj	98.000
Oprema za skladiščno logistični objekt, namenjen oddaji v najem	96.340
Rentgenski aparat	73.500
Električni agregat	71.573

Izločitve opreme so pretežno vezane na zamenjavo dotrajane opreme. Večji sklopi izločene opreme so sledeči:

	v evrih		
	Nabavna vrednost	Popravek vrednost	Sedanja vrednost
Računalniška oprema za podporo procesa oskrbe potnikov	191.660	191.660	0
Oprema za kontrolo pristopa	662.320	662.320	0
Električni agregat za zagotavljanje neprekinjenega napajanja na vzletno-pristajalni stezi	200.835	200.835	0
ISDN telefonska centrala in telefonski aparati	105.957	105.957	0
Svetlobno navigacijski sistem na vzletno-pristajalni stezi, skupaj z napajalno opremo	887.968	887.968	0
Izločitve dotrajane opreme manjših vrednosti ob letnem popisu	152.267	152.027	240

Nepremičnine, naprave in oprema v pridobivanju

V sklopu predelave objekta za garažiranje sredstev za oskrbo letal v skladiščno logistični objekt za oddajo v najem so bila na zahtevo najemnika izvedena gradbena dela v vrednosti 302.000 evrov. Po zaključku izgradnje so bila izločena iz nepremičnin v pridobivanju zaradi prodaje najemniku.

V letu 2018 je družba iz poslovnih knjig izločila več projektnih dokumentacij, pripravljenih v preteklih letih, v skupni vrednosti 218.853 evrov. Le-te namreč upoštevajo sprejete odločitve glede prihodnjih vlaganj v objekte in infrastrukturo niso več uporabne.

Na dan 31. 12. 2018 je znašala vrednost nepremičnin, naprav in opreme v pridobivanju 7.397.056 evrov. Pomembne investicije v teku, zajete v tem znesku, so naslednje:

	v evrih 2018
Letalska akademija (objekt in oprema)	4.674.124
Razširitev obstoječega potniškega terminala (pretežno že plačani komunalni prispevek in projektna dokumentacija)	951.339
Poslovno-logistična cona	297.715
Vozilo za pitno vodo	159.000
Centralni energetski objekt (komunalni prispevek in projektna dokumentacija)	114.193
Ekološki otok	114.050

Na dan 31. 12. 2018 ima družba na podlagi že sklenjenih, vendar še nerealiziranih pogodb za nabavo opredmetenih osnovnih sredstev, zaveze v vrednosti 2.914.918 evrov.

Učinek spremembe amortizacijskih stopenj

V letu 2018 ni bilo sprememb amortizacijskih stopenj, z izjemo zvišanj amortizacijskih stopenj določenih sredstev, za katere je v prihodnjih letih, vezano na načrtovane naložbe v objekte, predvideno rušenje. Posledično je znesek amortizacije za 26.740 evrov višji.

Sredstva, prejeta v najem

Na dan 31. 12. 2018 ima družba sklenjene naslednje najemne pogodbe, ki jih ni mogoče preklicati:

			v evrih 2018
Vrsta najema	Predmet najema	Obdobje do izteka najemnega obdobja	Strošek v letu
Poslovni	Skladiščno logistični objekt	14 let	183.292
Poslovni	Gasilsko vozilo	1 leto 11 mesecev	3.900
Poslovni	Baterija za električno vozilo	5 let 9 mesecev	174
Poslovni	Informacijski sistem za registracijo potnikov	4 leta 3 meseci	288.378
Skupaj			475.744

Sedanja vrednost bodočih najemnin

			v evrih
Predmet najema	Do 1 leta	Od 1 do 5 let	Nad 5 let
Skladiščno logistični objekt	183.292	733.169	1.649.630
Gasilsko vozilo	55.800	51.150	0
Baterija za električno vozilo	696	2.610	0
Informacijski sistem za registracijo potnikov	225.897	716.704	0
Skupaj	465.685	1.503.633	1.649.630

Skladiščno logistični objekt je oddan v podnajem za obdobje do septembra 2022 na podlagi pogodbe, ki je ni mogoče preklicati. Letni znesek najemnine znaša 302.888 evrov. Sedanja vrednost bodočih najemnin za obdobje od januarja 2019 do septembra 2022 znaša 1.135.828 evrov, od tega za leto 2019 302.888 evrov, za obdobje od 2020 do 2022 pa 832.940 evrov.

Sredstva, dana v najem

v evrih			
Vrsta najema	Predmet najema	Obdobje do izteka najemnega obdobja	Prihodki v letu 2018
Poslovni	Skladiščno logistični objekt	nedoločen čas*	274.310
Poslovni	Hangar za vzdrževanje letal	4 leta 11 mesecev	414.608
Poslovni	Skladiščno logistični objekt	12 let 4 meseci	0
Poslovni	Hangar za garažiranje letal	6 mesecev	53.000
Skupaj			741.918

* Možnost odpovedi s strani obeh pogodbenih strank v letu 2022 z enoletnim odpovednim rokom in s strani najemnika v letu 2018 ali 2022 prav tako z enoletnim odpovednim rokom.

Sedanja vrednost bodočih najemnin

v evrih				
Predmet najema	Do 1 leta	Od 1 do 5 let	Nad 5 let	Skupaj
Skladiščno logistični objekt	302.887	832.941	0	1.135.828
Hangar za vzdrževanje letal	421.012	1.648.965	0	2.069.977
Skladiščno logistični objekt	322.452	1.289.808	2.364.648	3.976.908
Hangar za garažiranje letal	33.779	0	0	33.779
Skupaj	1.080.130	3.771.714	2.364.648	7.216.492

v evrih			
Predmet najema	Nabavna vrednost	Popravek vrednosti	Neodpisana vrednost
Skladiščno logistični objekt	1.253.058	227.421	1.025.637
Hangar za vzdrževanje letal	4.190.718	907.029	3.283.689
Skladiščno logistični objekt	1.872.588	271.705	1.600.883
Hangar za garažiranje letal	588.344	69.802	518.542
Skupaj	7.904.708	1.475.957	6.428.751

5.1.3 DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE

Med dolgoročnimi finančnimi naložbami so izkazane naložbe v deleže (125.144 evrov) in naložbe v obveznice (169.824 evrov), za katere so bili v preteklih letih oblikovani popravki vrednosti v celotni višini.

5.1.4 ODLOŽENE TERJATVE ZA DAVEK

Odložene terjatve za davek izhajajo iz medsebojno pobotanih odloženih terjatev in obveznosti za davek.

v evrih		
Odložene terjatve in obveznosti za davek	2018	2017
Odložene terjatve za davek	508.033	473.915
Odložene obveznosti za davek	0	727
Pobotane odložene terjatve za davek	508.033	473.188

v evrih		
Odložene terjatve za davek, iz naslova:	2018	2017
Slabitev kratkoročnih poslovnih terjatev	157.115	156.780
Rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine	151.882	150.845
Obračunane amortizacije v delu, ki presega davčno priznано po ZDDPO	142.992	110.187
Slabitev finančnih naložb	56.044	56.103
Skupaj	508.033	473.915

v evrih		
Odložene obveznosti za davek, iz naslova:	2018	2017
Prevrednotenja finančnih naložb na pošteno vrednost	0	727

5.1.5 KRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE

v evrih		
Kratkoročne finančne naložbe	2018	2017
Obveznice	18	315.819
Druge kratkoročne finančne naložbe	0	1.070
Skupaj	18	316.889

Kratkoročne finančne naložbe niso zastavljene.

v evrih			
Kratkoročne finančne naložbe 2018	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost
Obveznice:	328	310	18
- od tega obresti	328	310	18

v evrih			
Kratkoročne finančne naložbe 2017	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost
Obveznice	315.817	0	315.817
- od tega glavnica	305.020	0	305.020
- od tega obresti	10.797	0	10.797

v evrih			
Gibanje v letu 2018	1.1.2018	Zmanjšanje	31.12.2018
Obveznice	315.817	315.799	18
- od tega glavnica	305.020	305.020	0
- od tega obresti	10.797	10.779	18

v evrih						
Gibanje v letu 2017	1.1.2017	Povečanje	Prenos iz dolgoročnih finančnih naložb	Prevrednotenje	Zmanjšanje	31.12.2017
Obveznice	374.091	21.141	311.060	11.933	-402.408	315.817
- od tega glavnica	348.827	0	311.060	11.933	-366.800	305.020
- od tega obresti	25.264	21.141	0	0	-35.608	10.797

Vpliv finančnih naložb na kapital in dobiček

v evrih

Vpliv finančnih naložb na kapital v letu 2018 (gibanje presežka iz prevrednotenja finančnih naložb)	1. 1. 2018	Prevrednotenje	Prenos med finančne prihodke	31. 12. 2018
Obveznice (dolgoročne in kratkoročne)	3.825	-3.028	797	0
Skupaj	3.825	-3.028	797	0
Popravek za odložene obveznosti za davek	727	-575	151	0
Presežek iz prevrednotenja finančnih naložb	3.098	-2.453	646	0

v evrih

Vpliv finančnih naložb na kapital v letu 2017 (gibanje presežka iz prevrednotenja finančnih naložb)	1. 1. 2017	Prevrednotenje	Prenos med finančne prihodke	31. 12. 2017
Obveznice (dolgoročne in kratkoročne)	-19.710	20.993	2.542	3.825
Delnice, ki kotirajo na borzi	0	0	0	0
Vzajemni skladi	0	0	0	0
Skupaj	-19.710	20.993	2.542	3.825
Popravek za odložene obveznosti za davek	-3.745	3.989	483	727
Presežek iz prevrednotenja finančnih naložb	-15.965	17.004	2.059	3.098

v evrih

Vpliv finančnih naložb na dobiček	2018	2017
Obresti od obveznic	4.166	21.142
Kapitalski dobički od unovčenja obveznic	797	0
Kapitalski dobički od prodaje deležev, delnic in vzajemnih skladov	0	199.217
Skupaj prihodki	4.963	220.359
Provizija od finančnih naložb	104	253
Skupaj odhodki	104	253

5.1.6 KRATKOROČNE POSLOVNE TERJATVE

v evrih

Kratkoročne poslovne terjatve	2018	2017
Kratkoročne terjatve do kupcev	4.977.983	4.530.460
Kratkoročne terjatve za dane predujme	10.576	131.606
Druge kratkoročne terjatve	298.130	125.276
Skupaj	5.286.689	4.787.342

v evrih

Kratkoročne poslovne terjatve 2018	Kosmata vrednost	Popravek vrednosti	Čista vrednost
Kratkoročne terjatve do kupcev	5.859.730	-881.747	4.977.983
Kratkoročne terjatve za dane predujme	10.576	0	10.576
Druge kratkoročne terjatve	298.130	0	298.130
Skupaj	6.168.436	-881.747	5.286.689

v evrih		
Gibanje popravka vrednosti terjatev	2018	2017
Stanje 1. 1.	884.556	1.067.174
Oblikovanje preko poslovnih odhodkov	1.800	3.891
Oblikovanje z znižanjem poslovnih prihodkov	0	23.435
Prejeta plačila že popravljenih terjatev	0	-34.956
Odpisi terjatev	-4.609	-174.988
Stanje 31. 12.	881.747	884.556

v evrih		
Druge kratkoročne terjatve	2018	2017
Terjatve iz naslova DDV	236.910	102.348
Ostale kratkoročne terjatve	61.220	22.928
Skupaj	298.130	125.276

5.1.7 DENARNA SREDSTVA

v evrih		
Denarna sredstva	2018	2017
Denarna sredstva na računih v bankah	25.745.162	18.051.204
Denarna sredstva v blagajni	47.444	46.618
Skupaj	25.792.606	18.097.822

5.1.8 KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

v evrih		
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	2018	2017
Kratkoročno odloženi stroški	31.451	75.663
Sofinanciranje projekta IAOP - pojasnilo 5.1.1	193.124	22.791
Druge aktivne časovne razmejitve	610	14.230
Skupaj	225.185	112.684

5.1.9 KAPITAL

Vrednost kapitala na dan 31. 12. 2018 znaša 105.480.183 evrov, kar je za 12,8 odstotka oziroma 11.934.252 evrov več v primerjavi s stanjem na dan 31. 12. 2017. V strukturi obveznosti do virov sredstev kapital predstavlja 84,7 odstotka (na dan 31. 12. 2017 85,3 odstotka). Družba na dan 31. 12. 2018 nima lastnih deležev niti odobrenega kapitala, lastnik pa tudi ni sprejel sklepa o povečanju osnovnega kapitala. Gibanje kapitala v letih 2018 in 2017 je prikazano v izkazu gibanja kapitala (točka 3.4 Računovodskega poročila).

Osnovni kapital znaša 15.842.626 evrov in je glede na stanje na dan 31. 12. 2017 nespremenjen.

Kapitalske rezerve

Kapitalske rezerve v višini 24.287.659 evrov so bile oblikovane na podlagi odprave splošnega prevrednotovalnega popravka osnovnega kapitala.

Rezerve iz dobička

v evrih		
Rezerve iz dobička	2018	2017
Zakonske rezerve	4.013.029	4.013.029
Statutarne rezerve	12.039.085	12.039.085
Druge rezerve iz dobička	27.881.760	27.881.760
Skupaj	43.933.874	43.933.874

Presežek iz prevrednotenja

v evrih		
Presežek iz prevrednotenja	2018	2017
Presežek iz prevrednotenja finančnih naložb, razpoložljivih za prodajo (znižan za odložene obveznosti za davek)	0	3.099
Nerealizirana aktuarska izguba iz pozaposlitvenih zaslužkov (Pojasnilo 5.1.10)	-151.637	-221.269
Skupaj	-151.637	-218.170

Gibanje presežka iz prevrednotenja iz naslova finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo, je prikazano v točki 5.1.5 Računovodskega poročila – Vpliv finančnih naložb na kapital in dobiček.

Zadržani čisti dobiček

Zadržani čisti dobiček v višini 21.567.660 evrov je sestavljen iz ostanka bilančnega dobička za leto 2017 v višini 9.697.609 evrov (v letu 2018 je bil zmanjšan za realizirano aktuarsko izgubo iz pozaposlitvenih zaslužkov v višini 2.332 evrov) ter iz čistega dobička leta 2018 v višini 11.870.051 evrov.

Bilančni dobiček

Družba je oblikovala bilančni dobiček skladno z določili Zakona o gospodarskih družbah.

O uporabi bilančnega dobička odloča edini družbenik.

v evrih		
Oblikovanje bilančnega dobička	2018	2017
Čisti dobiček poslovnega leta	11.870.051	9.646.547
+ zadržani čisti dobiček	9.697.609	53.395
= bilančni dobiček	21.567.660	9.699.942
- izplačilo lastniku		0
= ostanek bilančnega dobička		9.699.942

5.1.10 REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve, ki v skupnem znašajo 1.785.335 evrov, se nanašajo na:

- rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade zaposlenim, katerih potrebna višina je bila ugotovljena z aktuarskim izračunom (1.363.936 evrov),
- dolgoročno odložene prihodke iz naslova dotacij iz proračuna Republike Slovenije za nepremičnine, naprave in opremo, prejete v letih 1993 in 1994 v znesku 45.237 evrov; znesek črpanja je enak obračunani amortizaciji teh sredstev v letu 2018 (v enaki višini so izkazani drugi poslovni prihodki),
- dolgoročno odložene prihodke iz naslova sofinanciranja projekta IAOP (Initial airport operation plan) s strani EU v višini 308.894 evrov (pojasnilo 5.1.1),
- odložene prihodke iz naslova neodplačno pridobljene služnostne pravice na zemljiščih v lasti Republike Slovenije, na katerih smo izvedli zasaditev vegetacijske protihrupne bariere Šenčur (67.268 evrov).

v evrih					
Gibanje v letu 2018	Stanje 1. 1. 2018	Črpanje	Oblikovanje	Aktuarska izguba	Stanje 31. 12. 2018
Rezervacije za jubilejne nagrade zaposlenim	380.518	42.746	30.956	31.296	400.024
Rezervacije za odpravnine zaposlenim	990.104	14.956	61.756	-72.992	963.912
Dolgoročno odloženi prihodki - dotacije za nepremičnine, naprave in opremo	97.841	52.604	0	0	45.237
Dolgoročno odloženi prihodki - EU sredstva za sofinanciranje projekta IAOP	171.205	171.205	0	0	0
Dolgoročno odloženi prihodki - neodplačno pridobljena služnostna pravica na zemljišču Republike Slovenije (protihrupna bariera)	75.784	8.516		0	67.268
Dolgoročno odloženi prihodki - EU sredstva za sofinanciranje projekta IAOP	0	0	308.894	0	308.894
Skupaj	1.715.452	290.027	401.606	-41.696	1.785.335

v evrih					
Gibanje v letu 2017	Stanje 1. 1. 2017	Črpanje	Oblikovanje	Nerealiziran aktuarski dobiček/ izguba	Stanje 31. 12. 2017
Rezervacije za jubilejne nagrade zaposlenim	376.343	35.616	28.442	11.349	380.518
Rezervacije za odpravnine zaposlenim	894.878	25.140	55.074	65.292	990.104
Dolgoročno odloženi prihodki - dotacije za nepremičnine, naprave in opremo	100.669	2.828	0	0	97.841
Dolgoročno odloženi prihodki - EU sredstva za sofinanciranje projekta IAOP	178.147	6.942	0	0	171.205
Dolgoročno odloženi prihodki - neodplačno pridobljena služnostna pravica na zemljišču Republike Slovenije (protihrupna bariera)	84.300	8.516	0	0	75.784
Skupaj	1.634.337	79.042	83.516	76.641	1.715.452

Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade so oblikovane v višini ocenjenih prihodnjih izplačil za odpravnine in jubilejne nagrade, diskontirane na dan bilance stanja. Izračun je bil narejen za vsakega zaposlenega tako, da se upoštevajo stroški odpravnine ob upokojitvi in strošek vseh pričakovanih jubilejnih nagrad do upokojitve. V izračunu je upoštevana rast zneskov odpravnin ob upokojitvi in jubilejnih nagrad iz Uredbe o davčni obravnavi povračil stroškov in drugih dohodkov iz delovnega razmerja v višini 3 odstotkov v letu 2019 ter 2 odstotkov letno v nadaljnjih letih¹. Upoštevana je bila

¹ Gre za predpostavko, da se bodo osnove spreminjale s predpostavljeno rastjo povprečne plače v Republiki Sloveniji, saj nam dejanski namen zakonodajalca glede zneskov iz navedene uredbe ni znan.

načrtovana fluktuacija v družbi in predvidena rast plač v družbi. Izbrana diskontna obrestna mera znaša 1,8 odstotka letno, skladno z usmeritvami lastnika. Izračun je z uporabo projicirane enote pripravil pooblaščen aktuar.

v evrih

Gibanje rezervacij za odpravnine in jubilejne nagrade	Odpravnine	Jubilejne nagrade	Skupaj
Stanje rezervacij 31. 12. 2017	990.104	380.518	1.370.622
Strošek tekočega službovanja	45.888	24.675	70.563
Strošek obresti	15.868	6.281	22.149
Črpanje	-20.649	-42.746	-63.395
Sprememba finančnih predpostavk (aktuarski primanjkljaj)	-76.541	-7.725	-84.266
Izkustvo (aktuarski presežek)	9.242	39.021	48.263
Stanje rezervacij 31. 12. 2018	963.912	400.024	1.363.936

v evrih

Analiza občutljivosti na pomembne aktuarske predpostavke	Odpravnine	Jubilejne nagrade	Skupaj
Osnovni scenarij	963.912	400.024	1.363.936
Diskontna obrestna mera: - 0,5 odstotne točke	1.032.072	419.998	1.452.070
Diskontna obrestna mera: + 0,5 odstotne točke	902.119	381.562	1.283.681
Rast plač: - 0,5 odstotne točke	902.141	381.597	1.283.738
Rast plač: + 0,5 odstotne točke	1.031.348	419.755	1.451.103

5.1.11 DOLGOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI

v evrih

Dolgoročne poslovne obveznosti	2018	2017
Obveznost po generalni pogodbi o stavbni pravici (pojasnilo 5.1.1)	7.510.792	7.064.788
Obveznost za komunalni prispevek za severno parkirišče	345.604	345.604
Obveznost za stavbno pravico za objekt za vzdrževanje letal	70.624	66.770
Obveznosti do dobaviteljev iz naslova dolgoročnih varščin	102.766	29.381
Skupaj	8.029.786	7.506.543

5.1.12 KRATKOROČNE POSLOVNE OBVEZNOSTI

v evrih		
Kratkoročne poslovne obveznosti	2018	2017
Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev	5.731.077	4.230.544
Kratkoročne obveznosti za predujme	73.037	73.978
Kratkoročne obveznosti za varščine	163.360	224.958
Kratkoročne obveznosti do zaposlenih	1.269.044	1.069.794
Kratkoročne obveznosti za davek od dobička	673.154	158.022
Kratkoročni del obveznosti po generalni pogodbi o stavbni pravici (Pojasnilo 5.1.1)	448.518	432.908
Kratkoročne obveznosti za neizplačane dividende	35.981	35.981
Druge kratkoročne obveznosti	51.785	49.298
Skupaj	8.445.956	6.275.483

5.1.13 KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

v evrih		
Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	2018	2017
Kratkoročno vnaprej vračunani stroški	344.667	184.082
Obveznosti iz naslova nerealiziranih pogodbenih obvez	426.671	478.509
Skupaj	771.338	662.591

5.1.14 ZUNAJBILANČNA SREDSTVA IN OBVEZNOSTI

v evrih		
Zunajbilančna sredstva in obveznosti	2018	2017
Zunajbilančna sredstva, od tega:	3.775.160	4.281.447
- Prejete garancije	3.375.838	2.830.373
- Prejete poroštvene izjave	298.968	1.400.000
- Terjatve za zamudne obresti	100.354	51.074
Zunajbilančne obveznosti, od tega:	601.352	30.608
- Dane poroštva	50.964	23.608
- Dane garancije	550.379	7.000

Med zunajbilančnimi obveznostmi imamo v letu 2018 tudi 9 kosovnih menic, danih poslovnim bankam kot zavarovanje za izstavljene bančne garancije.

5.2 POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA

5.2.1 POSLOVNI PRIHODKI

v evrih		
Poslovni prihodki	2018	2017
Prihodki od prodaje, od tega:	46.258.280	41.673.031
- Prihodki od prodaje storitev v državi	29.741.387	27.156.644
- Prihodki od prodaje storitev v tujini	16.500.600	14.514.121
- Prihodki od prodaje materiala v državi	16.293	2.266
Drugi poslovni prihodki	224.729	216.614
Skupaj	46.483.009	41.889.645

V strukturi prihodkov od prodaje 72,4-odstotni delež zavzemajo prihodki od letaliških storitev in storitev zemeljske oskrbe, medtem ko prihodki od komercialnih storitev predstavljajo 26 odstotkov prihodkov od prodaje. Med slednjimi so pomembne kategorije prihodki od najemnin (10,1 odstotka prihodkov od prodaje), prihodki od parkirnin (6,5 odstotka prihodkov od prodaje) ter prihodki od storitev skladiščenja (5,7 odstotka prihodkov od prodaje).

v evrih			
Prihodki od prodaje po pogodbah s kupci	Letališke storitve in storitve zemeljske oskrbe	Komercialne storitve	Skupaj
Stanje terjatev 1. 1. 2018	4.286.629	1.123.816	5.410.445
Stanje obveznosti iz naslova nerealiziranih pogodbenih obveznosti 1. 1. 2018	409.172	69.337	478.509
Realizirani prihodki iz pogodbenih obveznosti v letu 2018	33.496.221	12.745.766	46.241.987
Nerealizirani prihodki iz pogodbenih obveznosti v letu 2018	379.697	46.974	426.671
Stanje terjatev 31. 12. 2018	4.620.690	1.239.039	5.859.729

Med drugimi poslovnimi prihodki je izkazanih za 104 tisoč evrov prihodkov iz naslova prejetih kazni in odškodnin, 53 tisoč evrov iz naslova subvencij proračuna za amortizacijo ter 33 tisoč evrov prihodkov iz naslova sofinanciranja v letu 2018 nastalih stroškov dela in stroškov storitev pri izvajanju projekta IAOP (pojasnilo 5.1.1).

5.2.2 POSLOVNI ODHODKI

v evrih		
Poslovni odhodki	2018	2017
Stroški materiala	1.995.245	1.688.744
Stroški storitev	9.372.613	9.028.696
Stroški dela	15.310.377	13.073.158
Amortizacija	4.608.934	4.355.945
Drugi poslovni odhodki	692.493	2.056.902
Skupaj	31.979.662	30.203.445

	v evrih	
Stroški materiala	2018	2017
Električna energija	483.087	472.307
Potrošni material	418.670	371.760
Material za tekoče vzdrževanje	322.762	211.558
Pogonsko gorivo	226.268	187.439
Drobni inventar (delovna obleka in zaščitna sredstva)	205.019	87.497
Kurivo za ogrevanje	181.189	206.085
Drugi stroški materiala	158.250	152.098
Skupaj	1.995.245	1.688.744

	v evrih	
Stroški storitev	2018	2017
Storitve varovanja	1.713.583	1.732.185
Storitve vzdrževanja	1.416.255	1.086.722
Marketinške storitve	1.156.081	1.746.233
Intelektualne storitve	987.869	946.796
Delo prek študentskega servisa	674.375	524.775
Storitve, povezane z izvajanjem osnovne dejavnosti	658.000	598.664
Storitve Javne agencije za civilno letalstvo	503.427	502.225
Zavarovalne premije	353.104	333.478
Storitve, vezane na programsko opremo	307.825	277.245
Povračila stroškov v zvezi z delom	269.828	220.660
Najemnine	245.403	215.307
Zdravstvene storitve	229.453	231.944
Delo preko zaposlitvene agencije	214.967	0
Druge storitve	642.443	612.462
Skupaj	9.372.613	9.028.696

	v evrih	
Stroški dela	2018	2017
Stroški plač	11.080.430	9.404.857
Prispevki delodajalca	1.886.348	1.598.904
Povračilo stroškov za prehrano	596.760	552.661
Regres za letni dopust	556.156	482.701
Povračilo stroškov prevoza	524.943	472.729
Dodatno pokojninsko zavarovanje	391.396	330.805
Oblikovanje rezervacij za odpravnine in jubilejne nagrade	101.874	73.261
Vnaprej vračunani stroški neizkoriščenega dopusta na dan 31. 12.	82.643	72.342
Drugi stroški dela	89.827	84.898
Skupaj	15.310.377	13.073.158

Iz naslova implementacije prometno informacijskega sistema IAOP (IAOP - Initial airport operation plan) so v letu 2018 nastali stroški storitev v višini 2 tisoč evrov ter stroški dela v višini 63 tisoč evrov, ki so v višini 50 odstotkov sofinancirani s strani EU (pojasnilo 5.1.1).

	v evrih	
Amortizacija	2018	2017
Amortizacija neopredmetenih sredstev	479.436	493.613
Amortizacija nepremičnin, naprav in opreme	4.129.498	3.862.332
Skupaj	4.608.934	4.355.945

	v evrih	
Drugi poslovni odhodki	2018	2017
Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča	238.709	238.685
Izguba pri izločitvi osnovnih sredstev	226.833	1.643.307
Izguba pri prenosu obstoječega vodovodnega in kanalizacijskega sistema na Občino Cerklje	39.235	0
Slabitve osnovnih sredstev	29.265	0
Izguba pri izločitvi dela objekta za garažiranje letal zaradi predelave v skladiščno logistični objekt za oddajo v najem	27.533	0
Odškodnine	12.419	61.098
Popravki vrednosti zalog	2.072	3.961
Popravki vrednosti terjatev	1.800	3.891
Drugi stroški	114.627	105.960
Skupaj	692.493	2.056.902

Izguba pri izločitvi osnovnih sredstev se v pretežnem delu (218.853 evrov) nanaša na izločitve oziroma odpis projektnih dokumentacij, pripravljenih v preteklih letih in izkazanih med investicijami v teku, ki upoštevajo sprejete odločitve glede prihodnjih vlaganj v objekte in infrastrukturo niso več uporabne.

5.2.3 FINANČNI PRIHODKI IN ODHODKI

	v evrih	
Finančni prihodki	2018	2017
Zamudne obresti	34.330	16.943
Obresti od obveznic in depozitov	17.061	21.285
Tečajne razlike	947	1.392
Kapitalski dobički od unovčenja obveznic	797	0
Kapitalski dobički od prodaje deležev, delnic in vzajemnih skladov	0	199.217
Drugi prihodki od financiranja	76	90
Skupaj	53.211	238.927

	v evrih	
Finančni odhodki	2018	2017
Obresti za stavbno pravico*	356.122	324.700
Obresti za rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade	22.149	21.603
Kapitalska izguba iz obveznic	0	2.542
Drugi finančni odhodki	1.615	2.880
Skupaj	379.886	351.725

* generalna pogodba o stavbni pravici (352.268 evrov) in stavba pravica za objekt za vzdrževanje letal (3.854 evrov)

5.2.4 DAVEK IZ DOBIČKA IN ODLOŽENI DAVKI

v evrih		
Davek iz dobička in odloženi davki	2018	2017
Odmerjeni davek iz dobička	2.340.738	1.819.183
Odloženi davki	-34.117	107.672
Skupaj	2.306.621	1.926.855

v evrih		
Prikaz efektivne stopnje davka od dobička	2018	2017
Dobiček pred obdavčitvijo	14.176.672	11.573.402
Pričakovani davek od dobička (19 %)	2.693.568	2.198.946
Zmanjšanje prihodkov	0	-25.454
Povečanje/zmanjšanje odhodkov	163.829	-114.812
Uveljavljanje davčnih olajšav	-518.388	-235.180
Prehod na MSRP	428	-10.190
Druge prilagoditve	1.301	5.872
Davek od dobička	2.340.738	1.819.182
Efektivna davčna stopnja	16,5%	15,7%

v evrih		
Vpliv odloženih davkov na dobiček	2018	2017
Sprememba odloženih terjatev za davek od slabitev finančnih naložb	59	118.928
Sprememba odloženih terjatev za davek od slabitev poslovnih terjatev	-335	38.992
Sprememba odloženih terjatev za davek od rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine zaposlenim	-1.036	-6.407
Sprememba odloženih terjatev za davek od obračunane amortizacije v delu, ki presega davčno priznano po ZDDPO	-32.806	-43.841
Skupaj	-34.118	107.672

5.2.5 DRUGI VSEOBSEGAJOČI DONOS V OBDOBJU

v evrih		
Drugi vseobsegajoči donos	2018	2017
Postavke, ki bodo lahko kasneje prerazvrščene v poslovni izid	-3.098	19.063
Čisti dobički/izgube, pripoznani v presežku iz prevrednotenja v zvezi s finančnimi sredstvi, razpoložljivimi za prodajo	-3.826	23.535
- dobički/izgube, pripoznane v presežku iz prevrednotenja	-3.029	20.993
- prenos dobičkov/izgub iz presežka iz prevrednotenja v poslovni izid	-797	2.542
Davek od dohodkov pravnih oseb v zvezi s postavkami, ki bodo lahko pozneje prerazvrščene v poslovni izid	728	-4.472
- v zvezi z dobički/izgubami, pripoznanimi v presežku iz prevrednotenja	576	-3.989
- v zvezi s prenosom dobičkov/izgub iz presežka iz prevrednotenja v poslovni izid	152	-483
Postavke, ki kasneje ne bodo prerazvrščene v poslovni izid	69.631	-60.248
Nerealizirani aktuarski dobički/izgube iz pozaposlitvenih zaslužkov	67.299	-65.292
Realizirana aktuarska izguba (po izplačanih pozaposlitvenih zaslučkih)	2.332	5.044
Skupaj	66.533	-41.185

Podrobneje so spremembe finančnih naložb, ki rezultirajo v drugem vseobsegajočem donosu, pojasnjene v okviru kratkoročnih finančnih naložb (pojasnilo 5.1.5 – Vpliv finančnih naložb na kapital in dobiček).

5.3 POJASNILA K IZKAZU DENARNIH TOKOV

Izkaz denarnih tokov je pripravljen po posredni metodi.

Pomembne prilagoditve, upoštevane pri pripravi izkaza denarnih tokov za leto 2018	v evrih
Korekcija spremembe poslovnih terjatev in poslovnih dolgov zaradi kompenzacij terjatev in obveznosti	889,231
Korekcija spremembe poslovnih dolgov in izdatkov za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev zaradi povečanja obveznosti do dobaviteljev za opredmetena osnovna sredstva	1,965,429
Korekcija dolgoročnih poslovnih obveznosti in izdatkov za pridobitev neopredmetenih sredstev zaradi povečanja generalne stavbne pravice	573,104
Prejemki od prodaje opredmetenih osnovnih sredstev	328,335

5.4 FINANČNA TVEGANJA

Kreditno tveganje

v evrih		
Maksimalna izpostavljenost družbe kreditnemu tveganju	2018	2017
Kratkoročne finančne naložbe	18	316.889
Dolgoročne poslovne terjatve	59.873	59.873
Kratkoročne poslovne terjatve	5.286.689	4.787.342
Denarna sredstva	25.792.606	18.097.821
Skupaj	31.139.186	23.261.925

v evrih				
Struktura finančnih sredstev po zapadlosti na dan 31. 12. 2018	Do 3 mesecev	3 mesece do 1 leta	1 leto do 5 let	Skupaj
Kratkoročne finančne naložbe	18	0	0	18
Kratkoročne poslovne terjatve	5.278.972	7.717	0	5.286.689

v evrih				
Struktura finančnih sredstev po zapadlosti na dan 31. 12. 2017	Do 3 mesecev	3 mesece do 1 leta	1 leto do 5 let	Skupaj
Kratkoročne finančne naložbe	1.070	315.819	0	316.889
Kratkoročne poslovne terjatve	4.650.776	136.566	0	4.787.342

Podrobneje so finančna sredstva obrazložena v točkah 5.1.3, 5.1.5, 5.1.6 in 5.1.7 Računovodskega poročila.

Likvidnostno tveganje

Likvidnostno tveganje je majhno, saj družba ni zadolžena in ustvarja stabilen denarni tok iz poslovanja. Denarna sredstva na računih pri bankah predstavljajo kakovostno likvidnostno rezervo.

v evrih					
Struktura obveznosti po zapadlosti na dan 31. 12. 2018	Do 3 mesecev	3 mesece do 1 leta	1 leto do 5 let	Nad 5 let	Skupaj
Kratkoročne poslovne obveznosti	7.783.799	662.157	0	0	8.445.956
Dolgoročne poslovne obveznosti	0	0	884.330	7.145.456	8.029.786
Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitev	0	166.441	480.684	1.138.210	1.785.335

v evrih					
Struktura obveznosti po zapadlosti na dan 31. 12. 2017	Do 3 mesecev	3 mesece do 1 leta	1 leto do 5 let	Nad 5 let	Skupaj
Kratkoročne poslovne obveznosti	6.275.483	0	0	0	6.275.483
Dolgoročne poslovne obveznosti	0	0	777.904	6.728.639	7.506.543
Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitev	0	203.716	289.183	1.222.553	1.715.452

Obrestno tveganje

Izpostavljenost družbe spremembam tržnih obrestnih mer je majhna. Družba nima obrestovanih obveznosti, prav tako nima finančnih naložb, katerih obresti bi bile vezane na spremembe obrestne mere.

Tveganje sprememb tečajev tujih valut

Družba temu tveganju ni izpostavljena, ker je delež transakcij v tuji valuti nematerialen.

Poštena vrednost

Finančna sredstva in obveznosti z izjemo za prodajo razpoložljivih finančnih sredstev - obveznic (ki predstavljajo pretežni del kratkoročnih finančnih naložb), so vrednotena po nabavnih oziroma odplačnih vrednostih, za katere ocenjujemo, da so enake poštenim vrednostim teh sredstev oziroma obveznosti (glede na hierarhijo poštenih vrednosti so uvrščena v raven 3).

Knjigovodska vrednost obveznic je enaka njihovi pošteni vrednosti in jih glede na hierarhijo poštenih vrednosti uvrščamo v raven 1: finančna sredstva, vrednotena po borznem tečaju na zadnji dan obračunskega obdobja.

v evrih

Razvrstitev finančnih instrumentov glede na določitev njihove poštene vrednosti na dan 31. 12. 2018	Raven 1	Raven 3	Skupaj
Dolgoročne poslovne terjatve	0	59.873	59.873
Kratkoročne finančne naložbe	18	0	18
Kratkoročne poslovne terjatve	0	5.286.689	5.286.689
Dolgoročne poslovne obveznosti	0	8.029.786	8.029.786
Kratkoročne poslovne obveznosti	0	8.445.956	8.445.956

v evrih

Razvrstitev finančnih instrumentov glede na določitev njihove poštene vrednosti na dan 31. 12. 2017	Raven 1	Raven 3	Skupaj
Dolgoročne poslovne terjatve	0	59.873	59.873
Kratkoročne finančne naložbe	316.889	0	316.889
Kratkoročne poslovne terjatve	0	4.787.342	4.787.342
Dolgoročne poslovne obveznosti	0	7.507.270	7.507.270
Kratkoročne poslovne obveznosti	0	6.275.483	6.275.483

5.5 DRUGA POJASNILA

5.5.1 POMEMBNI DOGODKI PO KONCU LETA 2018

JANUAR 2019

Zaradi sprememb pravne prakse s področja javnega naročanja, ki bi utegnile bistveno vplivati na postopek javnega naročila »GOI dela za razširitev potniškega terminala«, se je družba odločila za zavrnitev vseh šestih na javni razpis prispelih prijav in za ponovno oddajo javnega naročila z nekaterimi dopolnitvami.

22. januarja 2019 je Fraport Slovenija že šestič in četrto leto zapored prejel priznanje Ugledni delodajalec, ki ga podeljuje zaposlitveni portal Mojdelo.com. V strokovno poglobljeni raziskavi je sodelovalo več tisoč iskalcev zaposlitve in ti so Fraport Slovenija tudi letos uvrstili v vrh najuglednejših delodajalcev v državi.

MAREC 2019

6. marca 2019 je bil slovesno odprt Center za usposabljanje Fraportove letalske akademije. Nekaj več kot šestmilijonska investicija odgovarja na potrebe po usposabljanjih s področja letalstva, kriznega upravljanja ter zaščite in reševanja za udeležence iz Skupine Fraport in širšega trga.

5.5.2 RAZMERJA S POVEZANIMI DRUŽBAMI

Povezane družbe so vse družbe v skupini Fraport.

V letu 2018 so bili opravljene transakcije z matično družbo Fraport AG, ki so prikazane v spodnji tabeli. Z drugimi družbami v skupini Fraport v letu 2018 ni bilo opravljenih nobenih poslov.

v evrih	
Posli z matično družbo Fraport AG	2018
Poslovni prihodki	32.225
Poslovni odhodki	542.575

Na dan 31. 12. 2018 družba izkazuje do družbe Fraport AG obveznosti v vrednosti 20.000 evrov ter terjatve v vrednosti 150 evrov.

5.5.3 PREJEMKI POSLOVODSTVA V LETU 2018

Skupni prejemki poslovnega direktorja in prokurista za leto 2018 znašajo 343.776 evrov, medtem ko skupni prejemki drugih delavcev družbe, zaposlenih na podlagi pogodb, za katere ne velja tarifni del kolektivne pogodbe, znašajo 85.712 evrov. Skupni prejemki vključujejo bruto plače, povračila stroškov prehrane, regres in bonitete.

Družba v letu 2018 ni odobrila predujmov in posojil, niti ni dala poroštev ter na dan 31. 12. 2018 ne izkazuje nobenih terjatev in obveznosti do posloводства oziroma do delavcev družbe, zaposlenih na podlagi pogodb, za katere ne velja tarifni del kolektivne pogodbe, razen obveznosti za plače za mesec december, ki so bile izplačane v januarju 2019.

5.5.4 RAZKRITJE PO 12. IN 13. TOČKI 69. ČLENA ZGD-1

Družba ni imela in tudi nima poslovnih operacij, ki ne bi bile izkazane v bilanci stanja in bi bila iz njih izhajajoča tveganja in koristi pomembni za oceno finančnega stanja družbe.

Družba tudi ni imela in nima transakcij s povezanimi strankami, ki bi bile pomembne in ne bi bile opravljene pod tržnimi pogoji.

5.5.5 SKUPNI ZNESKI PLAČIL REVIZIJSKI DRUŽBI

Poslovni odhodki iz naslova storitev, opravljenih s strani revizijske družbe PwC, podjetja za revizijo in druge finančno računovodske storitve, d.o.o., za leto 2018 v višini 26.000 evrov se nanašajo na:

- opravljene storitve revidiranja (25.000 evrov; od tega je bilo 6.400 evrov plačano v januarju 2019, 18.600 evrov pa v letu 2018) in na
- storitve dajanja zagotovil (1.000 evrov, plačano v letu 2018).